

STUDIU DE PIATA
=VALORI de CIRCULAȚIE 2018=
Nr. 9889/10 12 2018

PROPRIETĂȚILE IMOBILIARE:

- Apartamente în blocuri de locuințe și vile din mediul urban și rural
- Locuințe tip Case de Locuit și Anexe din mediul urban și rural
- Hale industriale și de producție din mediul urban și rural
- Spații Comerciale/Birouri/Servicii din mediu urban și rural
- Construcții agricole din mediul urban și rural
- Terenuri intravilane din mediul rural și urban
- Terenuri extravilane din mediul urban și rural
- Luciu de apă

Adresa proprietatilor:

Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Vaslui

Destinatar:

CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI
Sediul Social: Mun. Iași, Județul Iași, Str. Maior Popescu
Erechia, Nr. 13; Cod Fiscal: 8872463

Executant: ing. Cojocaru Costel

Expert evaluator atestat de Ministerul de Justiție în domeniul:

=Evaluarea proprietatii imobiliare=

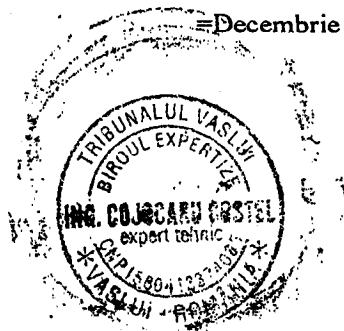
=Evaluari bunuri mobile economie=

Legitimția 13018072014 670714103313062014

Telefon: 0744/421771

E mail: cojocaru_expert@yahoo.com

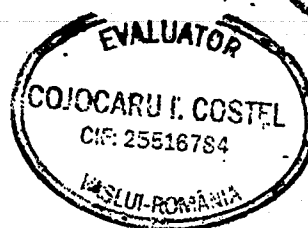
=Decembrie 2018=



CW

CUPRINS

• Cuprins-----	2
• Sinteza studiului de piata-----	3-13
<u>VASLUI</u>	
• ANEXA 1-APARTAMENTE BLOCURI MUN. VASLUI-----	14-20
• ANEXA 2- LOCUINTE INDIVIDUALE,ANEXE, TERENURI DIN MUN VASLUI-LOCALITATI JUDECATORIA VASLUI -----	21-24
<u>BIRLAD</u>	
• ANEXA 3-APARTAMENTE BLOCURI MUN.BARLAD-----	25-33
• ANEXA 4- LOCUINTE INDIVIDUALE,ANEXE, TERENURI DIN MUN BIRLAD-LOCALITATI JUDECATORIA BIRLAD-----	34-37
<u>HUSI</u>	
• ANEXA 5-APARTAMENTE BLOCURI HUSI-----	38-44
• ANEXA 6-LOCUINTE INDIVIDUALE,ANEXE, TERENURI DIN MUN HUSI+LOCALITATI JUDECATORIA HUSI-----	45-48
<u>NEGRESTI</u>	
• ANEXA 7-APARTAMENTE BLOCURI NEGRESTI-----	49-54
• ANEXA 8- LOCUINTE INDIVIDUALE,ANEXE, TERENURI DIN NEGRESTI-----	55-57
<u>MURGENI</u>	
• ANEXA 9-APARTAMENTE BLOCURI MURGENI -----	58-59
• ANEXA 10- LOCUINTE INDIVIDUALE,ANEXE, TERENURI DIN MURGENI-LOCALITATI JUDECATORIA MURGENI-----	60-62
• ANEXA 11 - TERENURI AGRICOLE EXTRAVILANE, LUCIU DE APE, JUDETUL VASLUI 2017-----	63-64
<u>ZONARI STRAZI</u>	
• ZONARE STRAZI MUN. VASLUI-----	65-71
• ZONARE STRAZI MUN. BARLAD-----	72-78
• ZONARE STRAZI MUN. HUSI-----	79-86
• ZONARE STRAZIU ORAS NEGRESTI-----	87-89
• ZONARE STRAZI ORAS MURGENI-----	90
<u>VECHIME BLOCURI</u>	
• VECHIME BLOCURI MUN. VASLUI-----	91- 102
• VECHIME BLOCURI MUN. BARLAD-----	103-108



SINTEZA STUDIULUI DE PIATA

1. Prezentarea expertului evaluator

Prezentul studiu de piata a fost elaborat de către ing. COJOCARU COSTEL, Expert evaluator, în baza contractului nr. 9889 din data de 30/11/2018

Evaluatorul este autorizat pentru elaborare de rapoarte de expertiza judiciară si studii de piață, fiind Expert evaluator atestat de Ministerul de Justiție în domeniul:

Evaluarea proprietatii imobiliare, Legitimația 13018072014 670714103313062014



MINISTERUL JUSTIȚIEI

SERVICIUL PROFESII JURIDICE CONEXE
BIROUL CENTRAL PENTRU EXPERTIZE TEHNICE JUDICIARE

AUTORIZAȚIE

EXPERT TEHNIC JUDICIAR

Nr. 13018072014 Seria 670714103313062014

În conformitate cu art. II din Legea nr. 208/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 2/2000 privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară, aprobată prin Legea nr. 156/2002, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 11 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2000, aprobată prin Legea nr. 156/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Se emite următoarea

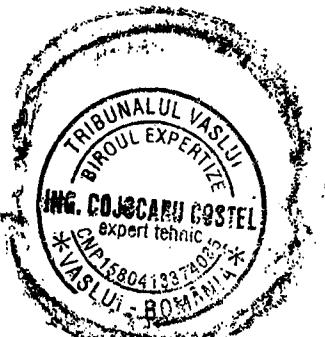
AUTORIZAȚIE

Domnul/Doaamna Cojocaru Costel, cod numeric personal 1580413374085, se autorizează ca expert tehnic judiciar în specializarea/specializările:

Evaluarea proprietatii imobiliare
Evaluări bunuri mobile economice

Eliberată astăzi, 18/07/2014

Șef Serviciu
Serviciul Profesii Juridice Conex
Anușela TUDOSE



2. Scopul studiului de piață

Stabilirea valorilor minime de circulație ale apartamentelor situate în blocuri de locuințe, ale locuințelor individuale din mediul urban și rural, ale spațiilor comerciale și de birouri, ale spațiilor/halelor industriale precum și ale terenurilor intravilane și extravilane din mediul urban și rural, în vederea corelării acestora cu prevederile legislative actuale.

3. Clientul și Destinatarul lucrării

Studiul de piață a fost solicitat de Camera Notarilor Publici Iași.

Raportul este confidențial pentru beneficiar/destinatar și clienții autorizați de acesta să ia la cunoștință de conținutul raportului.

Prezentul studio de piață poate fi utilizat numai pentru scopul menționat. Nu se acceptă nici o altă responsabilitate față de o terță persoană care să poată face uz de el.

4. Ipoteze și condiții limitative

- Se presupune că dreptul de proprietate este valabil și se poate tranzacționa;
- Se presupune că nu există contaminanți ce ar afecta terenul, eventualul cost al activităților de decontaminare putând afecta valorile prezentate în prezentul document;
- Se presupune că nu există aspecte ascunse sau nevizibile ale subsolului sau structurii construcțiilor, fapte ce ar avea ca efect o valoare mai mică sau mai mare;
- Prezentul document este un studiu de piață ce cuprinde informații despre tranzacții cu bunuri imobile similare, oferte de vânzare ajustate astfel încât să fie apropiate de tranzacții, informații de pe piețele imobiliare specifice, prezentate de principalele firme de real estate din România;
- Se presupune că proprietățile cuprinse în prezentul studio de piață se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor de zonare și utilizare;
- Se presupune că toate autorizațiile, certificatele de funcționare și alte documente solicitate de autoritățile legale sau administrative locale sau republicane, ori de către organizații sau instituții private, au fost sau pot fi obținute sau reînnoite pentru oricare din utilizările pe care se bazează estimările valorii din cadrul raportului.



4

- Rezultatele și informațiile care stau la baza estimării valorii de circulație, se consideră a fi corecte, chiar dacă redactarea nu a reținut întotdeauna și integral, detaliile metodologiei de estimare care au condus la rezultatele evidențiate ;
- Previziunile conținute în studiul de piață sunt bazate pe condițiile actuale ale pieței, pe factorii anticipanți ai ofertei și cererii pe termen scurt și mediu, precum și pe o economie ce nu prezintă fluctuații semnificative ;
- Expertul a utilizat în estimarea valorii minime de circulație, numai informațiile pe care le-a avut la dispoziție, fiind posibilă existența și a altor informații de care evaluatorul nu avea cunoștință ;
- Se presupune că proprietățile imobiliare în cauză, care includ reglementări privind documentațiile de urbanism, legile de construcție și regulamentele sanitare, iar în cazul în care nu sunt respectate aceste cerințe, valoarea de circulație putând fi afectată ;
- Expertul evaluator a folosit informații, estimări și opinii necesare întocmirii studiului de piață, din surse pe care le consideră a fi credibile adevărate și corecte. Expertul nu își asumă responsabilitatea în privința acurateței informațiilor furnizate de terțe părți ;
- Deținerea acestui document sau a unei copii a acestuia, nu dă dreptul de a-l face public, atât în totalitate sau în parte, fără aprobarea scrisă și prealabilă a evaluatorului.

5. Declarație de conformitate

Ca elaborator, declar că raportul de expertiza pe care îl semnez, a fost realizat având ca baza informații despre tranzacții cu bunuri imobile similare, oferte de vânzare ajustate astfel încât să fie apropiate de tranzacții, informații de pe piețele imobiliare specifice prezentate de principalele firme de real estate din România și ipotezele și condițiile limitative cuprinse în prezentul raport. Declar că nu am nici un interes actual sau viitor față de proprietățile supuse studiului de piață. Rezultatele prezentului raport de expertiza, nu se bazează pe solicitarea obținerii unei anumite valori, solicitare venită din partea clientului sau a altor persoane care au interese legate de client, iar remunerarea expertizei nu se face în funcție de satisfacerea unei asemenea solicitări. În aceste condiții, subsemnatul, în calitate de elaborator, îmi asum responsabilitatea pentru datele și concluziile din prezentul raport de evaluare.



6. Certificare

Subsemnatul certific în cunoștință de cauză și cu bună credință că:

1. Afirmațiile declarate de către mine și cuprinse în prezentul raport sunt adevărate și corecte. Estimările și concluziile se bazează pe informații și date considerate de către expert ca fiind adevărate și corecte privind tranzacții și oferte de tranzacționare ajustate (ofertă-tranzacție).
2. Analizele, opiniile și concluziile mele sunt limitate doar de ipotezele și condițiile limitative menționate și sunt analizele, opiniile și concluziile mele profesionale personale, imparțiale și nepărtinitoare.
3. Nu am interese anterioare, prezente sau viitoare în privința unei anume proprietăți imobiliare ce se regăsește în prezentul raport de expertiză și nu am nici un interes personal privind părțile implicate în prezenta misiune, excepție făcând rolul menționat aici.
4. Implicarea mea în această misiune, nu este condiționată de formularea sau prezentarea unui rezultat prestabilit, legat de mărimea valorii estimate sau impus de destinatarul evaluării și legat de producerea unui eveniment care favorizează cauza clientului în funcție de opinia mea.

Analizele, opiniile și concluziile mele au fost formulate, la fel ca și întocmirea acestui raport, avînd ca baza de informații, următoarele : tranzacții cu bunuri imobile similare, oferte de vânzare ajustate astfel încât să fie apropiate de tranzacții, informații de pe piețele imobiliare specifice prezentate de principalele firme de real estate din România

7. Descrierea pieței imobiliare

Limitele geografice ale pieței imobiliare: proprietățile imobiliare evaluate sînt locuate în intravilanul și extravilanul localităților de pe raza UAT Județul Vaslui, în zone urbane și rurale.

Gradul de construire: este unul extrem de variat, de la construcții tip apartamente din blocuri de locuințe și vile, sedii de societăți comerciale și hale industriale, pînă la locuințe rezidențiale individuale.

Utilizarea terenului: foarte variată – de la terenuri cu destinație agricolă (productive sau neproductive), pînă la terenuri pentru construcții rezidențiale sau industriale.

 6

Tendințele pieței imobiliare și raportul cerere/ofertă: anul 2017 a fost caracterizat de o ușoară creștere a prețurilor locuințelor, la fel și a terenurile libere. Începînd cu primul trimestru al anului, cererea pentru locuințele vechi și noi, a suferit o creștere medie de 2-3 puncte procentuale, îndeosebi cauzate de ofertele financiare ale bancilor comerciale din zonă și a Programul Prima Casa.

Dealtfel, raportul cerere/ofertă este diferit funcție de zonă, tipul proprietății imobiliare și starea acesteia, motiv pentru care fluctuațiile prețurilor au fost într-o marjă de ansamblu de 3-5 procente, interval considerat normal pe o piață viabilă.

Schimbări în utilizarea terenului: unele societăți comerciale sau investitori privați ce dețin proprietăți imobiliare de tip teren agricol; au scos respectivele terenuri din circuitul agricol în vederea utilizării pentru edificarea unor facilități industriale/comerciale/logistice sau construcții rezidențiale (zonele: Delea – Stația Meteo în Vaslui; Cartier Deal II – Birlad, altele).

Majoritatea terenurilor agricole, însă, au fost tranzacționate cu menținerea utilizării.

Concluzii: piața imobiliară este una variată, ce cuprinde practic toate tipurile de proprietăți imobiliare; evoluțiile prețurilor de tranzacționare/ofertare a diferitelor tipuri de proprietăți imobiliare vor fi influențate în continuare, în principal, de marile investiții în curs ori anunțate (ex.: intrarea Hypermarket Carrefour în Vaslui). Pe piața imobiliară vasluiană este de așteptat ca prețurile de tranzacționare să se păstreze și în perioada următoare, cel mult o foarte ușoară creștere (în jurul a 3 procente).

Se poate concluziona că pentru anul 2019, nu este de așteptat ca prețurile bunurilor imobiliare din România, implicit din zona analizată, să sufere salturi semnificative, ceea ce corespunde în fapt cu ajustarea componentei speculative a valorii proprietăților.

8. Tipul de valoare estimat

Estimările din prezentul raport de evaluare se referă la o *valoarea de circulație minimă*,



9. Estimarea Valorii de circulație minime pentru proprietățile imobiliare

Lucrarea a avut în vedere stabilirea valorilor unitare (pe m²) actualizate, pentru locuințe, spații comerciale și industriale, terenuri, luând în considerare majoritatea parametrilor care intervin în expertizările curente;

Ținând cont de cerințele beneficiarului lucrării și de destinația raportului, prezenta lucrare conține în mod sintetic toate valorile unitare pe tipuri de construcții (în concordanță cu clasificarea acestora dată în legislația de impozitare);

Valorile unitare au fost stabilite în baza:

- tranzacțiilor efectuate în perioada 2017 – 2018
- ofertelor de vânzare, ajustate prudențial pentru a ajunge la nivel de tranzacții potențiale
- informații și studii de pe piețele imobiliare specifice prezentate de principalele firme de real estate din România;

Prezentarea valorilor a fost structurată după următoarele criterii :

- arondarea unităților administrativ-teritoriale la Judecătoriile din Județul Vaslui ;
- împărțirea pe zone a localităților și gruparea străzilor pe fiecare zonă în parte ;
- eșalonarea valorilor după tipul de proprietate și elementele caracteristice care influențează valoarea de tranzacționare a bunului imobil.

Pentru apartamente :

- gradul de confort ;
- suprafața utilă ;
- etajul.

Valorile apartamentelor au fost estimate în strictă corelație cu criteriile de corecție a pieței imobiliare : grad de confort, zonă. Cuantificarea deprecierilor și corectarea valorii estimate au fost realizate în marja recunoscută de piața imobiliară .

Pentru case :

- soluția constructivă ;
- mărimea spațiului.



Pentru spații comerciale :

- zonă ;
- localitatea unde e amplasat.

Pentru terenuri :

- intravilan ;
- extravilan.

10. Concluzii

Prezentul raport de expertiză este un studiu de piață și se vrea și poate constitui o documentație de bază în activitatea membrilor Camerei Notarilor Iași, în vederea stabilirii valorilor de circulație minime a bunurilor imobile, în următoarele condiții:

- valorile din prezentul raport constituie VALORI MINIME ORIENTATIVE pentru grila notariala ;
- prevederile documentației au fost elaborate pentru următoarele tipuri de construcții: terenuri, locuințe individuale, anexe gospodărești, blocuri de locuințe, spații comerciale la parter de bloc, clădiri de birouri și construcții industriale și agricole ;
- datorită fluctuațiilor pieței imobiliare, a condițiilor de dezvoltare economică, a statutului României de membru UE. precum și a volatilității pieței imobiliare, valabilitatea datelor prezentului raport este de maximum 12 luni

8

11. Prelucrarea datelor

TABELE DE CALCUL ALE VALORILOR MEDII DE CIRCULAȚIE ACTUALĂ PENTRU:

- Apartamente în Blocuri de locuințe/Vile din mediul urban și rural
- Locuințe individuale tip Case de locuit cu/și Anexe din mediul urban și rural
- Hale industriale și de producție din mediul urban și rural
- Spații Comerciale/Birouri/Servicii din mediu urban și rural
- Construcții agricole din mediul urban și rural
- Terenuri intravilane din mediul rural și urban
- Terenuri extravilane din mediul urban și rural
- Luciu de ape,

Locația proprietăților imobiliare:

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Vaslui

În anexele studiului de piață sunt prezentate valorile minime de circulație ale proprietăților imobiliare din categoriile de mai sus.

Valorile sunt redată în lei/mp. arie utilă/arie utilă desfășurată (aria utilă desfășurată este calculată și prezentată de specialistul cadastrist la construcțiile care au mai multe nivele și/sau subnivele).

IMPORTANT!

Am arătat succint, imediat mai sus, de unde au rezultat valorile minime de circulație, și anume:

- tranzacțiilor efectuate în perioada 2017 - 2018 (prezent)
- ofertelor de vânzare, ajustate prudențial pentru a ajunge la nivel de tranzacții potențiale
- informații și studii de pe piețele imobiliare specifice prezentate de principalele firme de real estate din România;

Valoarea cea mai mare rezultată din studiu de piață, fie urmare a tranzacțiilor efectuate, fie a ofertelor penalizate, pe parcursul anilor 2017-2018 și până la data prezentului, este mai mare față de Valoarea de Circulație Minimă cu până la:

- 70% pentru Apartamente în Blocuri de locuințe/Vile din mediul urban și rural
- 75% pentru Locuințe individuale tip Case de locuit cu/și Anexe din mediul urban și rural
- 50% pentru Hale industriale și de producție din mediul urban și rural
- 150% pentru Spații Comerciale/Birouri/Servicii din mediu urban și rural
- 50% pentru Construcții agricole din mediul urban și rural
- 100% pentru Terenuri intravilane din mediul rural și urban
- 50% pentru Terenuri extravilane din mediul urban și rural
- 50% pentru Luciu de ape,

- Valorile maxime de mai sus, rezultate din tranzacții ori oferte penalizate, au fost foarte puține, și pe cale de consecință, au o densitate f. mică, și implicit, un aport minim în estimarea Valorii de Circulație.

Valorile de Circulație Minime au fost estimate diferențiat pe:

rural și urban, pe zone și microzone, pentru apartamente, locuințe individuale, spații comerciale, spații de birouri și de servicii, hale, depozite, construcții agricole, bunuri imobiliare cu structuri și finisaje medii.

-Pentru finisajele superioare sunt coeficienți de majorare, redați în cele ce urmează:

Prin îmbunătățiri și finisaje superioare se va înțelege următoarele lucrări: pardoseli din gresie porțelanată și marmură/travertin, parchet laminat din bambus, placaje din faianță extralucioasă și marmură/travertin, zugrăveli în vopsele lavabile superioare și decorațiuni moderne, tâmplărie din lemn de esență rară sau stratificat, instalații bio/eco de condiționare a atmosferei interioare, dar nu mai vechi de 3 ani de la data prezentului.

Pentru aceste construcții, definite cu finisaje definite superioare, se va aplica un coeficient de majorare de 20%.

-Pentru finisajele inferioare/deteriorate sunt coeficienți de diminuare, redați în cele ce urmează:

Prin finisaje inferioare, se înțelege (cumalat sau majoritar): pardoseli cu mozaic în hol, băi, bucătărie; linoleum în camere; ferestre din lemn și geam normal (de la data punerii în funcțiune a bociului); uși interioare din PFL celular (de la data punerii în funcțiune a blocului), pereți deteriorați, cu zugrăveli vechi, instalații și bransamente descompletate, nefuncționale.

Pentru aceste construcții cu finisaje definite superioare, se va aplica un coeficient de diminuare de 20%.

Mod de lucru/de calcul :

Valorile de Circulație Unitare din Tabele/Anexe, se înmulțesc cu suprafețele/ariile utile sau utile desfășurate ale construcțiilor precizate în documentațiile cadastrale, extrasele de C.F. sau actul de proprietate, și coeficienții de ponderare ai apartamentelor, ai construcțiilor cu destinație locuință, anexe, spații industriale/agricole/comerciale/birouri.

* Valorile de Circulație Minime unitare, prezentate în Anexele la prezentul raport, sunt estimate pentru construcțiile cele mai recent edificate, din localitățile și zonele/subzonele localităților, așa cum sunt redată în aceste anexe, urmând ca, funcție de vârsta construcțiilor, să fie ponderate cu coeficienții trecuți în tabelele de mai jos.

**A.u. desf. = Aria/Suprafața utilă desfășurată, din documentația cadastrală sau Extrasul de Carte Funciară pentru Informare/Autentificare sau Actul de Proprietate sau din orice altă sursă credibilă

f

Acolo unde, pe Documentațiile Cadastrale/Extrase de Carte Funciară, Acte de Proprietate, sunt date doar Ariile construite (Ac), se convertesc în arii utile (A.u.), după cum urmează:

$A.u. = A.c. / (1,17 - 1,20)$.

1,17 - pentru pereți din plăci prefabricate, pereți sandwich, scîndură, tablă ondulată placată cu saltele de vată minerală.

1,2 - pentru pereți din zidărie de cărămidă, pereți din beton, paianță, chirpici, ciamur.

TABEL CU COEFICIENȚI DE PONDERARE PENTRU VECHIME:

-APARTAMENTE, DIN BLOCURI/VILE DE LOCUINȚE

-BIROURI/SPAȚII DE SERVICII ÎN BLOCURI/VILE DE LOCUINȚE,

-SPAȚII COMERCIALE LA PARTER/MEZANIN/DEMISOL/SUBSOL

DE BLOC DE LOCUINȚE ORI ÎN COMPLEX DE SPAȚII COMERCIALE

Vechimea construcției (ani)	Coeficient de ponderare (%)
0-5	1
6-7	97
8-10	95
11-15	93
16-20	90
21-25	87
26-30	82
31-35	78
36-40	72
41-45	68
Peste 46	65

IMPORTANT:

-Pentru GARAJE SI BOXE, situate la parter/demisol/subsol de Bloc de Locuințe, Valoarea de Circulație Minimă reprezintă 50% din Valoarea de Circulație Minimă a apartamentelor situate la etajul imediat superior, din acel bloc de locuințe. Dacă blocul de locuințe are garajele și boxele situate sub spații comerciale/de servicii, apartamentele la care se face referire mai sus, vor fi cele imediat deasupra spațiilor comerciale/servicii).

TABEL CU COEFICIENȚI DE PONDERARE PENTRU VECHIME:

CASE/LOCUINȚE INDIVIDUALE

Vechimea clădirii (ani)	Coeficient de ponderare (%)
0-5	1
6-10	90
11-15	85
16-20	80
21-35	70
Peste 35	65



IMPORTANT: Pentru construcțiile tip rezidențial, pentru care nu se poate stabili vechimea (lipsa oricăror informații despre anul de construcție datorate vechimii), Valoarea de Circulație se ponderează cu coeficientul de ponderare pentru perioada de vârstă „Peste 35 ani”.

Pentru acele construcții care, din declarațiile părților, au deteriorări fizice și grade de deteriorare pentru care coeficientul de ponderare de 65% îl consideră neconform cu starea construcției, se recomandă efectuarea de raport de expertiză-evaluare cu inspectarea proprietății.

TABEL CU COEFICIENȚI DE PONDERARE
- HALE INDUSTRIALE, DEPOZITE, CONSTRUCȚII AGRICOLE, CONSTRUCȚII ZOOTEHNICE

Vechimea (Ani)	construcții cu structura de rezistență din beton.cadre din beton sau zidărie (%)	construcții cu structura de rezistență metalică (%)	construcții cu structura de rezistență din chirpici, vălătuci, stalpi din lemn (%)
0-5	1	1	1
6-10	90	85	80
11-15	85	80	75
16-20	75	70	65
21-30	65	60	55
31-40	55	50	45
Peste 41	30	20	10

IMPORTANT: Pentru construcțiile pentru care nu se poate stabili vechimea (lipsa oricăror informații despre anul de construcție datorate vechimii), Valoarea Medie de Circulație se ponderează cu coeficientul de ponderare pentru perioada de vârstă „Peste 41 ani”.

Pentru acele construcții care, din declarațiile părților, au deteriorări fizice și grade de deteriorare pentru care coeficientul de ponderare „Peste 41 ani” este neconform stării fizice reale declarate, se recomandă efectuarea unui raport de expertiză-evaluare cu inspectarea proprietății.

Sintetizând informațiile de mai sus, rezultă:

Valoarea de Circulație = *Valoarea Unitară (din Tabele) x **Aria utilă (A.u.) sau Aria utilă desfășurată (A.u.desf.) (din Doc Cadastrală, Extras de Cartea Funciară, Act de Proprietate, alte informații credibile) x Coef. De Ponderare.Valoarea nu conține TVA

****A.u. desf. = Aria/Suprafața utilă desfășurată, din documentația cadastrală sau Extrasul de Carte Funciară pentru Informare/Autentificare sau Actul de Proprietate sau din orice altă sursă credibilă**



Acolo unde, pe Documentațiile Cadastrale/Extrase de Carte Funciară, Acte de Proprietate, sunt date doar Ariile construite (Ac), se convertesc în arii utile (A.u.), după cum urmează:

$A.u. = A.c. / (1,17 - 1,20)$.

1,17 - pentru pereți din plăci prefabricate, pereți sandwich, scândură, tablă ondulată placată cu saltele de vată minerală.

1,2 - pentru pereți din zidărie de cărămidă, pereți din beton, paianță, chirpici.

Data:
10 12 2018

Expert Evaluator:
Ing. Cojocaru Costel



9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
- STRĂZI - ZONA A - (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii/blocului					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2,693	0.99	1	2,666	0.98	2,613	0.94	2,506
	CI	2,693	0.99	1	2,666	0.98	2,613	0.94	2,506
	CII	2,613	0.99	1	2,586	0.98	2,535	0.94	2,431
Etaj curent	Cs	2,835	1	1	2,835	0.98	2,778	0.94	2,665
	CI	2,835	1	1	2,835	0.98	2,778	0.94	2,665
	CII	2,750	1	1	2,750	0.98	2,695	0.94	2,585
Ultimul etaj	Cs	2,693	0.92	1	2,478	0.98	2,428	0.94	2,329
	CI	2,693	0.92	1	2,478	0.98	2,428	0.94	2,329
	CII	2,613	0.92	1	2,404	0.98	2,356	0.94	2,260

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
- STRĂZI - ZONA A -**

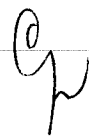
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2395	0.99	1	2,371	0.98	2,324	0.94	2,228.79
	CI	2395	0.99	1	2,371	0.98	2,324	0.94	2,228.79
	CII	2345	0.99	1	2,322	0.98	2,275	0.94	2,182.26
Etaj curent	Cs	2520	1	1	2,520	0.98	2,470	0.94	2,368.80
	CI	2520	1	1	2,520	0.98	2,470	0.94	2,368.80
	CII	2470	1	1	2,470	0.98	2,421	0.94	2,321.80
Ultimul etaj	Cs	2395	0.92	1	2,203	0.98	2,159	0.94	2,071.20
	CI	2395	0.92	1	2,203	0.98	2,159	0.94	2,071.20
	CII	2345	0.92	1	2,157	0.98	2,114	0.94	2,027.96

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au≥30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au ≥60m²; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au≥70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au≥80m², excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii



**9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
STRĂZI - ZONA B -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
	Cs	2500	0.99	1	2,475	0.98	2,426	0.94	2327
Parter	CI	2500	0.99	1	2,475	0.98	2,426	0.94	2327
	CII	2400	0.99	1	2,376	0.98	2,328	0.94	2233
	Cs	2600	1	1	2,600	0.98	2,548	0.94	2444
Etaj curent	CI	2600	1	1	2,600	0.98	2,548	0.94	2444
	CII	2520	1	1	2,520	0.98	2,470	0.94	2369
	Cs	2500	0.92	1	2,300	0.98	2,254	0.94	2162
Ultimul etaj	CI	2500	0.92	1	2,300	0.98	2,254	0.94	2162
	CII	2400	0.92	1	2,208	0.98	2,164	0.94	2076

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii

**9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA B -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2225	0.99	1	2,203	0.98	2,159	0.94	2071
	CI	2225	0.99	1	2,203	0.98	2,159	0.94	2071
	CII	2135	0.99	1	2,114	0.98	2,071	0.94	1987
Etaj curent	Cs	2340	1	1	2,340	0.98	2,293	0.94	2200
	CI	2340	1	1	2,340	0.98	2,293	0.94	2200
	CII	2250	1	1	2,250	0.98	2,205	0.94	2115
Ultimul etaj	Cs	2225	0.92	1	2,047	0.98	2,006	0.94	1924
	CI	2225	0.92	1	2,047	0.98	2,006	0.94	1924
	CII	2135	0.92	1	1,964	0.98	1,925	0.94	1846

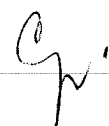
CCs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

Data:
10.12.2018

Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel



9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI
VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE ȘI SEMIDECOMANDATE
- ZONA C -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2200	0.99	1	2,178	0.98	2,134	0.94	2,047
	CI	2200	0.99	1	2,178	0.98	2,134	0.94	2,047
	CII	2155	0.99	1	2,133	0.98	2,091	0.94	2,005
Etaj curent	Cs	2315	1	1	2,315	0.98	2,269	0.94	2,176
	CI	2315	1	1	2,315	0.98	2,269	0.94	2,176
	CII	2270	1	1	2,270	0.98	2,225	0.94	2,134
Ultimul etaj	Cs	2200	0.92	1	2,024	0.98	1,984	0.94	1,903
	CI	2200	0.92	1	2,024	0.98	1,984	0.94	1,903
	CII	2155	0.92	1	1,983	0.98	1,943	0.94	1,864

CCs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii

Data:
10.12.2018

Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel

**9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI
VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
- ZONA D -**

ZONA INDUSTRIALĂ (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	2065	0.99	1	2,044	0.98	2,003	0.94	1,922
	CII	1880	0.99	1	1,861	0.98	1,824	0.94	1,750
Etaj curent	CI	2175	1	1	2,175	0.98	2,132	0.94	2,045
	CII	1980	1	1	1,980	0.98	1,940	0.94	1,861
Ultimul etaj	CI	2065	0.92	1	1,900	0.98	1,862	0.94	1,786
	CII	1880	0.92	1	1,730	0.98	1,695	0.94	1,626

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii

9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI
VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE ȘI SEMIDECOMANDATE
- ZONA D -

ZONA INDUSTRIALĂ (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	1855	0.99	1	1,836	0.98	1,800	0.94	1,726
	CII	1600	0.99	1	1,584	0.98	1,552	0.94	1,489
Etaj curent	CI	1955	1	1	1,955	0.98	1,916	0.94	1,838
	CII	1780	1	1	1,780	0.98	1,744	0.94	1,673
Ultimul etaj	CI	1855	0.92	1	1,707	0.98	1,672	0.94	1,604
	CII	1600	0.92	1	1,472	0.98	1,443	0.94	1,384

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii

ANEXA 1 - Mun. VASLUI
- ZONA -
VALORI DE CIRCULATIE MINIME
CAMERE in CAMINELE DE NEFAMILISTI - ZONA INDUSTRIALA , str. CASTANILOR ,
zona M. KOGALNICEANU, zona CAZARMEI (Q-uri)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	C	1365	0.99	1	1,351	0.98	1,324	0.94	1,270
Etaj curent	C	1415	1	1	1,415	0.98	1,387	0.94	1,330
Ultimul etaj	C	1315	0.92	1	1,210	0.98	1,186	0.94	1,137

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Data:
10.12.2018

Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel

20

**9889/2018 - ANEXA 1 - Mun. VASLUI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE**

- ZONA C -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2445	0.99	1	2,421	0.98	2,372	0.94	2,275
	CI	2445	0.99	1	2,421	0.98	2,372	0.94	2,275
	CII	2395	0.99	1	2,371	0.98	2,324	0.94	2,229
Etaj curent	Cs	2575	1	1	2,575	0.98	2,524	0.94	2,421
	CI	2575	1	1	2,575	0.98	2,524	0.94	2,421
	CII	2520	1	1	2,520	0.98	2,470	0.94	2,369
Ultimul etaj	Cs	2445	0.92	1	2,249	0.98	2,204	0.94	2,114
	CI	2445	0.92	1	2,249	0.98	2,204	0.94	2,114
	CII	2395	0.92	1	2,203	0.98	2,159	0.94	2,071

CCs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

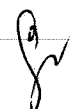
CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii

**ANEXA 2 - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME LA
CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE
din Municipil VASLUI, Cartiere și Suburbii**

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arie utilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	1100	1035	950	730
B	940	895	825	630
C	850	805	740	570
D	700	665	610	470

**VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME: ANEXE
GOSPODĂREȘTI, GARAJE
din Municipil VASLUI, Cartiere și Suburbii**

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arieutilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN TABLA, VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	410	385	355	270
B	370	350	320	250
C	330	365	300	220
D	300	280	270	200



SPATIILE COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTER/MEZANIN DE BLOC DE LOCUINȚE SAU DIN COMPLEX COMERCIAL), Valoarea de Circulație Minimă este:

2100 LEI/mp pentru zona A

1890 LEI/mp pentru zona B

1670 LEI/mp pentru zona C

1350 LEI/mp pentru zona D

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPATIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINȚE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietățile comerciale tip restaurante, baruri, grădini de vară, pub-uri, altele asimilate) VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMĂ ESTE:

670 LEI/mp pentru zona A

650 LEI/mp pentru zona B

600 LEI/mp pentru zona C

500 LEI/mp pentru zona D

HALE INDUSTRIALE/COMERCIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

CONSTRUCTII AGRICOLE și ZOOTEHNICE - 300 LEI / mp

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURȚI CONSTRUCTII DIN MUN. VASLUI, VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMĂ ESTE:

325 LEI/mp pentru zona A

215 LEI/mp pentru zona B

95 LEI/mp pentru zona C

35 LEI/mp pentru zona D

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE/AGRICOLE DIN MUN. VASLUI, VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMĂ ESTE:

140 LEI/mp pentru zona A

120 LEI/mp pentru zona B

50 LEI/mp pentru zona C

20 LEI/mp pentru zona D

**Data:
10.12.2018**

**Expert evaluator
Ing. Cojocaru Costel**



**ANEXA 2 – VALORI DE CIRCULATIE MINIMA CONSTRUCTII CU DESTINATIE
REZIDENTIALA SI A TERENURILOR DIN INTRAVILANUL
COMUNELOR ȘI SATELOR COMPONENTE, DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI VASLUI**

SAT RESEDINTA DE COMUNA				
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIATR A SAU INLOCUITORI	CONSTRUCT II CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TEREN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TEREN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
CATEGORIA 1	500	300	19	7
CATEGORIA 2	450	275	14	5.5
CATEGORIA 3	400	225	9.5	3.75
CATEGORIA 4	325	200	6	3.5

SAT COMPONENT AL COMUNEI				
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIA TRA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
CATEGORIA 1	450	250	15	6
CATEGORIA 2	400	225	13	5
CATEGORIA 3	360	200	7.5	3.65
CATEGORIA 4	290	150	5	2.5

Anexele din proprietățile rezidențiale rurale (comune și satele componente de comune), vor avea Valoare de Circulație Minima de 50% din Valoarea Medie de Circulație a principalei construcții – cea cu destinație rezidențială.

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din interiorul municipiului Vaslui precum și din comunele și satele componente de comune, (arabile, livezi, vii, pășuni, etc.), din Circumscripția Judecătorei Vaslui, terenuri aflate la limita cu intravilanul, Valoarea de Circulație Minima este 50% din valoarea terenului intravilan arabil din zona respectivă a mun. Vaslui ori a comunei/satului din categoria respectivă, pe o adâncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafață ce depășește 50m adâncime, vor avea Valoarea de Circulație Minima a terenurilor agricole din extravilanul localităților, enumerate în Anexa 11.

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE DIN COMUNA MUNTENI DE JOS - satele : Muntenii de Jos și Bacăoani aflate la D.N. Valoarea de Circulație Minima este estimată la 30 LEI/mp **PENTRU CURTI CONSTRUCTII** și 15 LEI/mp **PENTRU TERENURI ARABILE**

Pentru celelalte sate componente, Valoarea Medie de Circulație Minima este cea pentru comunele de Categorie I.

- **PENTRU SUPRAFEȚE DE TEREN EXTRAVILAN**, aflate la limita cu intravilanul, din interiorul comunelor și satelor componente de comune, arondate Judecătorei Vaslui (categoria de foloșință: arabile, livezi, vii, pășuni, etc.), Valoarea de Circulație Minima este 50% din valoarea terenului intravilan arabil al comunei/satului din categoria respectivă, pe o adâncime de 50 m, restul de suprafață ce depășește 50m adâncime, vor avea Valoarea de Circulație Minima terenurilor agricole (arabile, livezi, vii, pășuni, etc.) din extravilanul localităților, enumerate în Anexa 11.

- **PENTRU SPAȚIILE COMERCIALE** - 400 LEI/mp pentru structură din beton și caramida; 300 LEI/mp pentru structura metalică și lemn; 100 LEI/mp pentru pereți din chirpici și vâlătuci.

PENTRU TERASELE ȘI SUBSOLURILE FUNCȚIONALE ALE SPAȚIILOR COMERCIALE, TERASELE ACOPERITE - 75 LEI/mp

PENTRU HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

PENTRU GRAJDURILE DE LA FOSTELE C.A.P.-uri - 300 LEI / mp

PENTRU HALELE DE LA FOSTELE S.M.A. - uri - 300 LEI / mp

PENTRU FOSTELE SEDII C.A.P. - 250 LEI/mp

PENTRU APARTAMENTE ÎN BLOCURILE DE LOCUINTE DIN MEDIUL RURAL - 325 LEI/mp

PENTRU CONSTRUCȚIILE cu utilizare REZIDENȚIALĂ, DIN LOCALITĂȚILE MUNTENII DE JOS și BĂCĂOANI, VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMA ESTE CEA DIN TABELUL CU VALORILE MEDII DE CIRCULAȚIE A LOCUINTELOR INDIVIDUALE, ANEXELOR, DIN MUNICIPIUL VASLUI ZONA D.



PENTRU CELELALTE SATE COMPONENTE ale Comunei MUNTENII DE JOS, Valoarea de Circulație Minima CONSTRUCTII REZIDENȚIALE. este cea aplicata pentru satele componente ale comunelor de Categoria I.

CATEGORIA 1 : Muntenii de Sus, Valeni, Stefan cel Mare

CATEGORIA 2 :Laza, Puscasi, Costesti, Deleni, Lipovat, Solesti, Balteni, Vulturesti, Todiresti, Codaesti

CATEGORIA 3 : Tanacu, Pungesti, Ivanesti, Poienesti, Zapodeni, Albesti, Girceni, Miclesti, Osesti, Rebricea, Dumesti, Bacesti

CATEGORIA 4 : Bogdana, Dragomiresti, Danesti, Delesti, Tacuta, Rafaila, Feresti, Cozmesti

**Data:
10.12.2018**

**Expert exaluator:
Ing. Cojocaru Costel**



9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
STRĂZI - ZONA A -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5....10E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2,517	0.99	1	2,492	0.98	2,442	0.94	2,342
	CI	2,517	0.99	1	2,492	0.98	2,442	0.94	2,342
	CII	2,446	0.99	1	2,422	0.98	2,373	0.94	2,276
Etaj curent	Cs	2,650	1	1	2,650	0.98	2,597	0.94	2,491
	CI	2,650	1	1	2,650	0.98	2,597	0.94	2,491
	CII	2,575	1	1	2,575	0.98	2,524	0.94	2,421
Ultimul etaj	Cs	2,517	0.92	1	2,316	0.98	2,269	0.94	2,177
	CI	2,517	0.92	1	2,316	0.98	2,269	0.94	2,177
	CII	2,446	0.92	1	2,250	0.98	1,125	0.94	2,115

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**RE 9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD -VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE ȘI SEMIDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA A -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2,266	0.99	1	2,243	0.98	2,198	0.94	2,109
	CI	2,266	0.99	1	2,243	0.98	2,198	0.94	2,109
	CII	2,204	0.99	1	2,182	0.98	2,138	0.94	2,051
Etaj curent	Cs	2,385	1	1	2,385	0.98	2,337	0.94	2,242
	CI	2,385	1	1	2,385	0.98	2,337	0.94	2,242
	CII	2,320	1	1	2,320	0.98	2,274	0.94	2,181
Ultimul etaj	Cs	2,266	0.92	1	2,085	0.98	2,043	0.94	1,960
	CI	2,266	0.92	1	2,085	0.98	2,043	0.94	1,960
	CII	2,204	0.92	1	2,028	0.98	1,987	0.94	1,906

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii

Data: 10.12.2018

Expert evaluator
ing. Cojocaru Costel

**9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
STRĂZI - ZONA B -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5....10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2295	0.99	1	2,272	0.98	2,227	0.94	2,136
	CI	2295	0.99	1	2,272	0.98	2,227	0.94	2,136
	CII	2245	0.99	1	2,223	0.98	2,178	0.94	2,089
Etaj curent	Cs	2415	1	1	2,415	0.98	2,367	0.94	2,270
	CI	2415	1	1	2,415	0.98	2,367	0.94	2,270
	CII	2363	1	1	2,363	0.98	2,316	0.94	2,221
Ultimul etaj	Cs	2295	0.92	1	2,111	0.98	2,069	0.94	1,985
	CI	2295	0.92	1	2,111	0.98	2,069	0.94	1,985
	CII	2245	0.92	1	2,065	0.98	2,024	0.94	1,941

CCs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE ȘI SEMIDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA B -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2105	0.99	1	2,084	0.98	2,042	0.94	1,959
	CI	2105	0.99	1	2,084	0.98	2,042	0.94	1,959
	CII	2070	0.99	1	2,049	0.98	2,008	0.94	1,926
Etaj curent	Cs	2215	1	1	2,215	0.98	2,171	0.94	2,082
	CI	2215	1	1	2,215	0.98	2,171	0.94	2,082
	CII	2180	1	1	2,180	0.98	2,136	0.94	2,049
Ultimul etaj	Cs	2105	0.92	1	1,937	0.98	1,898	0.94	1,820
	CI	2105	0.92	1	1,937	0.98	1,898	0.94	1,820
	CII	2070	0.92	1	1,904	0.98	1,866	0.94	1,790

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii

**9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD - VALORI MEDII DE CIRCULATIE
APARTAMENTE DECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA C - (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2280	0.99	1	2,257	0.98	2,212	0.94	2,122
	CI	2280	0.99	1	2,257	0.98	2,212	0.94	2,122
	CII	2230	0.99	1	2,208	0.98	2,164	0.94	2,075
Etaj curent	Cs	2400	1	1	2,400	0.98	2,352	0.94	2,256
	CI	2400	1	1	2,400	0.98	2,352	0.94	2,256
	CII	2350	1	1	2,350	0.98	2,303	0.94	2,209
Ultimul etaj	Cs	2280	0.92	1	2,098	0.98	2,056	0.94	1,972
	CI	2280	0.92	1	2,098	0.98	2,056	0.94	1,972
	CII	2230	0.92	1	2,052	0.98	2,011	0.94	1,929

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii

**ANEXA 3 - Mun. BIRLAD -VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA C - (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2050	0.99	1	2,030	0.98	1,989	0.94	1,908
	CI	2050	0.99	1	2,030	0.98	1,989	0.94	1,908
	CII	1950	0.99	1	1,931	0.98	1,892	0.94	1,815
Etaj curent	Cs	2160	1	1	2,160	0.98	2,117	0.94	2,030
	CI	2160	1	1	2,160	0.98	2,117	0.94	2,030
	CII	2115	1	1	2,115	0.98	2,073	0.94	1,988
Ultimul etaj	Cs	1975	0.92	1	1,817	0.98	1,781	0.94	1,708
	CI	1975	0.92	1	1,817	0.98	1,781	0.94	1,708
	CII	1950	0.92	1	1,794	0.98	1,758	0.94	1,686

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii

Data: 10.12.2018

Expert evaluator
ing. Cojocaru Costel

**9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD - VALORI MEDII DE CIRCULATIE
APARTAMENTE DECOMANDATE
STRĂZI - ZONA D -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P +....+10E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	1870	0.99	1	1,851	0.98	1,814	0.94	1,740
	CII	1870	0.99	1	1,851	0.98	1,814	0.94	1,740
Etaj curent	CI	1970	1	1	1,970	0.98	1,931	0.94	1,852
	CII	1970	1	1	1,970	0.98	1,931	0.94	1,852
Ultimul etaj	CI	1870	0.92	1	1,720	0.98	1,686	0.94	1,617
	CII	1870	0.92	1	1,720	0.98	1,686	0.94	1,617

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii

**ANEXA 3 - Mun. BIRLAD -VALORI MEDII DE CIRCULATIE
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA D -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	1770	0.99	1	1,752	0.98	1,717	0.94	1,647
	CII	1770	0.99	1	1,752	0.98	1,717	0.94	1,647
Etaj curent	CI	1865	1	1	1,865	0.98	1,828	0.94	1,753
	CII	1865	1	1	1,865	0.98	1,828	0.94	1,753
Ultimul etaj	CI	1725	0.92	1	1,587	0.98	1,555	0.94	1,492
	CII	1725	0.92	1	1,587	0.98	1,555	0.94	1,492

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii

Data: 10 12 2018

Expert evaluator
ing. Cojocaru Costel



**9889/2018-ANEXA 3 - Mun. BIRLAD VALORI DE CIRCULATIE MINIME
- ZONA D**

**CAMERE in Caminele de nefamilisti Zonele: ZONA INDUSTRIALA RULMENȚI,
Complex Scolar str. Mihai Eminescu**

Etajul la care se afla situata camera	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	C	1350	0.99	1	1,337	0.98	1,310	0.94	1,256
Etaj curent	C	1415	1	1	1,415	0.98	1,387	0.94	1,330
Ultimul etaj	C	1315	0.92	1	1,210	0.98	1,186	0.94	1,137
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)									

**9889/2018 - ANEXA 3 - Mun. BIRLAD VALORI MEDII DE CIRCULATIE
- ZONA D -**

CAMERE IN CAMINE DE NEFAMILISTI - VASILE PIRVAN, ZONA PARC

Etajul la care se afla situata camera	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	C	1365	0.99	1	1,351	0.98	1,324	0.94	1,270
Etaj curent	C	1425	1	1	1,425	0.98	1,397	0.94	1,340
Ultimul etaj	C	1325	0.92	1	1,219	0.98	1,195	0.94	1,146
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)									

Data: 10 12 2018

Expert evaluator
ing. Cojocaru Costel



**9889/2018 - ANEXA 4 - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME LA CONSTRUCTII DE
LOCUINTE INDIVIDUALE
din Municipil BIRLAD, Cartiere și Suburbii**

STRADA ÎN ZONA:	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	LEI / mp Au (Arie utilă)
				PERETI DIN VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	1100	1035	950	730
B	940	895	825	630
C	850	805	740	570
D	700	665	610	470

**VALORI DE CIRCULAȚIE MINIMA pentru ANEXE
GOSPODĂREȘTI, GARAJE
din Municipil BIRLAD, Cartiere și Suburbii**

STRADA ÎN ZONA:	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	LEI / mp Au (Arie utilă)
				PERETI DIN TABLA, VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
410	700	650	600	410
350	600	550	525	340
320	500	475	450	330
270	450	425	350	285

**SPATIILE COMERCIALE DE LA PARTER/MEZANIN DE BLOC DE LOCUINȚE SAU DIN
COMPLEX COMERCIAL:**

2100 LEI/mp pentru zona A

1890 LEI/mp pentru zona B

1670 LEI/mp pentru zona C

1350 LEI/mp pentru zona D

**SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPATIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA
PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE,
acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, gradini de vara, pub-
uri, altele asimilate) VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:**

670 LEI/mp pentru zona A

650 LEI/mp pentru zona B

600 LEI/mp pentru zona C

500 LEI/mp pentru zona D

HALE INDUSTRIALE/HALE COMERCIALE -350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

CONSTRUCTII AGRICOLE și ZOOTEHNICE - 300 LEI / mp

**PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURTI CONSTRUCTII DIN MUN. BIRLAD,
VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE :**

325 LEI/mp pentru zona A

215 LEI/mp pentru zona B

95 LEI/mp pentru zona C

35 LEI/mp pentru zona D

**PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE/AGRICOLE DIN MUN. BIRLAD,
VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:**

140 LEI/mp pentru zona A

120 LEI/mp pentru zona B

50 LEI/mp pentru zona C

20 LEI/mp pentru zona D



**ANEXA 4 - VALORI DE CIRCULATIE MINIME A CONSTRUCTIILOR
REZIDENTIALE SI A TERENURILOR DIN INTRAVILANUL
COMUNELOR ȘI SATELOR COMPONENTE DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI BIRLAD**

SAT RESEDINTA DE COMUNA				LEI / mp Au(Arie utilă)
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PI ATRA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCT II CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
CATEGORIA 1	500	300	19	7
CATEGORIA 2	450	275	14	5.5
CATEGORIA 3	400	225	9.5	3.75
CATEGORIA 4	325	200	6	3.5
CATEGORIA 5	310	200	5	3

SAT COMPONENT AL COMUNEI				LEI / mp Au(Arie utilă)
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PI ATRA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCT II CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
CATEGORIA 1	450	250	15	6
CATEGORIA 2	400	225	13	5
CATEGORIA 3	360	200	8	3.65
CATEGORIA 4	290	150	5	2.5
CATEGORIA 5	275	150	4	2.5



Anexele din proprietățile rezidențiale rurale (comune și satele componente de comune), vor avea Valoare de Circulație Minima de 50% din Valoarea de Circulație Minima a principalei construcții – cea cu destinație rezidențială.

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din interiorul municipiului Bîrlad precum și din comunele și satele componente de comune, (arabile, livezi, vii, pășuni, etc.), din Circumscripția Judecătorei Bîrlad, terenuri aflate la limita cu intravilanul, Valoarea de Circulație Minima este 50% din valoarea terenului intravilan arabil din zona respectivă a mun. Bîrlad ori a comunei/satului din categoria respectivă, pe o adîncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafeță ce depășește 50m adîncime, vor avea Valoarea de Circulație Minima a terenurilor agricole din extravilanul localităților, enumerate în Anexa 11.

PENTRU SPAȚIILE COMERCIALE - 400 LEI/mp pentru structură din beton și caramida; 300 LEI/mp pentru structura metalică; 100 LEI/mp pentru pereți din chirpici și vălătuci.

PENTRU TERASELE SI SUBSOLURILE FUNCȚIONALE ALE SPAȚIILOR COMERCIALE, TERASELE ACOPERITE - 75 LEI/mp

PENTRU HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

PENTRU GRAJDURILE DE LA FOSTELE C.A.P.-uri - 300 LEI / mp

PENTRU HALELE DE LA FOSTELE S.M.A. - uri - 300 LEI / mp

PENTRU FOSTELE SEDII C.A.P. - 250 LEI/mp

PENTRU APARTAMENTE IN BLOCURILE DE LOCUINTE DIN MEDIUL RURAL - 325 LEI/mp

CATEGORIA 1 : ZORLENI , TUTOVA

CATEGORIA 2 : IVESTI, GRIVIȚA, PERIENI, BANCA, PUIEȘTI

CATEGORIA 3 : BĂCANI, CIOCANI, VIIȘOARA, DODEȘTI, POCHIDIA, ȘULETEA

CATEGORIA 4 : IANA , POGANA , COROIEȘTI , VUTCANI, ROȘIEȘTI

CATEGORIA 5 : VOINEȘTI , GHERGHEȘTI , BOGDANEȘTI , AL. VLAHUTA , VINDEREI , BOGDANIȚA, FRUNTISENI, IBANEȘTI, POGONEȘTI,

Data: 10.12.2018

Expert evaluator
Ing. Cojocaru Costel

37



9889/2018 - Mun. HUSI -
VALORI MEDII DE CIRCULATIE APARTAMENTE DECOMANDATE
- ZONA STRADALA - A -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de Inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2350	0.99	1	2,327	0.98	2,280	0.94	1,418
	CI	2350	0.99	1	2,327	0.98	2,280	0.94	2,187
	CII	2325	0.99	1	2,302	0.98	2,256	0.94	2,164
Etaj curent	Cs	2475	1	1	2,475	0.98	2,426	0.94	2,327
	CI	2475	1	1	2,475	0.98	2,426	0.94	2,327
	CII	2450	1	1	2,450	0.98	2,401	0.94	2,303
Ultimul etaj	Cs	2350	0.92	1	2,162	0.98	2,119	0.94	2,032
	CI	2350	0.92	1	2,162	0.98	2,119	0.94	2,032
	CII	2325	0.92	1	2,139	0.98	2,096	0.94	2,011

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

9889/2018 - Mun. HUSI -
VALORI DE CIRCULATIE MINIME APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI
NEDECOMANDATE
- ZONA STRADALA - A -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2120	0.99	1	2,099	0.98	2,057	0.94	1,973
	CI	2120	0.99	1	2,099	0.98	2,057	0.94	1,973
	CII	2100	0.99	1	2,079	0.98	2,037	0.94	1,954
Etaj curent	Cs	2230	1	1	2,230	0.98	2,185	0.94	2,096
	CI	2230	1	1	2,230	0.98	2,185	0.94	2,096
	CII	2210	1	1	2,210	0.98	2,166	0.94	2,077
Ultimul etaj	Cs	2120	0.92	1	1,950	0.98	1,911	0.94	1,833
	CI	2120	0.92	1	1,950	0.98	1,911	0.94	1,833
	CII	2100	0.92	1	1,932	0.98	1,893	0.94	1,816

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii



9889/2018 - Mun. HUSI -
VALORI DE CIRCULATIE MINIME APARTAMENTE DECOMANDATE
- ZONA STRADALA - B -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înaltime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...9 E	
				Coef. Reg. înaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	2115	0.99	1	2,094	0.98	2,052	0.94	1,968
	CI	2115	0.99	1	2,094	0.98	2,052	0.94	1,968
	CII	2100	0.99	1	2,079	0.98	2,037	0.94	1,954
Etaj curent	Cs	2225	1	1	2,225	0.98	2,181	0.94	2,092
	CI	2225	1	1	2,225	0.98	2,181	0.94	2,092
	CII	2200	1	1	2,200	0.98	2,156	0.94	2,068
Ultimul etaj	Cs	2115	0.92	1	1,946	0.98	1,907	0.94	1,829
	CI	2115	0.92	1	1,946	0.98	1,907	0.94	1,829
	CII	2100	0.92	1	1,932	0.98	1,893	0.94	1,816

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii



**7771/2017 - ANEXA 5 - Mun. HUSI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

- ZONA STRADALA - B -

Zona strazilor M. Kogalniceanu si Stefan cel Mare

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...9 E	
				Coef. Reg. Inaltim e	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. Inalti me	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. Inalti me	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1750	0.99	1	1,733	0.98	1,698	0.94	1,629
	CI	1750	0.99	1	1,733	0.98	983	0.94	1,629
	CII	1700	0.99	1	1,683	0.98	1,649	0.94	1,582
Etaj curent	Cs	1850	1	1	1,850	0.98	1,813	0.94	1,739
	CI	1850	1	1	1,850	0.98	1,813	0.94	1,739
	CII	1800	1	1	1,800	0.98	1,764	0.94	1,692
Ultimul etaj	Cs	1700	0.92	1	1,564	0.98	1,533	0.94	1,470
	CI	1700	0.92	1	1,564	0.98	1,533	0.94	1,470
	CII	1650	0.92	1	1,518	0.98	809	0.94	776

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii

Data: 13.12.2017

Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel



RE 9889/2018 - ANEXA 5 - Mun. HUSI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
- ZONA STRADALA - C -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1995	0.99	1	1,975	0.98	1,936	0.94	1,857
	CI	1995	0.99	1	1,975	0.98	1,936	0.94	1,857
	CII	1800	0.99	1	1,782	0.98	1,746	0.94	1,675
Etaj curent	Cs	2100	1	1	2,100	0.98	2,058	0.94	1,974
	CI	2100	1	1	2,100	0.98	2,058	0.94	1,974
	CII	1900	1	1	1,900	0.98	1,862	0.94	1,786
Ultimul etaj	Cs	1995	0.92	1	1,835	0.98	1,799	0.94	1,725
	CI	1995	0.92	1	1,835	0.98	1,799	0.94	1,725
	CII	1800	0.92	1	1,656	0.98	1,623	0.94	1,557

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 50-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 50m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii

Cn

**RER 9889/2018 - ANEXA 5 - Mun. HUSI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE ȘI SEMIDECOMANDATE
- ZONA STRADALA - C -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1795	0.99	1	1,777	0.98	1,742	0.94	1,670
	CI	1795	0.99	1	1,777	0.98	1,742	0.94	1,670
	CII	1530	0.99	1	1,515	0.98	1,484	0.94	1,424
Etaj curent	Cs	1890	1	1	1,890	0.98	1,852	0.94	1,777
	CI	1890	1	1	1,890	0.98	1,852	0.94	1,777
	CII	1700	1	1	1,700	0.98	1,666	0.94	1,598
Ultimul etaj	Cs	1795	0.92	1	1,651	0.98	1,618	0.94	1,552
	CI	1795	0.92	1	1,651	0.98	1,618	0.94	1,552
	CII	1530	0.92	1	1,408	0.98	1,379	0.94	1,323

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$,excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30 m^2 , excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au 50-60 m^2 , excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au 60-70 m^2 , excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80 m^2 , excl. balcoane,logii

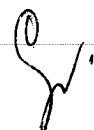
CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 50m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**RE 6310/2015 - ANEXA 5 - VALORI DE CIRCULATIE MINIME Mun. HUȘI - CAMERE
IN CĂMINE DE NEFAMILIȘTI
- ZONA STRADALA - A,B,C,D -
(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

Etajul la care se afla situata camera	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...9 E	
				Coef. Reg. inaltim e	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltim e	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inalti me	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	C	1285	0.99	1	1,272	0.98	1,247	0.94	1,196
Etaj curent	C	1350	1	1	1,350	0.98	1,323	0.94	1,269
Ultimul etaj	C	1285	0.92	1	1,182	0.98	1,159	0.94	1,111

Data: 10.12.2018

Expert evaluator:
Ing Cojocaru Costel



9889/2018 – ANEXA 6
VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME CONSTRUCTII DE LOCUINTE
INDIVIDUALE
din Municipiul HUSI , Cartiere și Suburbii

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arie utilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	1100	1035	950	730
B	940	895	825	630
C	850	805	740	570
D	700	665	610	470

VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME: ANEXE GOSPODAREȘTI, GARAJE, din
Municipiul HUSI, Cartiere și Suburbii

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arie utilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN TABLA, VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	410	385	355	270
B	370	350	320	250
C	330	365	300	220
D	300	280	270	200

SPATIILE COMERCIALE (INCLUSIV CELE SITUATE LA PARTER/MEZANIN DE
BLOC DE LOCUINȚE SAU DIN COMPLEX COMERCIAL):

2100 LEI/mp pentru zona A
1890 LEI/mp pentru zona B
1670 LEI/mp pentru zona C
1350 LEI/mp pentru zona D

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPATIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, gradini de vara, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:

670 LEI/mp	pentru zona A
650 LEI/mp	pentru zona B
600 LEI/mp	pentru zona C
500 LEI/mp	pentru zona D

HALE INDUSTRIALE/COMERCIALE – 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

CONSTRUCTII AGRICOLE și ZOOTEHNICE - 300 LEI / mp

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURTI CONSTRUCTII DIN MUN. HUSI, VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE :

280 LEI/mp	pentru zona A
220 LEI/mp	pentru zona B
110 LEI/mp	pentru zona C
35 LEI/mp	pentru zona D

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE/AGRICOLE DIN MUN. HUSI, VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:

130 LEI/mp	pentru zona A
115 LEI/mp	pentru zona B
50 LEI/mp	pentru zona C
25 LEI/mp	pentru zona D
25 LEI/mp	pentru terenuri cu vie

**VALOARI DE CIRCULAȚIE MINIME A CONSTRUCTII LOCUINTE SI TERENURI
DIN INTRAVILANUL
COMUNELOR ȘI SATELOR COMPONENTE DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI HUSI**

SAT RESEDINTA DE COMUNA				LEI / mp Au (Arie utilă)
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIAT RA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL, LIVADA SI VIE
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
750	500	300	15	7
700	450	275	13	5.5
675	400	225	8	4.5
600	325	200	6	3.5

SAT COMPONENT DE COMUNA				LEI / mp Au (Arie utilă)
CATEGORIA COMUNELOR	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIATR A SAU INLOCUITORI	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL, LIVADA SI VIE
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
CATEGORIA 1	450	250	13	6
CATEGORIA 2	400	225	10	5
CATEGORIA 3	360	200	7	3.65
CATEGORIA 4	290	150	5	3



Anexele din proprietățile rezidențiale rurale (comune și satele componente de comune), vor avea Valoare de Circulație Minima de 50% din Valoarea de Circulație Minima a principalei construcții – cea cu destinație rezidențială.

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din interiorul municipiului Huși precum și din comunele și satele componente de comune, (arabile, livezi, vii, pășuni, etc.), din Circumscripția Judecătorei Huși, terenuri aflate la limita cu intravilanul, Valoarea de Circulație Minima este 50% din valoarea terenului intravilan arabil din zona respectivă a mun. Huși ori a comunei/satului din categoria respectivă, pe o adâncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafeță ce depășește 50m adâncime, vor avea Valoarea de Circulație Minima a terenurilor agricole din extravilanul localităților, enumerate în Anexa 11.

PENTRU SPAȚIILE COMERCIALE – 400 LEI/mp pentru structură din beton și caramida; 300 LEI/mp pentru structura metalică; 100 LEI/mp pentru pereți din chirpici și vălătuci.

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPAȚIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, grădini de vara, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMA ESTE: 75 LEI/mp

PENTRU HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

PENTRU GRAJDURILE DE LA FOSTELE C.A.P.-uri - 300 LEI / mp

PENTRU HALELE DE LA FOSTELE S.M.A. - uri - 300 LEI / mp

PENTRU FOSTELE SEDII C.A.P. - 250 LEI/mp

PENTRU APARTAMENTE IN BLOCURILE DE LOCUINTE DIN MEDIUL RURAL - 325 LEI/mp

CATEGORIA 1 : Lunca Bancului , Stanilesti , Vetrisoaia , Berezeni

CATEGORIA 2 : Drinceni , Hoceni , Padureni , Oltenesti , Cretesti

CATEGORIA 3 : Tatarani , Botesti , Duda Epureni, Epureni

CATEGORIA 4 : Dimitrie Cantemir , Bunesti Averesti , Arsura

Data: 10.12.2018

Expert evaluator: Cojocaru Costel

48

**9889/2018 ANEXA 7 - Oras NEGRESTI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA A -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1380	0.99	1	1,366	0.98	1,339		
	CI	1380	0.99	1	1,366	0.98	1,339		
	CII	1325	0.99	1	1,312	0.98	1,286		
Etaj curent	Cs	1450	1	1	1,450	0.98	1,421		
	CI	1450	1	1	1,450	0.98	1,421		
	CII	1395	1	1	1,395	0.98	1,367		
Ultimul etaj	Cs	1380	0.92	1	1,270	0.98	1,244		
	CI	1380	0.92	1	1,270	0.98	1,244		
	CII	1325	0.92	1	1,219	0.98	1,195		

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 50-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 50m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**7771/2017 ANEXA 7- Oras NEGREȘTI - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA A -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1265	0.99	1	1,252	0.98	1,227		
	CI	1265	0.99	1	1,252	0.98	1,227		
	CII	1200	0.99	1	1,188	0.98	1,164		
Etaj curent	Cs	1330	1	1	1,330	0.98	1,303		
	CI	1330	1	1	1,330	0.98	1,303		
	CII	1280	1	1	1,280	0.98	1,254		
Ultimul etaj	Cs	1265	0.92	1	1,164	0.98	1,141		
	CI	1265	0.92	1	1,164	0.98	1,141		
	CII	1200	0.92	1	1,104	0.98	1,082		

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane, logii

**9889/2018 - Oras NEGRESTI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA B -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -		
Parter	Cs	1260	0.99	1	1,247	0.98	1,222		
	CI	1260	0.99	1	1,247	0.98	1,222		
	CII	1200	0.99	1	1,188	0.98	1,164		
Etaj curent	Cs	1330	1	1	1,330	0.98	1,303		
	CI	1330	1	1	1,330	0.98	1,303		
	CII	1280	1	1	1,280	0.98	1,254		
Ultimul etaj	Cs	1260	0.92	1	1,159	0.98	1,136		
	CI	1260	0.92	1	1,159	0.98	1,136		
	CII	1200	0.92	1	1,104	0.98	1,082		

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

**9889/2018 ANEXA 7 - Oras NEGRESTI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE
STRĂZI - ZONA B -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	Cs	1185	0.99	1	1,173	0.98	1,150	0.94	1,103
	CI	1185	0.99	1	1,173	0.98	1,150	0.94	1,103
	CII	1150	0.99	1	1,139	0.98	1,116	0.94	1,070
Etaj curent	Cs	1245	1	1	1,245	0.98	1,220	0.94	1,170
	CI	1245	1	1	1,245	0.98	1,220	0.94	1,170
	CII	1200	1	1	1,200	0.98	1,176	0.94	1,128
Ultimul etaj	Cs	1175	0.92	1	1,081	0.98	1,059	0.94	1,016
	CI	1175	0.92	1	1,081	0.98	1,059	0.94	1,016
	CII	1150	0.92	1	1,058	0.98	1,037	0.94	995

Cs (Confort sport): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane,logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au < 70m^2$, excl. balcoane,logii

Data: 10.12.2018

Expert evaluator
Ing. Cojocaru Costel

**9889/2018- ANEXA 7 Oras NEGRESTI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA C -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	1000	0.99	1	990	0.98	970		
	CII	1000	0.99	1	990	0.98	970		
Etaj curent	CI	1100	1	1	1,100	0.98	1,078		
	CII	1100	1	1	1,100	0.98	1,078		
Ultimul etaj	CI	1000	0.92	1	920	0.98	902		
	CII	1000	0.92	1	920	0.98	902		

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au < 25m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au < 45m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au < 60m², excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au < 70m², excl. balcoane, logii

**9889/2018 ANEXA 7 - Oras NEGREȘTI - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME
APARTAMENTE SEMIDECOMANDATE ȘI NEDECOMANDATE**

STRĂZI - ZONA C -

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	925	0.99	1	916	0.98	897		
	CII	925	0.99	1	916	0.98	897		
Etaj curent	CI	975	1	1	975	0.98	956		
	CII	975	1	1	975	0.98	956		
Ultimul etaj	CI	925	0.92	1	851	0.98	834		
	CII	925	0.92	1	851	0.98	834		

Cs (Confort sporit): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au \geq 30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 60m^2$; excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au \geq 70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au \geq 80m^2$, excl. balcoane, logii

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au 25-30m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au 45-60m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au 60-70m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu $Au 70-80m^2$, excl. balcoane, logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu $Au < 25m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu $Au < 45m^2$, excl. balcoane, logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu $Au < 60m^2$, excl. balcoane, logii

**9889/2018 ANEXA 7 - Oras Negrești - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME
CAMERE IN CĂMINE DE NEFAMILIȘTI**

STRĂZI - TOATE ZONELE - (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situata camera	Tip de camera	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de înălțime al clădirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. înălțime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	C	600	0.99	1	594	0.98	582		
Etaj curent	C	700	1	1	700	0.98	686		
Ultimul etaj	C	600	0.92	1	552	0.98	541		

[Signature]

9889/2018 - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME LA CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE

din Orașul NEGREȘTI și Localitățile componente

LEI / mp Au(Arie utilă)

STRADA ÎN ZONA:	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	950	900	800	500
B	925	875	750	490
C	900	850	700	440
Loc componente	450	400	300	250

VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME: ANEXE GOSPODAREȘTI, GARAJE, din Orașul NEGREȘTI și Localitățile componente

LEI / mp Au(Arie utilă)

STRADA ÎN ZONA:	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN TABLA, VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI
A	350	320	300	215
B	310	290	265	190
C	275	260	250	170
Loc componente	225	200	150	125

PENTRU SPATIILE COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTER/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), VALORILE DE CIRCULATIE MINIME SUNT:

1350 LEI/mp pentru zona A

1100 LEI/mp pentru zona B

1000 LEI/mp pentru zona C

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPATIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, gradini de vara, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:

450 LEI/mp pentru zona A

350 LEI/mp pentru zona B

250 LEI/mp pentru zona C

**HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice
CONSTRUCTII AGRICOLE și ZOOTEHNICE - 300 LEI / mp**



PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURTI CONSTRUCTII DIN Oraşul Negrreşti, VALORILE DE CIRCULATIE MNIME SUNT:

115 LEI/mp pentru zona A

65 LEI/mp pentru zona B

17 LEI/mp pentru zona C

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE DIN Oraşul Negrreşti, VALORILE DE CIRCULAŢIE MINIME SUNT:

65 LEI/mp pentru zona A.

35 LEI/mp ptr. zona B

9 LEI pentru zona C

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din interiorul oraşului Negrreşti, (arabile, livezi, vii, păşuni, etc.), terenuri aflate la limita cu intravilanul, Valoarea de CirculaŢie Minima este 50% din valoarea terenului intravilan arabil din zona respective a oraşului Negrreşti pe o adâncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafaţă ce depăşeşte 50m adâncime va avea Valoarea de CirculaŢie Minima a terenurilor agricole din extravilanul localităţilor, enumerate în Anexa 11.

LOCALITATI DIN COMPONENTA UAT Negrreşti:

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURT CONSTRUCTII, VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE:

7LEI/mp

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE, VALOAREA DE CIRCULAŢIE MINIMA ESTE: 4 LEI/mp

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din localitatile din componenta oraşului Negrreşti, (arabile, livezi, vii, păşuni, etc.), terenuri aflate la limita cu intravilanul, Valoarea de CirculaŢie Minima este 50% din valoarea terenului intravilan, pe o adâncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafaţă ce depăşeşte 50m adâncime va avea Valoarea de CirculaŢie Minima a terenurilor agricole din extravilanul localităţilor, enumerate în Anexa 11.

SPAŢII COMERCIALE:

- 300 LEI/mp pentru structură din beton şi caramida;

- 250 LEI/mp pentru structura metalica;

- 90 LEI/mp pentru pereţi din chirpici şi vălătuci.

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPAŢIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE SI SUBSOLURILE FUNCTIONALE ALE SPAŢIILOR COMERCIALE DE MAI SUS: , acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, gradini de vara, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULATIE MINIMA ESTE 60 LEI/mp



**PENTRU HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton;
300 LEI/mp pentru structuri metalice**

PENTRU GRAJDURILE DE LA FOSTELE C.A.P.-uri - 300 LEI / mp

PENTRU HALELE DE LA FOSTELE S.M.A. - uri - 250 LEI / mp

PENTRU FOSTELE SEDII C.A.P. - 250 LEI/mp

PENTRU APARTAMENTE IN BLOCURILE DE LOCUINTE DIN MEDIUL RURAL - 325 LEI/mp

**Data:
10.12.2018**

**Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel**



**9889/2018 ANEXA 9 - Oras MURGENI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE DECOMANDATE
- ZONA A -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoarea pe mp - LEI -		
Parter	CI	830	0.99	1	822	0.98	805		
	CII	830	0.99	1	822	0.98	805		
Etaj curent	CI	875	1	1	875	0.98	858		
	CII	875	1	1	875	0.98	858		
Ultimul etaj	CI	830	0.92	1	764	0.98	748		
	CII	830	0.92	1	764	0.98	748		

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CCII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere decomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere decomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au<70m², excl. balcoane,logii



**9889/2018 ANEXA 9 - Oras MURGENI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
APARTAMENTE NEDECOMANDATE SI SEMIDECOMANDATE
- ZONA A -**

(mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)

Etajul la care se afla situat apartamentul	Tip de apartament	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -
Parter	CI	700	0.99	1	693	0.98	679		
	CII	700	0.99	1	693	0.98	679		
Etaj curent	CI	775	1	1	775	0.98	760		
	CII	775	1	1	775	0.98	760		
Ultimul etaj	CI	700	0.92	1	644	0.98	631		
	CII	700	0.92	1	644	0.98	631		

CI (Confort unu): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au 25-30m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au 45-60m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au 60-70m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 4 camere și mai multe cu Au 70-80m², excl. balcoane,logii

CII (Confort doi): Apartamente cu 1 cameră și Garsoniere cu Au<25m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 2 camere semi/nedecomandate cu Au<45m², excl. balcoane,logii
 Apartamente cu 3 camere semi/nedecomandate cu Au<60m², excl. balcoane,logii

**9889/2018 ANEXA 9 - Oras MURGENI - VALORI DE CIRCULATIE MINIME
CAMERE DIN CĂMINE DE NEFAMILIȘTI
- ZONELE A,B (mp/ Aria utilă sau Suprafața utilă)**

Etajul la care se afla situata camera	Tip de camera	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coeficient mediu de corectie de amplasament al apartamentului	Regim de inaltime al cladirii					
				P + 3 E		P + 4 E		P + 5...10 E	
				Coef. Reg. inaltime	Valoare pe 1 mp - LEI -	Coef. Reg. inaltime	Valoar e pe 1 mp - LEI -		
Parter	C	550	0.99	1	545	0.98	534		
Etaj curent	C	650	1	1	650	0.98	637		
Ultimul etaj	C	550	0.92	1	506	0.98	496		

Data: 10.12.2018

Expert evaluator: Ing. Cojocaru Costel

9889/2018 - ANEXA 10 - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME LA CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE

din Orașul MURGENI și Localitățile componente

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arie utilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI PARTER
A	800	750	700	550
B	750	700	650	450

TABEL CU VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME : ANEXE GOSPODAREȘTI, GARAJE, din Orașul MURGENI și Localitățile componente

STRADA ÎN ZONA:	LEI / mp Au (Arie utilă)			
	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER	PERETI DIN CARAMIDA PIATRA SAU INLOCUITORI PARTER+1..4E	PERETI DIN BIRNE SCINDURA SAU LEMN P sau P+1E	PERETI DIN TABLA, VALATUCI, PAIANTA SAU CHIRPICI PARTER
A	375	350	325	290
B	350	325	290	225

Pentru localitatile din componenta Localitatii Murgeni, Valorile de Circulație Minime sunt cele aferente Zonei B.

SPATII COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTER/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMA ESTE:

1200 LEI/mp pentru zona A

1000 LEI/mp pentru zona B

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPATIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietatile comerciale tip restaurante, baruri, gradini de vara, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMA ESTE:

398 LEI/mp pentru zona A

223 LEI/mp pentru zona B

HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton; 300 LEI/mp pentru structuri metalice

CONSTRUCTII AGRICOLE și ZOOTEHNICE - 250 LEI / mp

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE CURTI CONSTRUCTII DIN Orașul MURGENI, VALORILE DE CIRCULAȚIE MINIME SUNT:

15 LEI/mp pentru zona A

7.5 LEI/mp pentru zona B

PENTRU TERENURILE INTRAVILANE ARABILE DIN Orașul MURGENI, VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMA ESTE:

7.5 LEI/mp pentru zona A.

3.5 LEI/mp ptr. zona B

9889/2018 ANEXA 10 - VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME ALE CONSTRUCTIILOR ȘI ALE TERENURILOR DIN INTRAVILANUL COMUNELOR:

VINDEREI, MĂLUȘTENI, EPURENI, BLĂGESTI, FALCIU, ȘULETEA, GĂGEȘTI ȘI SATELE COMPONENTE ALE ACESTORA

SAT RESEDINȚĂ DE COMUNĂ

	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIATRA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
	700	500	15	7.5

SAT COMPONENT DE COMUNĂ

LEI / mp Au(Arie utilă)

	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CARAMIDA,PIATRA SAU INLOCUITORI	CONSTRUCTII CU PERETI DIN CHIRPICI SAU BIRNE	TERN INTRAVILAN CONSTRUCTII	TERN INTRAVILAN ARABIL
	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp	LEI/mp
	650	475	10	4

Anexele din proprietățile rezidențiale rurale (comune și satele componente de comune), vor avea Valoarea de Circulație Minima de 50% din Valoarea de Circulație Minima a principalei construcții – cea cu destinație rezidențială.

PENTRU TERENURILE EXTRAVILANE, din interiorul localității Murgeni, interiorul satelor componente ale loc. Murgeni, interiorul saelor reședință de comună și satelor de componentă (Com. VINDEREI, MĂLUȘTENI, EPURENI, BLĂGESTI, FALCIU, ȘULETEA, GĂGEȘTI), Valoarea de Circulație Minimă este 50% din valoarea terenului intravilan arabil din zona respectivă a loc. Murgeni/a comunei/satului, pe o adâncime de 50 m de la limita cu intravilanul, restul de suprafață ce depășește 50m adâncime va avea Valoarea de Circulație Minimă a terenurilor agricole din extravilanul localităților, enumerate în Anexa 11.

PENTRU SPAȚIILE COMERCIALE - 500 LEI/mp pentru structură din beton și caramida; 450 LEI/mp pentru structura metalică; 90 LEI/mp pentru pereți din chirpici și vălătuci.

SUBSOLURI FUNCTIONALE ALE SPAȚIILOR COMERCIALE (INCLUSIV DE LA PARTERUL/MEZANINUL BLOCURILOR DE LOCUINTE), TERASELE ACOPERITE, acolo unde sunt (proprietățile comerciale tip restaurante, baruri, grădini de vară, pub-uri, altele asimilate), VALOAREA DE CIRCULAȚIE MINIMĂ ESTE de 55 LEI/mp

PENTRU HALE INDUSTRIALE - 350 LEI/mp pentru structuri din beton;
300 LEI/mp pentru structuri metalice

PENTRU GRAJDURILE DE LA FOSTELE C.A.P.-uri - 300 LEI / mp

PENTRU HALELE DE LA FOSTELE S.M.A. - uri - 300 LEI / mp

PENTRU FOSTELE SEDII C.A.P. – 250 LEI/mp

PENTRU APARTAMENTE IN BLOCURILE DE LOCUINTE DIN MEDIUL RURAL - 325 LEI/mp

Data:
10.12.2018

Expert evaluator
Ing. Cojocaru Costel



9889/2018 - ANEXA 11:
VALORI MINIME DE CIRCULAȚIE
TERENURI AGRICOLE, TERENURI ALTE UTILIZĂRI,
DIN EXTRAVILANUL LOCALITAȚILOR DIN
JUDEȚUL VASLUI

- LEI / mp -

Categoria de folosință	LEI/M ²
-Arabil (A), Pasune (Ps), Făneată (Fn), cu Suprafata: Mai mare sau egala cu 10 Ha	1.85
- Arabil (A), Pasune (Ps), Făneată (Fn) cu Suprafata cuprinsa intre 5 Ha si 10 Ha (exclusiv)	1.65
- Arabil (A), Pasune (Ps), Făneată (Fn) cu Suprafata cuprinsa intre 1-5 Ha (exclusiv)	1.45
- Arabil (A), Pasune (Ps), Făneată (Fn) cu cu Suprafata mai mica de 1 Ha	1.25
Viță de vie pe rod, (Vv)	2.00
Livadă pe rod (Ld)	3.00
Pădure codru (Pd)	2.00
Neproductiv/Accidentat/Mlaștini – Tufăriș (Np/Acc/Ml - Tf)	0.95

Echivalențe suprafețe:

- 1 hectar = 10.000 m²
- 1 ar = 100 m²
- 1 pogon = 0.50 ha = 5.000 m²
- 1 jugăr = 57.55 ari = 5.755 m²
- 1 lanț = 5.800 m²
- 1 stânjén = 3.60 m²
- 1 prăjină fâlcească = 1.80 ari = 180 m²
- 1 stânjén pătrat moldovenesc = 4.97 m²
- 1 acru = 50 ari = 5.000 m²

Pentru LUCIU DE APE inclusiv terenul de sub luciu de ape,
in județul Vaslui – Valoarea medie de Circulație = 1.55
LEI/mp. Valoarea nu contine TVA

Pentru LUCIU DE APE la care se transmite dreptul de
proprietate numai pentru luciu de ape, nu și pentru terenul de
sub luciu de ape, din județul Vaslui – Valoarea medie de
Circulație = 0,75 LEI/mp. Valoarea nu contine TVA

Data:
10.12.2018

Expert evaluator:
Ing. Cojocaru Costel

9889/2018 - ZONARE STRAZI MUNICIPIUL VASLUI + SUBURBII

CRT.	STRADA	ZONA
1	ADAM ION	D
2	ALBINELOR	C
3	ALECSANDRI VASILE	A
4	ALEXANDRU CEL BUN	A
5	ANGHELUTA SPATAR	A
6	ANTON PANN	A
7	ARDEALULUI	A
8	ASACHI GHEORGHE	A
9	23 AUGUST	A
10	AVINTULUI	A
11	BABES VICTOR	B
12	BADEA ROMEO	A
13	BALCESCU NICOLAE	A
14	BARBU EUGEN	C
15	BASARAB MATEI	A
16	BERZELOR	B
17	BIRUINTEI	A
18	BOLINTINEANU DIMITRIE	A
19	BUCOVINEI	B
20	BUCURESTI	B
21	BUJORILOR	B
22	BUREBISTA	C
23	BUNA VESTIRE	B
24	CALUGARENI - pina la sensul giratoriu	A
25	CALUGARENI - intre sensul giratoriu si MOTOR GRUP	B
26	CALUGARENI- intre MOTOR GRUP si pina la prima curba dupa statia PECO (imobil cu nr. 212 pe partea dreapta sens spre Negrești/imobil nr. 175 pe partea stinga sens spre Negresti)	C
27	CALUGARENI - Imobil cu nr. 212 pe partea dreapta sens spre Negrești/imobil nr. 175 pe partea stinga sens spre Negresti - pina la limita cu satul Maraseni	D
28	CANTEMIR DIMITRIE - de la str. Slt. Ioaniese Adrian pina la Casa de apa	B
29	CANTEMIR DIMITRIE - de la Casa de apapana la intersectia cu str nr. 183	C
30	CANTEMIR DIMITRIE - de la nr. 183 la limita finala	D
31	CANTONULUI	C
32	CARAGIALE ION LUCA	B
33	CARAGIU TOMA	A
34	CASTANILOR Z1 - pana la POMPIERI	B
35	CASTANILOR Z2 - DE LA POMPIERI SPRE BARAJ DELEA , pana la nr. 17C sau Proprietatea Safir FN	C
36	CASTANILOR de la nr. 17C pina la intersectia cu str. Lacurilor	C
37	CASTANILOR de la intersectia cu str. Lacurilor la final (pe partea dreapta a lacului Delea)	D

38	CAZARMII	A
39	CERAMICA pana la Termica Vaslui inclusiv	B
40	CERAMICA de la Termica Vaslui pina la intersectia cu Soseaua Bacaului	C
41	COL. BUDEANU AUREL	D
42	COL. ONCESCU TRAIAN	D
43	COL. REBEGEA IOAN	D
44	CONSTANTIN PREZAN (Maresal)	A
45	CORNISEI	A
46	COSBUC GEORGE	A
47	COSTIN MIRON	A
48	CREANGA ION	A
49	CRIZANTEMELOR	A
50	CRANGULUI	D
51	CUZA VODA	A
52	DECEBAL	A
53	1 DECEMBRIE	A
54	COL REBEGEA TRAIAN	D
55	CORNISEI	D
56	CPT. FILOTE CLAUDIU	B
57	CRIZANTEMELOR	C
58	C-TIN POPESCU	C
59	C-TIN CIUHODARU	D
60	CONSTANTIN TANASE	D
61	CUZA VODA	A
62	DECEBAL	A
63	DELEA, de la intersectia cu str Slt Ionesii Adrian pana la Biserica Ortodoxa Sf. Andrei	B
64	DELEA, de la Biserica Ortodoxa Sf. Andrei pana la imobil cu nr. 73.	C
65	DELEA, de la imobil cu nr. 73 la final.	D
66	DOBROGEANU GHEREA	A
67	DONICI	A
68	DOROBANTI	A
69	DRAGOS VODA	A
70	ECONOMIEI	B
71	EMINESCU MIHAIL	A
72	ENESCU GEORGE	A
73	EROILOR	B
74	ETERNITATII	A
75	FABRICII	B
76	FAGULUI	C
77	FEROVIARI	A
78	FILATURII	B
79	FILOTE CLAUDIU	B
80	FLORILOR	A
81	FRUNZELOR	A
82	GARII	B
82'	GHEORGHE RACOVITA	A
83	GHICA VODA	A
84	G-RAL CERCHEZ MIHAIL	D
85	G-RAL GUSA	C

86	G-RAL RASCANU ION	C
87	DR. GHELERTER	A
88	GHICA EDUARD	B
89	GRIVITEI	A
90	HAGI CHIRIAC	A
91	HARET SPIRU	A
92	HULUBAT ALEEA	C
93	HUSULUI de la intersectia cu str Stefan cel Mare pana la intersectia cu Str Decebal	A
94	HUSULUI,da la intersectia cu Str Decebal pina la intersectia cu str Burebista	B
95	HUSULUI,da la intersectia cu Str Burebista pina la intersectia cu str Stefan Ciubotarasu	C
96	HUSULUI,da la intersectia cu str Stefan Ciubotarasu la final	D
97	IANCU AVRAM	A
98	INDEPENDENTEI	A
99	METALURGIEI (fosta INDUSTRIEI)	C
100	IONESEI ADRIAN SLT, intre intersectia cu str. Castanilor si intersectia cu str Andrei Muresanu	B
101	IONESEI ADRIAN SLT , intre intersectia cu str. Andrei Muresanu pana la intersectia cu str. Stefan cel Mare	A
102	IORGA NICOLAE	A
103	IPATESCU ANA	A
104	IZVOARELOR	B
105	KOGALNICEANU MIHAIL	A
106	LACURILOR	D
107	LIBERTATII	A
108	LILIACULUI	A
109	LIVEZILOR	A
110	LT.M. CURTA DUMITRU	D
111	LUPU VASILE	B
112	1 MAI	B
113	9 MAI	B
114	WALTER MARACINEANU	A
115	MARASESTI	A
116	8 MARTIE	B
117	MARTISORULUI	C
118	METALURGIEI	C
119	MIHAI VETEAZU	A
120	MILEA VASILE G-RAL	C
121	MILITARI	A
122	MUNCII	B
123	MURESANU ANDREI	A
124	NARCISELOR	B
125	NEGURA MIHAI	C
126	NICOLAE MILESCU	A
127	OBORULUI	D
128	OLTEA DOAMNA	C
129	PACII	A
130	PAIU	D
131	PETRE BRINZEI	C
132	PETRU RARES	A

133	PENES CURCANU	A
134	PLEVNEI	C
135	PODUL INALT Z1 (ZONA AGROIND)	C
136	PODUL INALT Z2 (ZONA CASE)	D
137	PODURILOR	A
138	POPESCU C-TIN	D
139	POPOVICI CONSTANTIN	C
140	PORUMBESCU CIPRIAN	A
141	PROF. VASILE CATARAMA	C
142	PROGRESULUI	C
143	RACOVA	C
144	RADU NEGRU	A
145	REPUBLICII	A
146	ROZELOR ALEEA	A
147	SAGUNA ANDREI	B
148	SALCAMILOR - de la intersectia cu str. Eternitatii pina la Pol. Mun. Vaslui (dreapta) si pina la nr. 3 (stinga)	A
149	SALCAMILOR - Restul strazii pina la str. Calugareni	B
150	SCOLII	A
151	13 SEPTEMBRIE	C
152	SIRET	A
153	SILVESTRU VALENTIN	C
154	SMARDAN	A
155	SOLIDARITATII	C
156	SONTU MAIOR	B
157	SPITALULUI	C
158	STEFAN CEL MARE Z1 - Zona de la intrare dinspre Muntenii de Jos pina la rond OMV	C
159	STEFAN CEL MARE Z2 - ZONA DE ROND OMV la SPITALUL DE URGENTA	A
160	STEFAN CEL MARE Z3 - ZONA DE LA SPITALUL DE URGENTA PINA LA IESIRE SPRE MOARA GRECILOR (PENSIUNEA TOSCA)	C
161	STURZA DIMITRIE	A
162	TANASE CONSTANTIN	C
163	TAUTU LOGOFAT	A
164	TEODOROIU ECATERINA	A
165	TIPOGRAFIEI	A
166	TONITZA NICOLAE	C
167	TRAIAN	A
168	VETERAN TURCANU	A
169	SOSEAU BACAULUI ZONA 1 de la intersectia cu str Calugareni pina la bariera CFR	B
170	SOSEAU BACAULUI ZONA 2 de la intersectia de la bariera CFR la intersectia cu str. Plopilor	C
171	UNIRII	B
172	URECHE GRIGORE	B
	VASILE CATARAMA	C
173	VICTORIEI	A
174	VIDIN	A
175	VLADIMIRESCU TUDOR	A
176	VLAHUTA ALEXANDRU	B
177	VLAICU AUREL	C
178	ZIMBRULUI	A

	ZONAREA STRAZILOR DIN VASLUI - CARTIERUL BRODOC	
1	BIRLADULUI	D
2	BRINCOVEANU CONSTANTIN	D
3	CIOCARLIEI	D
4	GHENCEA	D
5	GRADINITEI	D
6	GRIGORESCU NICOLAE	D
7	HORIA	D
8	LACRAMIOARELOR	D
9	MITROPOLIT VARLAAM	D
10	PRUTEANU AGLAE	D
11	PUSKIN	D
12	REVOLUTIEI	D
13	ROSETTI C.A.	D
14	TITULESCU NICOLAE	D
15	VACARESCU ENACHITA	D
16	ZORILOR	D
	ZONAREA STRAZILOR DIN VASLUI - CARTIERUL REDIU	
1	BANCILA OCTAV	D
2	BELDIMAN ALECU	D
3	BISTRITEI	D
4	BRINZEI PETRE	D
5	CARAMIDARI	D
6	CAMPULUI	D
7	CIOHODARU CONSTANTIN	D
8	DEALULUI	D
9	GUTUIILOR	D
10	LUCHIAN STEFAN	D
11	NISIPARIEI	D
12	PANDURI	D
13	PLOPILOR	D
14	POMPELOR	D
15	SADOVEANU MIHAIL	D
16	TATARASI	D
17	VISINIILOR	D
18	ZIDARI	D
	ZONAREA STRAZILOR DIN VASLUI - CARTIERUL BAHNARI	
1	ALUNELOR	D
2	APRODU PURICE	D
3	BRANISTEI	D
4	CAPRIOAREI	D
5	CARPATI	D
6	CIRESIILOR	D
7	FINTINIILOR	D



8	FLUIERAS	D
9	ISLAZULUI	D
10	MIERLEI	D
11	PERILOR	D
12	PIETRARILOR	D
13	POMPIERILOR	D
14	PRIVIGHETORII	D
15	PRUNILOR	D
16	RINDUNELELOR	D
17	RIPILOR	D
18	TEILOR	D
19	VIILOR	D
	ZONAREA STRAZILOR DIN VASLUI - CARTIERUL MOARA GRECILOR	
1	ACAD. C. MOTAS	C
2	ACAD. GH. VRINCEANU	D
3	ARBORE LUCA	B
4	BADEA CIRTAN	C
5	CODREANU ROSCA	C
6	COJOCARU EMIL	C
7	COMBINELOR	C
8	CRISAN	C
9	DRAGU TEODOR	C
10	DOJA GHEORGHE de la Soseaua Nationala pina la intersectia cu str. Iuliu Maniu	C
11	DOJA GHEORGHE de la intersectia cu str. Iuliu Maniu la final	D
12	GOGA OCTAVIAN	D
13	GHIOCCELULUI	C
14	LEFTER ION IANCU	C
15	MANIU IULIU	D
16	MARCULESCU OCTAVIAN	D
17	MICLE VERONICA	D
18	MOARA DE VINT	D
19	MOISIL GRIGORE	C
20	OITUZ	C
21	PACURARI	C
22	POPA ION VICTOR	C
23	POSTEI	C
24	RAZBOIENI	D
25	SEMANATORILOR	D
26	STEJAR	C
27	SOSEAUA NATIONALA	C
28	TOPIRCEANU GEORGE	C
	ZONAREA STRAZILOR DIN VASLUI - CARTIERUL VIISOARA	
1	ARCULUI	D
2	BLAGA LUCIAN	D
3	BRADULUI	D
4	STEFAN CIUBOTARASU	D
5	COCORILOR	D
6	COSASILOR	D

7	CRINULUI	D
8	CURCUBEULUI	D
9	CUZA ELENA	D
10	DEALUL CORNULUI	D
11	DOSOFTEI	D
12	EGALITATII	D
13	MAIORESCU TITU	D
14	MURELOR	D
15	NECULCE ION	D
16	NISIPORENI	D
17	NUCILOR	D
18	OGOARELOR	D
19	PADURII	D
20	PIRVAN VASILE	D
21	RALEA MIHAI	D
	STEFAN CIUBOTARASU	D
22	STUPINEI	D
23	TOPORASI	D
24	TURTURELELOR	D
	VANTULUI	D
25	VIITORULUI	D
26	VLAICU AUREL	D
27	ZORILOR	D
28	STAN GOLESTAN	D
29	POET ION ENACHE	D

*Strazile din suburbiu ce nu se regasesc, vor fi incadrate la Zona D



**9889/2018-ZONAREA IMOBILELOR DIN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI BÂRLAD ÎN VEDEREA STABILIRII TAXELOR
ȘI IMPOZITELOR LOCALE
" ZONA CENTRALĂ"**

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Piața "Sfântul Ilie"	Piața "9 Mai"	INTEGRAL	A
2	Piața Victoriei	***	INTEGRAL	A
3	Strada 1 Decembrie	Str. Victoriei	1-51/2-38	A
4	Strada 1 Decembrie	Str. Victoriei	53-89/40-88	A
5	Strada 1 Decembrie	Str. Victoriei	91 - T / 90 - T	B
6	Strada Gheorghe Asachi	Str. Sântea / Str. Leningrad	INTEGRAL	A
7	Strada Aviatiei	***	INTEGRAL	A
8	Strada Nicolae Bălcescu	***	INTEGRAL	A
9	Aleea Nicolae Bălcescu	***	INTEGRAL	B
10	Strada Stroe Belloescu	***	INTEGRAL	A
11	Fundatura Stroe Belloescu	***	INTEGRAL	B
12	Strada Bradului	***	INTEGRAL	A
13	Strada Ion Luca Caragiale	***	INTEGRAL	A
14	Strada Cetatea de Pământ	Str. Ion Iacomi	INTEGRAL	A
15	Strada Doctor Codrescu	***	INTEGRAL	A
16	Strada Comuna din Paris	***	INTEGRAL	A
17	Strada Vasile Conta	Str. Filozofiei	INTEGRAL	C
18	Strada Costache Lupu	Fdt. Viitorului	INTEGRAL	B
19	Strada Dâmboviței	***	INTEGRAL	A
20	Strada Dragoș-Vodă	Str.Susaicov	INTEGRAL	A
21	Strada Dreptății	***	INTEGRAL	A
22	Bulevardul Epureanu	Bd. Karl Marx	1-23/2-24	A
23	Bulevardul Epureanu	Bd. Karl Marx	25-55/26-50	A
24	Strada Fagului	***	INTEGRAL	A
25	Strada Constantin Hamangiu	Str. Someșului	INTEGRAL	A
26	Strada Marcel Guguianu	Str. Transilvaniei	INTEGRAL	A
27	Strada Sfântu Ioan	Str.Progresului	INTEGRAL	A
28	Strada Nicolae Iorga	***	INTEGRAL	A
29	Fundătura Nicolae Iorga	***	INTEGRAL	A
30	Strada Sfântu Ilie	Str. Kirov	INTEGRAL	C
31	Strada Mihail Kogălniceanu	***	INTEGRAL	A
32	Strada Vasile Lupu	***	1-43/2-60	A
33	Strada Vasile Lupu	***	45-51/62-70	A
34	Strada General Naumescu	Str. Ceahlău	INTEGRAL	A
35	Strada Paloda	***	INTEGRAL	A
36	Strada Tudor Pamfile	Str. Pictor Paloș	INTEGRAL	A
37	Aleea Parc	***	INTEGRAL	A
38	Strada Parcul Libertății	***	INTEGRAL	A
39	Strada Păun Pincio	***	INTEGRAL	A
40	Strada Vasile Pârvan	Str. Sterian Dumbravă	1-7/2-12	A
41	Strada Vasile Pârvan	Str. Sterian Dumbravă	9-81/14-80	A
42	Strada Sublocotenent Pogonat	Str. Rozelor	INTEGRAL	A
43	Strada Popa Șapca	***	INTEGRAL	A
44	Strada Ioan Popescu	Str. Electricității	1-11/2-10	A
45	Strada Ioan Popescu	Str. Electricității	13-25/12-16	B
46	Strada Ioan Popescu	Str. Electricității	27-T / 18-T	A
47	Strada Ștefan Procopiu	Str. Desrobirii	INTEGRAL	A
48	Strada Prutului	***	INTEGRAL	B
49	Bulevardul Republicii	***	1-103/2-116	A
50	Bulevardul Republicii	***	105-243/118-280	A

51	Bulevardul Republicii	***	245-281/282-306	A
52	Bulevardul Republicii	***	283-319/308-320	A
53	Bulevardul Republicii	***	321-T/322-T	B
54	Strada Mihail Sadoveanu	***	INTEGRAL	A
55	Strada Alexandru Sahia	***	INTEGRAL	B
56	Fundătura I Alexandru Sahia	***	INTEGRAL	C
57	Strada Sfinții Voevozi	Str. Înainte	INTEGRAL	B
58	Strada Colonel Simionescu Sava	Str. Zorilor	INTEGRAL	A
59	Strada Siret	***	INTEGRAL	A
60	Strada Ștefan cel Mare	***	INTEGRAL	A
61	Strada Nicolae Tonitza	Str. Cetinii	INTEGRAL	A
62	Strada Vergeze	Str. Emil Gârleanu	INTEGRAL	A
63	Aleea Veteranilor	***	INTEGRAL	D
64	Strada Doctor Weinfeld	***	INTEGRAL	A
65	Strada Ștefan Zeletin	Str. Th.Niculăuță	INTEGRAL	A
66	Fundătura Zorilor	***	INTEGRAL	C

CARTIER "ȚUGUIATA"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Pictor Adamiu	Str. Plantelor	INTEGRAL	B
2	Strada Alexandru cel Bun	Str. Energiei	INTEGRAL	B
3	Strada Ion Buzdugan	Str. Fulgerului	INTEGRAL	B
4	Strada Toma Chiricuță	Str. Orizontului	INTEGRAL	B
5	Strada Roșca Codreanu	***	INTEGRAL	B
6	Strada Garofiței	***	INTEGRAL	D
7	Strada Gladiolelor	***	INTEGRAL	D
8	Strada Lăcrămioarei	***	INTEGRAL	D
9	Strada Panseluței	***	INTEGRAL	D
10	Strada Iorgu Radu	Fdt. Roșca Codreanu	INTEGRAL	C
11	Strada George Tutoveanu	Str. Căminului	INTEGRAL	B
12	Strada Vasile Voiculescu	Str. Platoului	INTEGRAL	B
13	Strada Zimbrului	***	INTEGRAL	B
14	Cartier Țuguiata	Între Str. V Voiculescu și limită intravilan		D

CARTIERUL "COTU NEGRU"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Tudor Arghezi	Str. Bumbăști Livezeni	INTEGRAL	C
2	Strada Octav Băncilă	Str. Salva Vișeu	INTEGRAL	C
3	Strada Ion Codrescu	Str. 30 Decembrie	1-73/2-96	B
4	Strada Ion Codrescu	Str. 30 Decembrie	75-113/98-134	C
5	Strada Ion Creangă	***	INTEGRAL	B
6	Strada Gheorghe Emandi	Str. 11 iunie	1-67/2-54	C
7	Strada Gheorghe Emandi	Str. 11 iunie	69-109/56-92	C
8	Strada Griviței	***	INTEGRAL	C
9	Strada Erou Sublocotenent Marin Lucian	Str. Partizanilor	1-33/2-10	B
10	Strada Erou Sublocotenent Marin Lucian	Str. Partizanilor	35-T/12-T	C
11	Strada Locotenent Major Martac	Str. 13 Decembrie	INTEGRAL	B
12	Strada Erou Sublocotenent Olaru Cristian	Str. Brigadierilor	INTEGRAL	C
13	Strada Opanez	***	INTEGRAL	B
14	Strada Plevnei	***	INTEGRAL	B
15	Strada Poradim	***	INTEGRAL	B
16	Strada Nicolae Titulescu	Str. Agnita Botorca	INTEGRAL	C

CARTIERUL "BARIERA PUIEȘTI"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Castanilor	***	INTEGRAL	C
2	Aleea Castanilor	***	INTEGRAL	C
3	Strada Cireșilor	***	INTEGRAL	B
4	Aleea Cireșilor	***	INTEGRAL	C
5	Strada Sergent Major Ivașcu	***	INTEGRAL	C
6	Bariera Puiști	***	INTEGRAL	C

CARTIERUL "DEAL"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada 1848	***	INTEGRAL	B
2	Strada 1907	***	INTEGRAL	B
3	Strada 1 Mai	***	1-5/2-12	B
4	Strada 1 Mai	***	7-11/14-24	B
5	Aleea 1 Mai	***	INTEGRAL	B
6	Strada Constantin Brâncoveanu	Str. Nicolae Hobjiță	INTEGRAL	B
7	Strada Caraiman	***	INTEGRAL	C
8	Strada Câmpia Libertății	***	INTEGRAL	C
9	Strada Cerbului	***	2-T/1-13și 85 -T	A
10	Strada Cerbului	***	15-83	B
11	Strada Panainte Chenciu	Str. Barbu Lăzăreanu	INTEGRAL	B
12	Strada Ion Chiricuță	Str. Vasilescu Vasia	INTEGRAL	B
13	Strada Constantin Costache	St Sandor Peotofi	1-3/2-8	B
14	Strada Constantin Costache	St Sandor Peotofi	5-T/10-T	C
15	Strada Doctor Emanoil Costin	Str. Ion Arghirescu	INTEGRAL	B
16	Strada Cozia	***	INTEGRAL	D
17	Strada Gheorghe Doja	***	INTEGRAL	A
18	Strada Dorna	***	INTEGRAL	B
19	Strada Dorobanți	***	INTEGRAL	B
20	Strada Dragomirna	Str. 13 Decembrie	INTEGRAL	C
21	Strada Octavian Goga	Str. Răsăritului	INTEGRAL	B
22	Fundătura I Octavian Goga	Fdt. Teodor Enache	INTEGRAL	B
23	Fundătura II Octavina Goga	Fdt. Răsăritului	INTEGRAL	C
24	Strada Nicolae Grigorescu	***	INTEGRAL	C
25	Strada Garabet Ibrăileanu	***	INTEGRAL	B
26	Fundatura Garabet Ibrăileanu	***	INTEGRAL	C
27	Strada Islaz	***	INTEGRAL	B
28	Fundătura Islaz	***	INTEGRAL	B
29	Strada Iorgu Juvara	Str. Frederic Engels	INTEGRAL	B
30	Fundătura I Iorgu Juvara	Fdt.I Frederic Engels	INTEGRAL	B
31	Fundătura II Iorgu Juvara	Fdt.II Frederic Engels	INTEGRAL	B
32	Fundătura III Iorgu Juvara	Fdt.III Frederic Engels	INTEGRAL	B
33	Strada General Magheru	***	INTEGRAL	B
34	Strada Muzelor	***	INTEGRAL	B
35	Fundătura Muzelor	***	INTEGRAL	B
36	Strada Ștefan Neagoe	Str. Mihai Eminescu	INTEGRAL	B
37	Strada Ion Neculce	Str. Theodor Enache	INTEGRAL	B
38	Strada Alexandru Philippide	Str. Ecaterina Varga	INTEGRAL	B
39	Strada Piatra Craiului	***	INTEGRAL	C
40	Strada Ion Roată	***	INTEGRAL	B
41	Fundătura I Ion Roată	***	INTEGRAL	B
42	Fundătura II Ion Roată	***	INTEGRAL	B
43	Strada Roșiori	***	INTEGRAL	C
44	Strada Saturn	***	INTEGRAL	B

45	Strada Suceava	***	1-23/2-16	B
46	Strada Suceava	***	25-35/18-32	B
47	Strada Teiului	***	INTEGRAL	B
48	Strada Ecaterina Teodorescu	***	INTEGRAL	B
49	Strada Uranus	***	INTEGRAL	B
50	Strada Grigore Ureche	Str. Panait Moşoiu	INTEGRAL	B
51	Strada Venus	Str. Babuşchin	INTEGRAL	B
52	Strada Tudor Vladimirescu	***	INTEGRAL	B
53	Strada Aurel Vlaicu	***	1-47/2-44	B
54	Strada Aurel Vlaicu	***	49-T/44 BIS -T	C
55	Strada Traian Vuia	***	INTEGRAL	B

CARTIERUL "CRÂNG"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada 22 Decembrie	Str. Pieţii	INTEGRAL	B
2	Strada Luca Arbore	Str. Arbore	INTEGRAL	B
3	Aleea Brânduşa	***	INTEGRAL	B
4	Strada I.C.Brătianu	Str. 13 Decembrie	INTEGRAL	B
5	Aleea Bujorilor	***	INTEGRAL	B
6	Aleea Matei Corvin	Aleea Crinilor	INTEGRAL	B
7	Strada Crângului	***	INTEGRAL	B
8	Aleea Crângului	***	1-4	C
9	Aleea Crângului	***	PARCELELE 1-15	C
10	Aleea Crângului	***	PARCELELE 16-30	D
11	Aleea Crizantemelor	***	INTEGRAL	B
12	Aleea Garoafelor	***	INTEGRAL	B
13	Aleea Ghiocilor	***	INTEGRAL	B
14	Aleea Lalelelor	***	INTEGRAL	B
15	Aleea Liliacului	***	INTEGRAL	B
16	Strada Mircea cel Bătrân	Str. Şcolii	1-17 / 2-62	B
17	Strada Mircea cel Bătrân	Str. Şcolii	19- 81 / 64 - 90	C
18	Strada Moldovitei	***	INTEGRAL	B
19	Aleea Nucului	***	INTEGRAL	B
20	Aleea Paltin	***	INTEGRAL	B
21	Aleea Plopilor	***	INTEGRAL	B
22	Aleea Salcărilor	***	INTEGRAL	B
23	Aleea Sălcioarei	***	INTEGRAL	B
24	Strada Suceviţa	***	INTEGRAL	B
25	Aleea Trandafirilor	***	INTEGRAL	B

CARTIERUL "DEAL II"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Arhimede	***	INTEGRAL	C
2	Strada Victor Babeş	***	INTEGRAL	C
3	Strada Henri Coandă	***	INTEGRAL	B
4	Strada Dosoftei	***	INTEGRAL	C
5	Strada C.I.Parhon	***	INTEGRAL	C
6	Strada Ciprian Porumbescu	***	INTEGRAL	C
7	Strada Putna	***	INTEGRAL	B
8	Strada Emil Racoviţă	***	INTEGRAL	B
9	Strada Anghel Saligny	***	INTEGRAL	C

CARTIERUL "COMPLEX ŞCOLAR"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Mareșal Averescu	***	INTEGRAL	C
2	Strada George Bacovia	***	INTEGRAL	D
3	Strada Armand Călinescu	***	INTEGRAL	C
4	Strada Barbu Ștefănescu Delavrancea	***	INTEGRAL	C
5	Strada I.G.Duca	***	INTEGRAL	C
6	Strada Mihai Eminescu	Str. Olga Bancic	INTEGRAL	B
7	Aleea Mihai Eminescu	***	INTEGRAL	D
8	Strada Titu Maiorescu	***	INTEGRAL	D
9	Aleea Veronica Micle	***	INTEGRAL	D
10	Șoseaua Tecuciului	***	INTEGRAL	B
11	Strada George Topârceanu	***	INTEGRAL	D

CARTERUL "MUNTENI"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada 1877	Str. Desteptării	INTEGRAL	C
2	Strada Vasile Alecsandri	***	INTEGRAL	B
3	Strada Ardeal	***	INTEGRAL	B
4	Strada Simion Bărnuțiu	Str. Solidarității	INTEGRAL	C
5	Strada Bistrței	***	INTEGRAL	C
6	Strada General Cerchez	Str. Eroului	INTEGRAL	C
7	Strada Cloșca	***	INTEGRAL	C
8	Fundătura Cloșca I	***	INTEGRAL	C
9	Strada Costache Conache	Str. Plugului	INTEGRAL	C
10	Strada Miron Costin	Str. Semănătorii	INTEGRAL	C
11	Strada Crișan	***	INTEGRAL	C
12	Strada Decebal	***	1-23/2-42	C
13	Strada Decebal	***	25-51/44-92	D
14	Fundatura Decebal	***	INTEGRAL	C
15	Strada Iordache Gane	Str. Bucur Ciobanu	INTEGRAL	C
16	Strada Grigore Ghica	Str. Grapei	INTEGRAL	C
17	Strada Vasile Goldiș	Str. Secerătoarei	INTEGRAL	C
18	Strada Grahilor	***	INTEGRAL	C
19	Strada Horia	***	INTEGRAL	C
20	Strada Avram Iancu	***	INTEGRAL	B
21	Strada Capitan Grigore Ignat	Str. Gândirii	ZONA LOC.	C
22	Strada Capitan Grigore Ignat	Str. Gândirii	ZONA IND.	A
23	Strada Capitan Grigore Ignat	Str. Gândirii	PLATFORMA PIPS	C
24	Strada Învățăturii	***	INTEGRAL	C
25	Strada Luceafărului	***	INTEGRAL	C
26	Strada Lunei	***	INTEGRAL	C
27	Strada Petru Maior	Str. Batozei	INTEGRAL	C
28	Strada Metalurgiei	***	INTEGRAL	C
29	Strada Olteniei	***	INTEGRAL	C
30	Strada Victor Ion Popa	Str. 23 August	INTEGRAL	C
31	Strada Puișor	***	INTEGRAL	C
32	Strada Petru Rareș	Str. Pescarilor	INTEGRAL	B
33	Strada Revoluției	***	INTEGRAL	C
34	Strada Soarelui	***	INTEGRAL	C
35	Strada Vornicu Sturdza	Str. Fluturilor	INTEGRAL	B
36	Strada Gheorghe Sincai	Str. Luptătorului	INTEGRAL	C
37	Strada Tinereții	***	INTEGRAL	C
38	Strada Turda	***	INTEGRAL	C
39	Strada G.G.Ursu	Str. Fermelor	INTEGRAL	C
40	Strada Virtuții	***	INTEGRAL	C

CARTIERUL "PODENI"

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Strada Băltăreșului	***	INTEGRAL	C
2	Strada Alexandru Beldiman	Str. Triumfului	INTEGRAL	C
3	Strada Bogdan Vodă	Str. Corabiei	INTEGRAL	C
4	Strada Burebista	Str. Steagu Roșu	INTEGRAL	C
5	Strada Buridava	***	INTEGRAL	C
6	Strada Dimitrie Cantemir	***	1-21/2-52	B
7	Strada Dimitrie Cantemir	***	23-67/54-102	C
8	Fundătura Dimitrie Cantemir	***	INTEGRAL	C
9	Strada Culturii	***	INTEGRAL	C
10	Strada Alexandru Ioan Cuza	***	1-51/2-26	B
11	Strada Alexandru Ioan Cuza	***	53-149/28-100	B
12	Strada Dimitrie Bărlad	Str. Dragostei	INTEGRAL	B
13	Strada Dochia	***	INTEGRAL	D
14	Strada Dumbrava Roșie	Str. Katiușa	INTEGRAL	C
15	Strada Ștefan Dumitrescu	Str. Artei	INTEGRAL	C
16	Strada Dunării	***	INTEGRAL	D
17	Strada Elena Doamna	***	INTEGRAL	C
18	Fundătura I Elena Doamna	***	INTEGRAL	C
19	Fundătura II Elena Doamna	***	INTEGRAL	C
20	Fundătura III Elena Doamna	***	INTEGRAL	C
21	Strada Înfrățirii	***	INTEGRAL	C
22	Strada Liniștită	***	INTEGRAL	C
23	Strada Gheorghe Marinescu	Str. Pasteour	INTEGRAL	C
24	Strada Mărășești	***	INTEGRAL	C
25	Strada Milcov	***	INTEGRAL	C
26	Strada Moșilor	***	INTEGRAL	C
27	Strada Muncii	***	INTEGRAL	C
28	Strada Oituz	***	INTEGRAL	C
29	Strada Anastase Panu	Str. Muzicii	INTEGRAL	C
30	Strada Păcii	***	INTEGRAL	C
31	Strada Principatele Unite	***	INTEGRAL	C
32	Fundătura Principatele Unite	***	INTEGRAL	D
33	Strada Costache Robu	Str. Stahanov	INTEGRAL	D
34	Strada C.A. Rosetti	Str. Toamnei	INTEGRAL	C
35	Strada Theodor Rosetti	Str. Roșiei	INTEGRAL	C
36	Strada Rovine	***	INTEGRAL	D
37	Strada Sănătății	***	INTEGRAL	C
38	Str. Ioan Slavici	***	INTEGRAL	D
39	Strada Sucidava	***	INTEGRAL	C
40	Strada Traian	Str. Tractorului	1-11 / 2-34	C
41	Strada Traian	Str. Tractorului	13-25 / 36 - 58	B
42	Strada Traian	Str. Tractorului	27 - T / 60 - T	C
43	Fundătura I Traian	Fdt. Tractorului I	INTEGRAL	D
44	Fundătura II Traian	Fdt. Tractorului II	INTEGRAL	D
45	Fundătura III Traian	Fdt. Tractorului III	INTEGRAL	D
46	Fundătura IV Traian	Fdt. Tractorului IV	INTEGRAL	D
47	Strada Trestiana	***	INTEGRAL	C
48	Strada Tuchiloaia	Str. Întrecerii	INTEGRAL	C
49	Strada Alexandru Vlahuță	***	1 - 145 / 2 - 116	B
50	Strada Alexandru Vlahuță	***	147 - 159 / 118 - T	C
51	Strada Alexandru Vlahuță	***	161 - 219	D
52	Fundătura I Alexandru Vlahuță	***	INTEGRAL	D
53	Fundătura II Alexandru Vlahuță	***	INTEGRAL	D
54	Fundătura III Alexandru Vlahuță	***	INTEGRAL	C
55	Strada Vrancei	***	INTEGRAL	C
56	Strada Vulturilor	***	INTEGRAL	C
57	Strada Zefirului	***	INTEGRAL	D

CARTIERUL* GARĂ*

Nr. crt.	DENUMIREA ACTUALĂ A STRĂZII	DENUMIREA ANTERIOARĂ A STRĂZII	DE LA NUMĂRUL LA NUMĂRUL	ZONA
1	Piața Tricolor	***	INTEGRAL	A
2	Strada Episcop Iacob Antonovici	Aleea Trotuș	INTEGRAL	A
3	Strada Doctor Bagdasar	***	INTEGRAL	C
4	Strada Bicaz	***	INTEGRAL	B
5	Strada Carpați	***	INTEGRAL	A
6	Strada Corneliu Coposu	***	INTEGRAL	D
7	Strada George Coșbuc	***	INTEGRAL	C
8	Strada Grigoraș Dinicu	***	INTEGRAL	D
9	Strada George Enescu	Str.Cereale	1-9/2-12	A
10	Strada George Enescu	Str.Cereale	11-33/14-T	B
11	Strada George Enescu	Str.Cereale	35-T	D
12	Strada Florilor	***	BLOCURI	A
13	Strada Florilor	***	CASE	D
14	Strada Frunzelor	***	INTEGRAL	A
15	Strada Hotin	Str. Ștefu	INTEGRAL	A
16	Strada Ioan Vodă	Str. Vasile Roaită	INTEGRAL	B
17	Strada Ana Ipătescu	***	INTEGRAL	A
18	Strada Lămâița	Str. Onofrenco	INTEGRAL	A
19	Strada Lirei	***	INTEGRAL	A
20	Strada Iuliu Maniu	***	INTEGRAL	D
21	Strada Mihai Viteazul	***	BLOCURI	A
22	Strada Mihai Viteazul	***	CASE	B
23	Strada General Vasile Milea	Str. Ferăstraie	INTEGRAL	A
24	Strada Minerva	***	INTEGRAL	C
25	Strada Palermo	***	INTEGRAL	C
26	Strada Anton Pann	***	INTEGRAL	D
27	Strada Poșta Veche	Str. Maiacovschi	INTEGRAL	B
28	Bulevardul Primăverii	***	INTEGRAL	A
29	Strada Soveja	***	INTEGRAL	C
30	Strada Trei Ierarhi	Fdt. Soveja	INTEGRAL	C
31	Strada Tutovei	***	INTEGRAL	C
32	Fundătura I Tutovei	***	INTEGRAL	C
33	Fundătura II Tutovei	***	INTEGRAL	C
34	Fundătura III Tutovei	***	INTEGRAL	C
35	Strada Vărăriei	***	INTEGRAL	A
36	Strada Ion Voicu	***	INTEGRAL	D
37	Strada Profesor Doctor Gheorghe Vrabie	Str. Trotuș	INTEGRAL	A

*Strazile ce nu se regasesc in tabele vor fi incadrate in Zona D

	9889/2018 - ZONARE STRĂZI MUNICIPIUL HUSI	
	Zona "A"	
Nr. crt	Denumire	limitele zonei
0	1	2
1	Aleea Sfinții Voievozi	toată
2	B-dul 1 Mai	de la intersecția cu str. General Teleman până la intersecția cu străzile: partea stângă - str. Jomir partea dreaptă - str. Luceafărul
3	Strada 1 Decembrie	de la intersecția cu str. M.Kogălniceanu până la limita cu str. A.I.Cuza partea stângă de la intersecția cu strada A.I.Cuza până la intersecția cu strada Castroian partea dreaptă numerele cu soț
4	Strada 14 Iulie	toată
5	Strada A.I.Cuza	partea stângă de la limita cu str. 1 Decembrie până la intersecția cu str. Luceafărul partea dreaptă de la limita cu str. 1 Decembrie până la intersecția cu str. Sf. Gheorghe
6	Strada Alexandru Giugaru fosta Teilor	toată
7	Strada Crizantemelor	toată
8	Strada Eroilor	toată
9	Strada Florilor	toată
10	Strada General Teleman	toată
11	Strada I.AI.Angheluș fosta 6 Martie	toată
12	Strada Lt. Aviator Mitache	toată
13	Strada Luceafărul	toată
14	Strada Mihail Kogălniceanu	de la intersecția cu str. Ștefan cel Mare până la intersecția cu strada 1 Decembrie partea dreaptă - numerele cu soț - toate
15	Strada Meleți Istrati	toată
16	Strada Piața Victoriei	toată
17	Strada Schit	de la intersecția cu str. Cpt. N.N.Cisman la limita cu str. Sf. Gheorghe partea dreaptă - blocurile H2, H3, H4UNI
18	Strada Sf. Gheorghe	de la limita cu str. Schit până la intersecția cu str. A.I.Cuza partea dreaptă - blocurile 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12
19	Strada Ștefan Cel Mare	de la intersecția cu str. Mihail Kogălniceanu până la str Jomir partea dreaptă - numerele cu soț
	Zona "B"	
Nr. crt	Denumire	limitele zonei
0	1	2
1	Aleea Mihail Kogălniceanu	Toată

2	Aleea Stadionului	toată
3	B-dul 1 Mai	partea stângă și dreaptă - de la intersecția cu str. Jomir până la intersecția cu str. Calea Basarabiei
4	Fundătura Călărași	toată
5	Fundătura Cpt. N.N. Cișman	toată
6	Fundătura Movilelor	toată
7	Fundătura Ștefan Ionescu	toată (din str. Schit până la fostul PETAL)
8	Fundătura Viticulturii	toată
9	Șoseaua Huși - Stănilești	partea stângă - de la intersecția cu str. Calea Basarabiei până la SC ROMCEREAL (exclusiv) partea dreaptă - de la intersecția cu str. Calea Basarabiei până la intersecția cu str. Huși-Voloseni
10	Strada 1 Decembrie	de la intersecția cu str. M.Kogălniceanu până la limita cu str. Dobrina partea stângă - toată partea dreaptă - toată
11	Strada Al.I.Cuza	partea stângă - de la intersecția cu str. Luceafărul până la Birouri SC PETAL (inclusiv) partea dreaptă - de la intersecția cu str. Sf. Gheorghe până la intersecția cu str. Plt.Râscanu
12	Strada Ana Ipatescu	toată
13	Strada Alexandru Cel Bun	toată
14	Strada Călărași	dreapta - de la intersecția cu fundătura Viticulturii până la Liceul Viticol - inclusiv stanga - NU
15	Strada Calea Basarabiei	partea stângă - de la intersecția cu str. Ștefan cel Mare până la SC VIDISAMP SA (exclusiv) partea dreaptă - de la intersecția cu str. Al.I.Cuza până la SC HUSANA SA HUȘI (exclusiv)
16	Strada Castroian	toată
17	Strada Constantin David	toată
18	Strada Corni	partea stângă și partea dreaptă de la intersecția cu str. Mihail Kogălniceanu până la intersecția cu str. Cotroceni (partea stângă), str. Frunzelor (partea dreaptă)
19	Strada Cpt. Anastasiu	toată
20	Strada Cpt. N.N.Cișman	Toată 39
21	Strada Diaconu Irimia	toată
22	Strada Dimitrie Cantemir	toată
23	Strada Dimitrie Sturza	toată
24	Strada Doctor N. Lupu	toată
25	Strada Erou Sergent Toma Anton	toată
26	Strada Frunzelor	toată
27	Strada Gheorghe Parpalea	toată
28	Strada G-ral Poenaru	toată
29	Strada I.L.Caragiale	toată
30	Strada Ioan Vodă Cel Viteaz	partea stanga - de la intersecția str. Al.I.Cuza până la intersecția cu str. Lt. Gavril Teodoru partea dreaptă - de la intersecția cu strada Al.I.Cuza până la intersecția cu strada Tudor Vladimirescu
31	Strada Ion Cernătescu	toată
32	Strada Jomir	toată
33	Strada Lăcrămioarelor	toată
34	Strada Lt. Dumitru Radu	Toată

35	Strada Lt. Gavril Teodoru	toată
36	Strada Maior Popescu	toată
37	Strada Matei Stoenescu	toată
38	Strada Melchisedec	de la intersecția str. Ștefan cel Mare până la intersecția cu str. Corni
39	Strada Mihai Eminescu	toată
40	Strada Mihail Kogălniceanu	partea stângă - toată
41	Strada Mobilelor	toată
42	Strada Nicolae Bălcescu	toată
43	Strada Nicolae Popa	toată
44	Strada Paul Barais	toată
45	Strada Petru Tomescu	toată
46	Strada Preot Ion Coman	toată
47	Strada Saca	de la intersecția cu str. 1 Decembrie până la silozurile SC ROMCEREAL partea stângă și partea dreaptă, de la intersecția cu str. 1 Decembrie până la silozurile SC ROMCEREAL
48	Strada Scarlat Rosetti	toată
49	Strada Schit	partea stângă - de la intersecția cu str. Cpt. Carp până la intersecția cu Fundătura Ștefan Ionescu
50	Strada Sf. Gheorghe	partea stângă - toată
51	Strada Sgt. Major Erou Arhire Șt.	toată
52	Strada Școlii	Toată
53	Strada Ștefan Cel Mare	partea stângă - toată partea dreaptă - de la intersecția cu str. Jomir până la intersecția cu str. Calea Basarabiei
54	Strada Vâlcu Zaharia	toată
55	Strada Vasile Alecsandri	toată
56	Strada Zidari	toată
	Zona "C"	
Nr. crt	Denumire	limitele zonei
0	1	2
1	Aleea Dobrina	toată
2	Drum Combinat	tot
3	Drum Cotoi	tot
4	Drum Dumitru Donea	tot
5	Fundătura Bariera Pascal	toată
6	Fundătura Gheorghe Vieru	toată
7	Fundătura Lt. Octav Hagiu	toată
8	Fundătura Pavel Ţacu	toată
9	Fundătura Preot Isăcescu	toată
10	Fundătura Prut	toată
11	Fundătura Viilor	toată
12	Șoseaua Huși - Crasna	Toată

81

Y

13	Șoseaua Huși - Iași	toată
14	Șoseaua Huși - Stănilești	partea stângă - de la SC ROMCEREAL (inclusiv) până la capăt partea dreaptă - de la intersecția cu str. Huși-Voloseni, până la capăt
15	Strada Aerodromului	toată
16	Strada Al.I.Cuza	partea stângă - de la Birouri SC PETAL SA HUȘI (exclusiv) până la capăt partea dreaptă - de la intersecția cu str. Plt.Râscan u până la prima casa (exclusiv) din fața SC PETAL SA HUȘI
17	Strada Albița	toată
18	Strada Alexandru Vlahuță	toată
19	Strada Alexandru Ghițescu	toată
20	Strada Alexandru Ionescu	toată
21	Strada Amurgului	toată
22		
23	Strada Anton Adam	toată
24	Strada Anton Iacob	toată
25	Strada Anton Sîrbu	toată
26	Strada Avântului	Toată
27	Strada Barbu Lăutaru	toată
28	Strada Bariera Pascal	toată
29	Strada Bradului	toată
30	Strada Călărași	partea dreaptă - de la Liceul Viticol (exclusiv) până la capăt partea stângă - toată
31	Strada Calea Basarabiei	partea stângă - de la SC VIDISAMP SA HUȘI (inclusiv) până la capăt partea dreaptă - de la SC HUSANA SA HUȘI (inclusiv) până la capăt
32	Strada Ciușmeaua Drăgoi	toată
33	Strada Corni	partea dreaptă de la intersecția cu str. Frunzelor până la capăt partea stângă de la intersecția cu str. Cotroceni până la capăt
34	Strada Cotroceni	toată
35	Strada Cpt. Carp	partea dreaptă - de la intersecția cu str. Schit până la intersecția cu aleea ce duce spre puntea dinspre Fundătura Gheorghe Vieru partea stângă - de la intersecția cu str. Schit până la casa din dreptul aleii ce duce la puntea dinspre Fundătura Gheorghe Vieru
36	Strada Cpt. Ianculescu	toată
37	Strada Crinilor	toată (6 familii - concesiuni)
38	Strada Crucii	toată
39	Strada Deal Cotroceni	toată
40	Strada Dobrina	toată
41	Strada Doctor Cherimbach	toată
42	Strada Doctor Gheorghe Balan	toată
43	Strada Dumitru Cotlon	toată
44	Strada Dumitru David	toată
45	Strada Dumitru Hodea	toată
46	Strada Episcopiei	Toată

47	Strada Eternității	toată
48	Strada Fântânilor	toată
49	Strada Gării	toată
50	Strada George Coșbuc	toată
51	Strada Gheorghe Bucur	toată
52	Strada Gheorghe Doja	partea stângă și partea dreaptă de la str. Corni până la intersecția cu str. Salcâmului
53	Strada Gheorghe Frent	toată
54	Strada Gheorghe Gociu	toată
55	Strada Gheorghe Paveliu	toată
56	Strada Grădinari	Toată
57	Strada Husi - Voloseni	partea dreaptă - toată partea stângă - de la intersecția cu Soseaua Huși - Stăniilești până la SC RINADO SRL HUȘI (inclusiv)
58	Strada Ifene Căciulă	toată
59	Strada Ioan Vodă Cel Viteaz	partea stanga - de la intersectia cu str. Lt. Gavril Teodoru până la capăt partea dreaptă - de la intersecția cu strada Tudor Vladimirescu până la capăt
60	Strada Ioșup Radu	toată
61	Strada Ion Balint	toată
62	Strada Ion Creangă	toată
63	Strada Ion Eșanu	toată
64	Strada Ion Patraș	toată
65	Strada Libertății	toată
66	Strada Lt. Drăguleț	toată
67	Strada Lt. Mucenic	toată
68	Strada Lt. Nicolae Teodoru	toată
69	Strada Lt. Octav Hagiu	toată
70	Strada M. Ralea	toată
71	Strada Maior Popovici	toată
72	Strada Melchisedec	partea stângă și partea dreaptă - de la intersecția cu str. Corni până la capăt
73	Strada Moldovei	toată
74	Strada Neagoe Basarab	toată
75	Strada Nedelcu	toată
76	Strada Nicolae Polojan	toată
77	Strada Pavel Tacu	toată
78	Strada Petru Filip	toată
79	Strada Petru Nicolau	toată
80	Strada Plaiului	toată
81	Strada Plt. Râșcanu	toată
82	Strada Popa Ștefan Iliescu	toată
83	Strada Primăverii	toată
84	Strada Prut	toată
85	Strada Răiești	toată
86	Strada Saca	partea stângă și partea dreaptă, de la silozurile SC ROMCEREAL până la capăt
87	Strada Salcâmului	toată
88	Strada Schit	partea dreaptă - de la intersecția cu str. Cpt. N.N.Cișman până la intersecția cu str. Ion Ursulescu partea stangă - de la intersecția cu Fundătura Ștefan Ionescu până în dreptul str. Ion Ursulescu

		44	
89	Strada Sf. Dumitru	toată	
90	Strada Sulfinei	toată	
91	Strada Șara	partea stângă și partea dreaptă de la intersecția cu str. Corni până la Asociația Agricolă Corni (exclusiv - dreapta) și până la intersecția cu str. Doctor Gheorghe Balan (stânga)	
92	Strada Ștefan Burghilea	toată	
93	Strada Ștefan Călugaru	toată	
94	Strada Toader Gaiță	toată	
95	Strada Toader Țocu	toată	
96	Strada Toma Kisacov	toată	
97	Strada Tudor Vladimirescu	toată	
98	Strada Vâlcu Veteranu	toată	
99	Strada Vasile Croitoru	toată	
100	Strada Vasile Lupu	toată	
101	Strada Vasile Țâmpu	toată	
102	Strada Viilor	partea dreaptă - de la intersecția cu Fundătura Viilor până la intersecția cu str. Stupinei partea stângă - de la intersecția cu str. Schit până la intersecția cu str. Ion Ursulescu	
103	Strada Zorilor	Toată	69
	Zona "D"		
Nr. crt	Denumire	limitele zonei	
0	1	2	
1	Crescătoria de fazani	toată	
2	Drum Constantin Florescu	tot	
3	Drum Constantin Pivniceru	tot	
4	Drum Costin	tot	
5	Drum Gavril Vicol	tot	
6	Drum Mihai Romila	tot	
7	Drum Răpanu	tot	
8	Drum Recea	tot	
9	Drum Tomiță Patraș	tot	
10	Drum Zachiu	tot	
11	Fostele ferme IAS și CAP	toate	
12	Fundătura Ana Ipătescu	toată	
13	Fundătura Dobrina	toată	
14	Fundătura Erou Frențescu	toată	
15	Fundătura Erou Ursan	toată	
16	Fundătura Rotundoaia	toată	
17	Fundătura Saca	toată	
18	Obor	tot	
19	Platforma de depozitare deșeuri - LOHAN	toată	
20			

21	Stația de epurare	toată
22	Stația Meteo	toată
23	Strada 22 Decembrie	toată
24	Strada Adam Balțatu	toată
25	Strada Alecu Beldiman	toată
26	Strada Anastasie Panu	toată
27	Strada Arinului	Toată
28	Strada Arion	toată
29	Strada Barbu Delavrancea	toată
30	Strada Ciprian Porumbescu	toată
31	Strada Costache Negri	toată
32	Strada Costache Olăreanu	toată
33	Strada Cpt. Carp	partea dreaptă - de la intersecția cu aleea ce duce la puntea dinspre Fundătura Gheorghe Vieru, până la capăt partea stângă - din dreptul aleii ce duce la puntea dinspre Fundătura Gheorghe Vieru până la capăt
34	Strada Dacia	toată
35		
36	Strada Doctor Corneliu Adameșteanu	toată
37	Strada Doctor Hortolomei Neculai	toată
38	Strada Doctor inginer Ioan Neamțu	toată
39	Strada Dumitru Dodan	toată
40	Strada Dumitru Patraș	toată
41	Strada Episcop Grigore Leu	toată
42	Strada Erou Frențescu	toată
43	Strada Erou Ursan	toată
44	Strada General Doctor Aviator Victor Anastasiu	toată
45	Strada George Topârceanu	toată
46	Strada Gheorghe Doja	partea stângă și partea dreaptă de la intersecția cu str. Salcâmului până la capăt
47	Strada Gheorghe Tucanu	toată
48	Strada Gheorghe Vătafu	toată
49	Strada G-ral Dabija Neculai	toată
50	Strada Grigore Vieru	toată
51	Strada Gugiuman Ion	toată
52	Strada Husi - Pogănești	toată
53	Strada Husi - Voloseni	partea stângă - de la intersecția cu SC RINADO SRL HUȘI (exclusiv) până la capăt (seră flori - Cimitirul Evreiesc la vale)
54	Strada Iancu Postu	toată
55	Strada Ieremia Movilă	toată
56	Strada Ioan G. Vântu	toată
57	Strada Ioan Slavici	toată
58	Strada Iojup Patrașcu	toată
59	Strada Ion Ianoș	Toată 44
60	Strada Ion Minulescu	toată
61	Strada Ion Ursulescu	toată
62	Strada Ivanciu Ispas	toată
63	Strada Mihail Sadoveanu	Toată
64	Strada Moș Ion Roată	toată
65	Strada Nicolae Labiș	toată

66	Strada Nicolae Malaxa	toată
67	Strada Obor	toată
68	Strada Octavian Cotescu	toată
69	Strada Orizontului	toată
70	Strada Pictor Viorel Husi (fost Drum Gh. Alexandrescu)	toată
71	Strada Recea	toată
72	Strada Schit	partea dreaptă - de la intersecția cu str. Ion Ursulescu până la capăt partea stângă - din dreptul str. Ion Ursulescu până la capăt
73	Strada Sf. Ion	toată
74	Strada Stupinei	toată
75	Strada Șara	partea stângă și partea dreaptă de la intersecția cu str. Doctor Gheorghe Balan, respectiv Asociația Agricolă Corni - inclusiv, pana la capat
76	Strada Ștefan Dimitrescu	toată
77	Strada Tudor Arghezi	toată
78	Strada Turbata	toată
79	Strada Victor Ion Popa	toată
80	Strada Viilor	partea dreaptă - de la intersecția cu str. Stupinei până la capăt partea stângă - de la intersecția cu str. Ion Ursulescu până la capăt

*Strazile ce nu se regasesc in tabele, vor fi incadrate in Zona D

"ZONA A"

NR. CRT.	STRADA	ZONA
1	1 DECEMBRIE (1-3,3A)	A
2	1 DECEMBRIE (2-8)	A
3	DECEBAL (1-39)	A
4	DECEBAL (2-8)	A
5	MIHAI EMINESCU (2-12A)	A
6	MIHAI EMINESCU (1-11A)	A
7	MIHAIL KOGALNICEANU (2-32)	A
8	MIHAIL KOGALNICEANU (1-33)	A
9	MIHAIL SADOVEANU (2-8)	A
10	NICOLAE BALCESCU (2-10)	A
11	NICOLAE BALCESCU (1-9)	A
12	PACII (1A-13)	A
13	PACII (2-4)	A
14	PIETII (2-10)	A
15	PIETII (1-11)	A
16	UNIRII	A
17	UNIRII	A
18	VASILE ALECSANDRI (2-10)	A

"ZONA B"

NR. CRT.	STRADA	ZONA
1	1 DECEMBRIE (5-59)	B
2	1 DECEMBRIE (10-50)	B
3	1 MAI (2-18)	B
4	1 MAI (1-31)	B
5	13 SEPTEMBRIE (1-27)	B
6	13 SEPTEMBRIE (2-10)	B
7	1 Iunie (1)	B
8	1 Iunie (2)	B
11	ABATOR (1-3)	B
12	ABATOR (2-4)	B
13	CASA APELOR (1A)	B
14	CASA APELOR (2-32)	B
15	DECEBAL (41-161)	B
16	DECEBAL (10-86)	B
17	ETERNITATII (1-7)	B
18	ETERNITATII (2-12)	B
19	FLORILOR (1-21)	B
20	FLORILOR (2-16B)	B
21	GARII (8-54)	B
22	GARII (9-65)	B
23	MICSUNELELOR 92-4)	B
24	MICSUNELELOR (1-3, 3A)	B
25	MIHAIL KOGALNICEANU (35-41)	B
26	MIHAIL KOGALNICEANU (34-78)	B

27	TUDOR VLADIMIRESCU (1-35)	B
28	TUDOR VLADIMIRESCU 92-28)	B
29	VASILE ALECSANDRI (1-19)	B
30	VASILE ALECSANDRI (12-20)	B
" ZONA C"		
NR. CRT.	STRADA	ZONA
1	8 MARTIE (1-13)	C
2	8 MARTIE (2-28)	C
3	1 DECEMBRIE (61-69)	C
4	1 DECEMBRIE (52-66)	C
5	AL. IOAN CUZA	C
7	ABATOR (5-73)	C
8	ABATOR (6-66)	C
9	ALEEA NUCILOR (1-3, 3A)	C
10	ALEEA NUCILOR (2-6)	C
11	ALEEA PLOPILOR (1-3A)	C
12	ALEEA PLOPILOR (2-4)	C
13	BARLADULUI (1-25)	C
14	BARLADULUI (2-38)	C
15	C.A. ROSETTI (1-13)	C
16	C.A. ROSETTI (2-22)	C
17	CASA APELOR (1-17)	C
18	CASA APELOR (34-72)	C
19	CIPRIAN PORUMBESCU (1)	C
20	CLOSCA	C
21	CRISAN	C
22	DACIA	C
23	FLORARIEI - SLT. MITICA VASILIU	C
24	GEORGE COSBUC	C
25	GEORGE ENESCU	C
26	GHEORGHE DOJA	C
27	HORIA	C
28	I.C.FRIMU	C
29	IOAN LUCA CARAGIALE	C
30	ION CREANGA	C
31	LIBERTATII (1-5)	C
32	MICSUNELELOR (5-7)	C
33	MIHAI EMINESCU (14-18)	C
34	MIHAI EMINESCU (11B-23)	C
35	MIHAI VITEAZU (2-16)	C
36	MIHAI VITEAZU (1-21)	C
37	NEGREA (1-17)	C
38	NEGREA (2-10)	C
39	NICOLAE GRIGORESCU (2)	C
40	NICOLAE GRIGORESCU (1-9)	C
41	NICOLAE IORGA (1-59F)	C
42	NICOLAE IORGA (2-36)	C
43	NOUA (1-27A)	C
44	NOUA (2-30)	C
45	NUCULUI (1-5A)	C

46	NUCULUI (2-4)	C
47	OBOR (2-6)	C
48	OBOR (1)	C
49	ROZELOR (1-7)	C
50	STADIONULUI	C
51	STEFAN CEL MARE (2-8)	C
52	STEFAN CEL MARE (1-7)	C
53	TRAIAN (2-6)	C
54	TRAIAN (1-9)	C
55	VASILE ALECSANDRI (22-40)	C
56	VASILE ALECSANDRI (21-75)	C
57	VIORELELOR (2-6)	C
58	VIORELELOR(1)	C
59	GARII (1-7)	C
60	GARII (2-6)	C
61	ZUGRAVI (1-7)	C
62	ZUGRAVI (2-6)	C

NR. CRT.	SATE COMPONENTE	RANG III
1	CAZANESTI	D
2	CIOATELE	D
3	GLODENI	D
4	PARPANITA ASFALT D.N. 15D	D
5	PARPANITA fara acces la ASFALT D.N. 15D	D
6	POIANA	D
7	VALEA MARE	D

*Strazile ce nu se regasesc in tabel, vor fi incadrate in Zona D

**9889/2018 - TABEL CU STRĂZILE DIN ORAȘUL MURGENI,
jud. VASLUI**

Nr. ert	DENUMIRE STRADĂ	Zona	OBSERVAȚII
1	STRADA EMIL JUVARĂ	B	De la intersecția cu Str Filaturii pana la PECO
2	STRADA EMIL JUVARĂ	A	De la intersecția cu Str Filaturii pana la intersecția cu Str. Stadion și Str Ing. Vasile Dumitriu
3	STRADA EMIL JUVARĂ	B	De la intersecția cu Str. Stadion și Str Ing. Vasile Dumitriu pana la iesire spre Galați
4	STRADA ENERGIEI	B	Toată
5	STRADA ALECU STURZA	B	Toată
6	STRADA ȘTEFAN CEL MARE	B	Toată
7	STRADA ELAN	B	Toată
8	STRADA FILATURII	B	Toată
9	STRADA ACAD. NICOLAE PROFIR	A	Toată
10	STRADA STADION	A	Toată
11	STRADA DIMITRIE CANTEMIR	A	Toată
12	STRADA ING. VASILE DUMITRIU	A	Toată
13	STRADA DR. PANAIT ȘIRBU	B	Toată
14	STRADA EUGEN MITROFAN	A	Toată
15	STRADA ALEEA FEROVIARILOR	A	Toată
16	STRADA ALEEA CIULINILOR	B	Toată
17	STRADA LAZĂR DONCA	B	Toată
18	STRADA COM. GENUȚĂ	B	Toată
19	STRADA PROF. ION RĂIANU	A	Toată
20	STRADA COMAN GENUȚĂ	A	Toată
21	STRADA MIHAI EMINESCU	A	Toată
22	STRADA AUREL NEGARĂ	B	Toată
23	STRADA ANTON PETRU	B	Toată
24	STRADA VIILOR	B	Toată
25	STRADA ALEEA FĂCLIILOR	B	Toată

*Strazile ce nu se regasesc in tabel, vor fi incadrate in zona B

STADIUL DE CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA FONDULUI LOCATIV VASLUI

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
1.	1 - A1	M.Kogalniceanu	1966	09	P+3		x	
2.	2 - A2	M.Kogalniceanu	1965	05	P+3		x	
3.	3 - A3	Donici	1964	05	P+3		x	
4.	4 - A4	Donici	1965	08	P+3		x	
5.	5	M.Kogalniceanu						Complex mestesugari
6.	6 - C8	Calugareni						PP din constructie
7.	7 - C9	Calugareni						PP din constructie
8.	8 - C10	Calugareni	1969	12	P+3	x		
9.	9 - C1	Calugareni	1969	04	P+3		x	
10.	10 - C6	Calugareni	1969	10	P+3		x	
11.	11 - B3	Calugareni	1969	06	P+3		x	
12.	12 - B2	Donici	1969	05	P+3		x	
13.	13 - B1	Donici	1969	05	P+3		x	
14.	14 - A5	Donici	1967	08	P+3	x		
15.	15 - C5	Calugareni	1969	07	P+3	x		
16.	16 - C7	Donici	1969	04	P+3			
17.	17 - C1	Donici	1968	08	P+4	x	x	
18.	18 - C2	Donici	1968	08	P+4	x		
19.	19 - C3	Donici	1968	12	P+4	x		
20.	20 - C4	Donici	1969	01	P+4	x		
21.	21 - B4	Donici	1968	12	P+4	x		
22.	22 - Z6	Calugareni	1976	12	P+4	x		
23.	23 -	Donici	1990	03	P+4	x		
24.	31 - A1	M. Kogalniceanu						pp din constructie
25.	32 - C1	M. Kogalniceanu	1970	06	P+4	x		
26.	33 - D1	M. Kogalniceanu	1970	08	P+4	x		
27.	34 - D2	M. Kogalniceanu			P+4	x		pp din constructie
28.	35 - D3	M. Kogalniceanu	1970	11	P+4	x		

ANUL CONSTRUIRII: 1970-1974
 ANUL CONSTRUIRII: 1970-1974

ORDONANȚA LA DONATIE DE BANI (MOBILITATE) x 0,33%

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
29.	36 - B1	V. Alecsandri	1970	12	P+4		x	
30.	37 - B2	V. Alecsandri	1970	12	P+4		x	
31.	38 - E1	V. Alecsandri	1970	04	P+4	x		
32.	39 - E2	V. Alecsandri	1970	06	P+4	x		
33.	40 - E3	V. Alecsandri	1971	01	P+4	x		
34.	41 - F1	V. Alecsandri	1970	01	P+4	x		
35.	42 - I2	V. Alecsandri	1971	07	P+4	x		
36.	43 - H1	V. Alecsandri	1972	11	P+4	x		
37.	44 - G1	Avintului						PP Mestesugari
38.	45 - F1	N. Iorga	1971	12	P+4	x		
39.	46 - I3	Avintului	1970	01	P+4	x		
40.	47 - J1	Avintului	1970	06	P+4	x		
41.	48 - J2	Avintului	1970	04	P+4	x		
42.	49 - I4	N. Iorga	1971	07	P+4	x		
43.	50	Avintului						Gars TCInd
44.	60 - 10 ap.	N. Iorga	1987	06	P+4	x		
45.	61 - M+S	N. Iorga	1969	10	P+4	x		
46.	62	N. Balcescu						PP din constructie
47.	63 - S1	N. Balcescu	1973	02	P+4	x		
48.	64 - S2	Vidin	1972	10	P+4	x		
49.	65 - M1	Vidin	1973	05	P+4	x		
50.	66 - M2	Vidin	1973	04	P+4	x		
51.	67 - O1	Vidin	1972	12	P+4	x		
52.	68 - O3	Vidin						PP din constructie
53.	69 - O2	Stefan cel Mare	1974	08	P+4	x		
54.	70 - O4	Stefan cel Mare						PP din constructie
55.	71 - M3	N. Iorga						PP din constructie
56.	72 - M4	N. Iorga						PP din constructie
57.	73 - O5	Victoriei						PP din constructie

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
58.	74 - A4	Stefan cel Mare						
59.	75 - A5	Stefan cel Mare						PP din constructie
60.	76 - A2	Stefan cel Mare						PP din constructie
61.	77 - A1	N. Balcescu	1973	04	P+10	x		
62.	78 - A0	N. Balcescu	1972	07	P+4	x		PP din constructie
63.	79 - 36 ap	Hagi Chiriac	1971	09	P+4	x		
64.	80	Ing. Badea Romeo	1972	04	P+4	x		
65.	81	Ing. Badea Romeo						
66.	82 - Z3-4	N. Iorga	1976	07	P+4	x		Bloc Coop.
67.	83 - Z5	N. Iorga	1976	12	P+4	x		
68.	84 - Z1-2	N. Iorga	1977	06	P+4	x		
69.	85 - plomba	Stefan cel Mare	1978	05	P+4	x		
70.	86	N. Balcescu	1978	07	P+4	x		
71.	87 - T1	Stefan cel Mare	1980	05	P+7	x		
72.	88 - B1 A1G	Stefan cel mare						PP din constructie
73.	89 - T2	Stefan cel Mare	1980	05	P+8	x		
74.	90 - T3	Stefan cel Mare	1980	05	P+M+8	x		
75.	91 - T4	Stefan cel Mare	1980	02	P+M+9	x		
76.	92 - T5	Stefan cel Mare	1980	05	P+9	x		
77.	93 - T6	Stefan cel mare	1980	12	P+M+7	x		
78.	94 - B2 BIG	Stefan cel Mare	1980	04	P+4	x		
79.	95 - T7	Stefan cel Mare	1980	02	P+M+7	x		
80.	100 - CINEMA	Victoriei	1987	03	P+3	x		
81.	101 - X1	Stefan cel Mare						PP din constructie
82.	102 - X2	M-sul C. Prezan						PP din constructie
83.	103 - D6	W. Maracineanu	1973	09	P+4	x		
84.	104 - D2	Stefan cel Mare	1974	08	P+4	x		
85.	105 - V0	D. Sturza	1973	07	P+4	x		
86.	106 - V1	D. Sturza	1973	10	P+4	x		

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida, fara cadre de beton	
87.	107 - V2	D. Sturza						
88.	108 - R2	M-sal C. Prezan	1974	02	P+4	x		PP din constructie
89.	109	M-sal C. Prezan						
90.	110 - M6	M-sal C. Prezan						
91.	111 - M7	N. Iorga						Canine Confectii
92.	112 - 26 ap	M-sal C. Prezan	1973	12	P+4	x		PP din constructie
93.	121 - R3	M-sal C. Prezan	1980	02	P+4	x		
94.	122 - L9	M-sal C. Prezan	1974	01	P+4	x		
95.	123 - O4	M-sal C. Prezan	1973	12	P+4	x		
96.	124 - O3	V. Alecsandri	1971	08	P+4	x		
97.	125 - N1	V. Alecsandri	1971	08	P+4	x		
98.	126 - N2	D. Sturza						PP din constructie
99.	127 - N3	D. Sturza						PP din constructie
100.	128 - I1	D. Sturza						PP din constructie
101.	129 - I2	Stefan cel Mare	1974	11	P+10	x		
102.	130 - I3	Stefan cel Mare	1974	11	P+10	x		
103.	131 - I4	Stefan cel Mare	1974	10	P+10	x		
104.	132 - T4-1	Stefan cel Mare	1971	03	P+10	x		
105.	133 - T4-2	Stefan cel Mare	1973	09	P+4	x		
106.	134 - G1	Stefan cel Mare	1973	11	P+4	x		
107.	135 - Q1	Scolii						PP din constructie
108.	136 - Q2	Scolii	1971	11	P+4	x		
109.	137 - O5	D. Bolintineanu	1971	11	P+4	x		
110.	138 - B1	V. Alecsandri	1974	08	P+4	x		
111.	138 - C7	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
112.	138 - C6	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
113.	138 - C5	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
114.	138 - C4	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
115.	138 - C3	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		

94

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
116.	138 - C2	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
117.	138 - C1	V. Alecsandri	1977	09	P+4	x		
118.	138 - A1	V. Alecsandri	1978	11	P+4	x		
119.	139 - C8	V. Alecsandri						pp din constructie
120.	139 - G11	V. Alecsandri						pp din constructie
121.	151 - E1	V. Alecsandri						pp din constructie
122.	152 - E2	V. Alecsandri						pp din constructie
123.	153 - T2	Husului	1975	07	P+4	x		
124.	154 - T3	Husului	1975	03	P+4	x		
125.	155 - M2	Husului						
126.	156 - M3	Husului	1975	10	P+4	x		pp din constructie
127.	157 - M4	Husului	1975	07	P+4	x		
128.	158 - H5	Husului	1977	06	P+10	x		
129.	159 - H17	Husului	1975	06	P+4			
130.	160 - L4	Cuza Voda						pp din constructie
131.	161 - L5	Cuza Voda	1975	09	P+10	x		
132.	162 - R1	Cuza Voda						pp din constructie
133.	163 - D3	Husului	1977	03	P+4	x		
134.	164 - T9	Husului	1977	06	P+8	x		
135.	165 - T9 bis	Husului	1977	06	P+8	x		
136.	166 - T8	Husului	1978	10	P+4	x		
137.	171 - D3	Stefan cel Mare						pp din constructie
138.	172 - D4	Stefan cel Mare						pp din constructie
139.	173 - D5	Stefan cel Mare	1976	12	P+4	x		
140.	174 - H11	Smardan						pp din constructie
141.	175 - U1	Smardan	1976	01	P+4	x		
142.	176 - L6	Smardan	1976	01	P+4	x		
143.	177 - L7	Smardan	1976	09	P+4	x		
144.	178 - L8	Smardan	1976	12	P+4	x		

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	carămida fara cadre de beton	
145.	179 - U2	Smardan	1975	12	P+4	x		
146.	180 - M5	Smardan	1976	07	P+4	x		
147.	181 - H12	Smardan						
148.	182 - U3	Smardan	1975	11	P+4	x		PP din constructie
149.	183 - H15	Cuza Voda	1976	07	P+4	x		
150.	184 - H13	Cuza Voda						
151.	185 - H14	Alexandru cel Bun	1976	06	P+4	x		PP din constructie
152.	186 - C1	Alexandru cel Bun						
153.	187 - Z1	Alexandru cel Bun						
154.	190 - D5	Gheorghe Racovita	1978	09	P+4	x		PP din constructie
155.	191 - C1	Gheorghe Racovita	1976	12	P+4	x		PP din constructie
156.	192 - D1	Gheorghe Racovita	1976	12	P+4	x		
157.	193 - D2	Gheorghe Racovita	1976	12	P+4	x		
158.	194 - E1	Gheorghe Racovita	1976	12	P+4	x		
159.	195 - G7	Spatar Angheluta						PP din constructie
160.	196 - E2	Spatar Angheluta	1979	12	P+4	x		
161.	197 - G8	Decebal	1977	12	P+4	x		
162.	198 - F1	Spatar Angheluta	1978	05	P+4	x		
163.	199 - B3	Stefan cel Mare	1977	12	P+4	x		
164.	200 - D6	Gheorghe Racovita						PP din constructie
165.	201 - G10	Gheorghe Racovita	1978	09	P+4	x		
166.	202 - F8	Gheorghe Racovita	1978	11	P+4	x		
167.	203 - G9	Decebal	1978	06	P+4	x		
168.	204 - F7	Decebal	1978	05	P+4	x		
169.	205 - F6	Decebal	1975	05	P+4	x		
170.	206 - E4	Decebal	1978	06	P+4	x		
171.	207 - G6	Decebal	1978	05	P+4	x		
172.	208 - E3	Decebal	1978	09	P+4	x		
173.	209 - G5	Decebal	1978	06	P+4	x		

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului			Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton		
174.	210 - F5	Decebal	1978	09	P+4	x			
175.	211 - G1	Decebal	1978	06	P+4	x			
176.	212 - P4	Decebal	1978	10	P+4	x			
177.	213 - G4	Decebal	1978	06	P+4	x			
178.	214 - F3	Husului	1978	11	P+4	x			
179.	215 - G3	Husului	1978	11	P+4	x			
180.	216 - G2	Husului	1978	12	P+4	x			
181.	217 - F2	Husului							
182.	223 - C3	Traian	1989	06	P+4	x			PP din constructie
183.	224 - C4	Traian	1990	12	P+4	x			
184.	225 - C5	Traian	1990	12	P+4	x			
185.	226 - C6	Traian	1988	09	P+4	x			
186.	227 - C7	Traian	1988	06	P+4	x			
187.	228 - E1	Traian	1990	12	P+4	x			
188.	229 - E2	Traian	1987	06	P+4	x			
189.	230 - E3	Traian	1987	06	P+4	x			
190.	231 - B4	Traian	1987	06	P+4	x			
191.	232 - L1	Traian	1990	07	P+4	x			
192.	233 - F2	Traian	1990	09	P+4	x			
193.	234 - F3	Traian	1990	09	P+4	x			
194.	235 - H9	Traian	1989	10	P+4	x			
195.	236 - F5	Traian	1990	07	P+4	x			
196.	237 - F6	Penes Curcanul	1987	09	P+4	x			
197.	241 - G4	Traian	1990	12	P+4	x			
198.	242 - G5	Traian	1989	06	P+4	x			
199.	243 - G6	Traian	1989	09	P+4	x			
200.	245 - H1	Traian	1990	11	P+4	x			
201.	249 - H5	Traian	1989	09	P+4	x			
202.	250 - H6	Traian	1990	08	P+4	x			

L

97

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre -beton armat	caramida fara cadre de beton	
203.	251 - G4	Traian	1989	10	P+4	x		
204.	252 - H8	G. Enescu	1989	06	P+4	x		
205.	253 - F4	G. Enescu	1989	11	P+4	x		
206.	254 - H	G. Enescu	1989	10	P+4	x		
207.	262 - L1	Radu Negru	1990	06	P+4	x		
208.	264 - L3		1990	06	P+4	x		
209.	265 - L5	Petru Rareș	1990	11	P+4	x		
210.	269 - L1	Grivitei	1990	05	P+4	x		
211.	276 - G1	Traian	1992	08	P+8	x		
212.	272 - N4	Galagareni	1991	08	P+4	x		
213.	274 - K1	Radu Negru	1995	09	P+4	x		
214.	286 - C40	Penes Curcanu	1995	09	P+4	x		
215.	301 - G5-10	Decebal	1979	10	P+4	x		
216.	302 - D1-7	Ana Ipatescu	1978	06	P+4	x		
217.	303 - B1-4	Decebal	1979	12	P+4	x		
218.	304 - A1-A4 A8A9	Stefan cel Mare	1980	10	P+4	x		
219.	304 - A5-6	Stefan cel Mare	1980	10	P+10	x		
220.	305 - C1-4	Ana Ipatescu	1980	05	P+4	x		
221.	306 - B1-7	Ana Ipatescu	1979	12	P+4	x		
222.	307 - G1	Ana Ipatescu	1979	12	P+4	x		
223.	308 - G3-4	Ana Ipatescu	1979	07	P+4	x		
224.	311 - G1	Ghiga Voda	1987	12	P+4	x		
225.	312 - D1	Stefan cel Mare	1988	02	P+4	x		
226.	313 - D2	Stefan cel Mare	1988	03	P+4	x		
227.	314 - D3	Stefan cel Mare	1989	06	P+4	x		
228.	316 - D5	Stefan cel Mare	1988	09	P+4	x		
229.	317 - D6	Stefan cel Mare	1989	06	P+4	x		
230.	320 - G2	Libertatii	1987	11	P+4	x		
231.	321 - B3	Republicii	1984	09	P+4	x		
232.	322 - B7	Libertatii	1984	12	P+4	x		

Nr. ord.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivel	Structura obiectului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
231	323 - B8	Libertatii	1985	12	P+4	x		
234	324 - B6	Libertatii	1985	09	P+4	x		
235	325 - B5	Zimbrului	1985	09	P+4	x		
236	326 - B2	Zimbrului	1985	09	P+4	x		
237	327 - B4	Dragos Voda	1985	09	P+4	x		
238	328 - B1	Traian	1985	09	P+4	x		
239	329 - B9	Traian	1990	05	P+4	x		
240	331 - A1	Stefan cel Mare	1990	05	P+7-8	x		
241	332 - A2	A. Iancu	1986	06	P+7-8	x		
242	333 - A3	A. Iancu	1985	12	P+4	x		
243	334 - A4	Republicii	1985	12	P+4	x		
244	335 - A5	Dorobanti	1986	06	P+4	x		
245	336 - A6	Stefan cel Mare	1986	10	P+4	x		
246	337 - A7	Stefan cel Mare	1986	06	P+4	x		
247	350 - J1-2	Republicii	1981	09	P+4	x		
248	350 - J5	Republicii	1982	03	P+4	x		
249	350 - J3-4	Republicii	1982	03	P+8	x		
250	351 - J1-4	Republicii	1981	11	P+4	x		
251	352 - X1-5	Podurilor	1980	08	P+4	x		
252	353 - R1-5	Podurilor	1981	09	P+4	x		
253	354 - S1-5	Pacii	1980	08	P+4	x		
254	355 - J6-8	Pacii	1981	06	P+4	x		
255	356 - L1-6	Feroviari	1982	02	P+4	x		
256	357 - M1-6	Feroviari	1980	10	P+4	x		
257	358 - N1-6	Feroviari	1980	12	P+4	x		
258	359 - O1-5	Feroviari	1980	10	P+4	x		
259	360 - B1-6	Feroviari	1981	06	P+4	x		
260	361 - P1-5	Podurilor	1981	11	P+4	x		

CZ.

Nr. art.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului	
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton
261.	362 - Z6-8	Feroviari	1982	10	P+4	x	
262.	363 - U1	Republicii	1982	12	P+4	x	
263.	363 - U2	Republicii	1982	12	P+4	x	
264.	363 - U3-6	Republicii	1982	03	P+4	x	
265.	363 - U5-6	Republicii	1982	03	P+4	x	
266.	367 - G1-3	Republicii	1982	04	P+4	x	
267.	367 - G4-5	Republicii	1982	04	P+4	x	
268.	367 - G6-7	Republicii	1982	07	P+4	x	
269.	368 - H1-3	Podurilor	1982	07	P+4	x	
270.	369 - K1-2	Podurilor	1982	02	P+4	x	
271.	370 - A1-2	Podurilor	1981	09	P+4	x	
272.	371 - A3-4	Podurilor	1981	11	P+4	x	
273.	372 - A5-6	Decebal	1981	09	P+4	x	
274.	373 - C7-8	Decebal	1981	06	P+4	x	
275.	374 - C1-3	Biruinței	1981	06	P+4	x	
276.	375 - F1	Decebal					
277.	376 - E1-4	Biruinței	1981	08	P+4	x	
278.	377 - F2-4	Republicii	1984	06	P+8	x	
279.	377 - F5-7	Republicii	1984	12	P+8	x	
280.	377 - F1	Republicii	1982	08	P+4	x	
281.	378 - F8	Decebal	1981	08	P+4	x	
282.	379 - C9	Decebal	1981	06	P+4	x	
283.	380 - F9	Republicii	1988	09	P+8	x	
284.	400 - E5	Ardeal	1984	07	P+4	x	
285.	401 - E1	Bucuresti	1984	05	P+4	x	
286.	402 - E6	Stefan cel Mare	1983	10	P+4	x	
287.	403 - E4	Stefan cel Mare	1984	08	P+4	x	
288.	404 - E3	Stefan cel Mare	1983	05	P+4	x	
289.	405 - E2	Stefan cel Mare	1983	09	P+4	x	

Nr. crt.	Numar bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
290.	406 - C1-a	11 Iunie	1982	06	P+4	x		
291.	406 - C1-b	11 Iunie	1982	07	P+4	x		
292.	407 - C2-a	V. Lupu	1982	07	P+4	x		
293.	407 - C2-b	V. Lupu	1984	06	P+4	x		
294.	408 - D1-b	V. Lupu	1982	05	P+4	x		
295.	408 - D1-a	V. Lupu	1982	04	P+4	x		
296.	409 - D2-a	Stefan cel Mare	1982	12	P+4	x		
297.	410 - D3	Stefan cel Mare	1982	09	P+4	x		
298.	411 - D4-6	V. Lupu	1982	08	P+4	x		
299.	412 - A5	V. Lupu	1983	12	P+4	x		
300.	413 - B1	Stefan cel Mare	1983	09	P+4	x		
301.	414 - B2	Stefan cel Mare	1984	07	P+4	x		
302.	415 - A7	Stefan cel Mare	1984	12	P+4	x		
303.	416 - A6	V. Lupu	1983	10	P+4	x		
304.	417 - A4	V. Lupu	1983	10	P+4	x		
305.	418 - A1	V. Babes	1984	06	P+4	x		
306.	419 - A2	V. Babes	1985	09	P+4	x		
307.	420 - A3	Spitalului	1985	09	P+4	x		
308.	421 - C8-10	Filaturii	1982	07	P+4	x		
309.	422 - C3-4	Filaturii	1982	08	P+4	x		
310.	423 - C1-2	Filaturii	1982	10	P+4	x		
311.	424 - C5-7	Filaturii	1982	12	P+4	x		
312.	425 - B1-3	Filaturii	1982	09	P+4	x		
313.	426	Filaturii						Camin Textila
314.	427	Filaturii						Camin Textila
315.	428 - 114 gars.	Filaturii						Camin Textila
316.	431 - H1	Stefan cel Mare	1987	09	P+4	x		
317.	432 - H2	D. Bolintineanu	1986	09	P+4	x		
318.	433 - H3	D. Bolintineanu	1986	09	P+4	x		

Nr. crt.	Numar Bloc si denumire	Strada	Data receptiei		Nr. nivele	Structura blocului		Observatii
			anul	luna		beton, cadre beton armat	caramida fara cadre de beton	
319.	434 -H4	Stefan cel Mare	1987	09	P+4	x		
320.	435 -H5	Stefan cel Mare	1987	09	P+4	x		
321.	436 -H6	Bucurinei	1987	06	P+4	x		
322.	444 -F4	V. Lupu	1989	12	P+4	x		
323.	437 -G1	11 Iunie	1986	12	P+4	x		
324.	438 -G2	Cazarmii	1986	09	P+4	x		
325.	439 -G3	Cazarmii	1986	12	P+4	x		
326.	441 -G5	Bucuresti	1986	09	P+4	x		
327.	443 -F3	11 Iunie	1989	12	P+4	x		
328.	445 -F2	V. Lupu	1989	12	P+4	x		
329.	446 -F1	Siret	1987	12	P+4	x		
330.	447 -F2	Cpt. Filaret-Claudiu	1987	12	P+4	x		
331.	448 -P1	Cpt. Filaret-Claudiu	1988	10	P+4	x		
332.	449 -P2	Siret	1988	09	P+4	x		

INVENTARUL

clădirilor cu destinația de locuințe, din mediul urban, realizate în perioada 1920-1985

Judetul	Localitatea	Adresa Asociația de proprietari	Anul finali- zării	Tipul clădirii		Soluția constructivă							Tipul acoperișului			Tipul tămplăriei exterioare	Sistemul de încălzire		
				Individuala Regim de înălțime	Colectivă (proiect tip) Regim de înălțime nr. tr./nr. ap.	Spații cu alta destinație	Panouri prefabricate	Structura în cadre din beton armat	Zidărie portantă din caramida și plănușe din beton	Zidărie portantă din caramida și plănușe din lemn	Structura din lemn	Alte tipuri	Terasa	Sarpanta	Sarpanta cu pod		Colectiv	Individual CT proprie	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Vaslui	Barlad	Asociația nr.1																	
- "	- "	Bloc C 3, Alesea Parc 33	1970	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	37	-	3
- "	- "	Bloc C 4, Alesea Parc 31	1971	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	37	-	3
- "	- "	Bloc D 1, Alesea Parc 2	1972	-	PT, P+4, 3tr, 60 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	60	-	-
- "	- "	Bloc D 2, Alesea Parc 4	1972	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
- "	- "	Bloc D 3, Alesea Parc 6	1972	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	36	-	4
- "	- "	Bloc D 4, Alesea Parc 27	1972	-	PT, P+4, 3tr, 60 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	60	-	-
- "	- "	Bloc D 5, Alesea Parc 29	1972	-	PT, P+4, 3tr, 60 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	59	-	1
- "	- "	Bloc E 1, Alesea Parc 23	1972	-	PT, P+4, 3tr, 60 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	60	-	-
- "	- "	Bloc E 2, Alesea Parc 25	1971	-	PT, P+4, 3tr, 60 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	60	-	-
- "	- "	Bloc G 1, Alesea Parc 17	1990	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	38	-	2
- "	- "	Bloc G 2, Alesea Parc 21	1990	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	37	-	3
- "	- "	Bloc G 3, Alesea Parc 19	1990	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
Vaslui	Barlad	Asociația nr.2																	
- "	- "	Bloc C 1, Alesea Parc 35	1970	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	40	-	-
- "	- "	Bloc C 2, Alesea Parc 37	1970	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
- "	- "	Bloc A1, Epureanu 55	1967	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
- "	- "	Bloc A2, Epureanu 49	1966	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
- "	- "	Bloc A3, Epureanu 51	1966	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	36	-	4
- "	- "	Bloc A4, Epureanu 53	1966	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
- "	- "	Bloc A5, Epureanu 55	1966	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	38	-	2
- "	- "	Bloc B1, Epureanu 55	1967	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	21	-	10
- "	- "	Bloc B2, Epureanu 53	1968	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	29	-	2
- "	- "	Bloc B3, Epureanu 51	1968	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	26	-	5
- "	- "	Bloc B4, Epureanu 49	1968	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	28	-	3
- "	- "	Bloc F1, Epureanu 55	1974	-	PT, P+4, 1tr, 104 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	104	-	-
- "	- "	Bloc V3, Epureanu 50	1962	-	PT, P+4, 1tr, 20 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	20	-	-

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
"	"	Bloc V 4, Epureanu 48	1962	-	PT, P+4, 1tr, 20 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	19	-	1
"	"	Bloc B 5, Republicii 277	1969	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	22	-	9
"	"	Bloc B 6, Republicii 277	1970	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	26	-	5
"	"	Bloc B 7, Republicii 277	1970	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	28	-	3
"	"	Bloc B 8, Republicii 277	1969	-	PT, P+4, 1tr, 31 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	30	-	1
"	"	Bloc E 3, Republicii 277	1973	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	40	-	-
"	"	Bloc E 4, Republicii 277	1973	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	39	-	1
"	"	Bloc I 5, Republicii 277	1962	-	PT, P+2, 2tr, 18 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	17	-	1
Vaslui	Barlad	Asociația nr. 3																	
"	"	Bloc V 1, Republicii 279	1962	-	PT, P+3, 3tr, 48 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	45	-	3
"	"	Bloc V 2, Republicii 281	1962	-	PT, P+4, 1tr, 20 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	8	-	12
"	"	Bloc Z 1, Republicii 277	1962	-	PT, P+2, 3tr, 44 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	36	-	8
"	"	Bloc Z 2, Republicii 277	1962	-	PT, P+2, 3tr, 44 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	33	-	11
"	"	Bloc Z 3, Republicii 277	1962	-	PT, P+2, 3tr, 44 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	34	-	10
"	"	Bloc Z 4, Republicii 277	1962	-	PT, P+2, 3tr, 44 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	-	-	Da	lemn	38	-	6
Vaslui	Barlad	Asociația nr. 4																	
"	"	Bloc H 3, Republicii 304	1974	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	38	-	2
"	"	Bloc H 4, Republicii 304	1973	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	37	-	3
"	"	Bloc K 2, Republicii 304	1974	-	PT, P+8, 2tr, 72 ap.	-	-	-	-	-	-	Glisant	Da	-	-	lemn	64	-	8
"	"	Bloc K 3, Republicii 304	1975	-	PT, P+8, 2tr, 72 ap.	-	-	-	-	-	-	Glisant	Da	-	-	lemn	56	-	16
"	"	Bloc R 1, Republicii 304	1971	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	34	-	6
"	"	Bloc R 2, Republicii 305	1971	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	-	-	Da	-	-	-	Da	-	-	lemn	17	-	23
"	"	Bloc E 1, Republicii 306	1974	-	PT, P+4, 2tr, 40 ap.	-	Da	-	-	-	-	-	Da	-	-	lemn	33	-	7
"	"	Bloc K 1, Republicii 306	1971	-	PT, P+8, 2tr, 72 ap.	-	-	-	-	-	-	Glisant	Da	-	-	lemn	51	-	21

