



DECIZIA Nr. 60/2023

Data: 23.02.2023

COLEGIUL DIRECTOR al Camerei Notarilor Publici Cluj, în cadrul ședinței extraordinare, cu vot prin corespondența, din data de 23.02.2023

- În baza art. 50 lit. n din Legea 36/1995, republicată
- Coroborat cu art. 43, litera Ț) din Statutul UNNPR,
- În baza art. 111 din Codul fiscal

Avand in vedere:

- Adresa 2646/20.02.2023 din partea Napoca Business, comunicare draft final Studii de piata pentru anul 2023 pe judetul Maramures, dupa preluarea feedback-urilor transmise de catre notari, pana vineri 17.02.2023.

- Adresa nr. 2186/10.02.2023 - Clarificari privind elaborarea Studiului de Piata pentru anul 2023

- Contractul de prestari servicii privind lucrarea sus-mentionata, înregistrat la Camera sub nr. 17287/23.11.2022.

Cei 7 (sapte) membri ai Colegiului Director, care si-au exprimat votul prin corespondența, cu unanimitate de voturi, adoptă următoarea:

DECIZIE :

Art. 1. Se aprobă:

- Lucrarea STUDIUL DE PIATA privind fondul imobiliar al județului Maramures, valabil in anul 2023, întocmita de firma S.C. Napoca Business S.R.L. din mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, înregistrata la Camera sub nr. 2646/20.02.2023.

- plata c/v lucrarii sus-mentionate in valoare de 24.000 lei + 600 multiplicarea (fara TVA), total 29.274,00 (TVA inclus)

Art.2. Studiul de piata – fond imobiliar aferent județului Maramures sus-mentionat va fi valabil începând cu data de 01.03.2023, cu precizarea că acesta va fi înregistrat la Administratia Judeteana a Finanțelor Publice a jud. Maramures, în anul 2023, prin grija d-lui notar public Podeleanu Radu Aurel, membru în Colegiul Director.

Art. 3. Prezenta decizie va fi înaintată:

- tuturor notarilor publici din jud. Maramures;
- serviciului Contabilitate din cadrul Camerei;
- A.J.F.P. Maramures;
- firmei S.C. Napoca Bussines S.R.L.

Notar public,

Viorica MOLDOVAN

PREȘEDINTELE COLEGIULUI DIRECTOR



STUDIU DE PIAȚĂ

FOND IMOBILIAR

JUDEȚUL MARAMUREȘ



Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI MARAMUREȘ

Valabilitate: 2023

Studiul de piață cuprinde valori / prețuri minime de pe piața imobiliară a județului Maramureș din anul 2022 și este destinat utilizării în anul 2023 de către Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor în formă autentică în legătură cu tranzacțiile imobiliare / transferul drepturilor de proprietate asupra proprietăților imobiliare din localitățile județului Maramureș.