

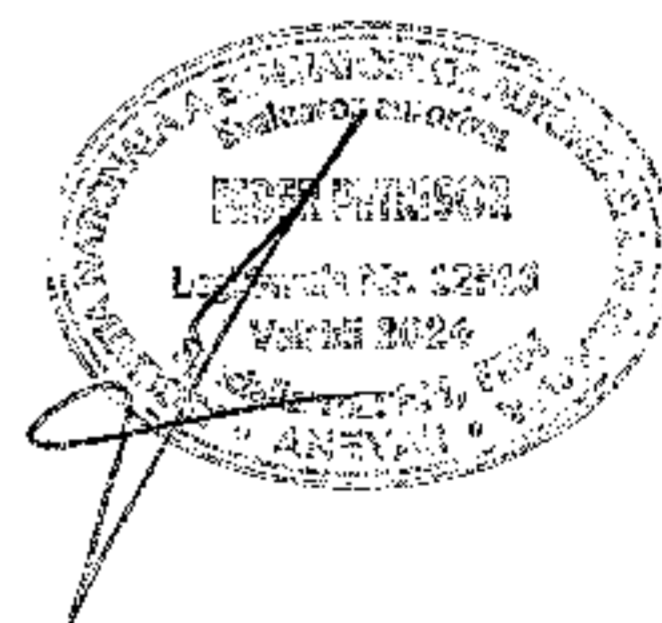
3. CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI HATEG

Circumscripția JUDECATORIEI HATEG cuprinde :

-orasul Hateg cu satele apartinătoare:Nalat-Vad
Silvasul de Sus
Silvasul de Jos

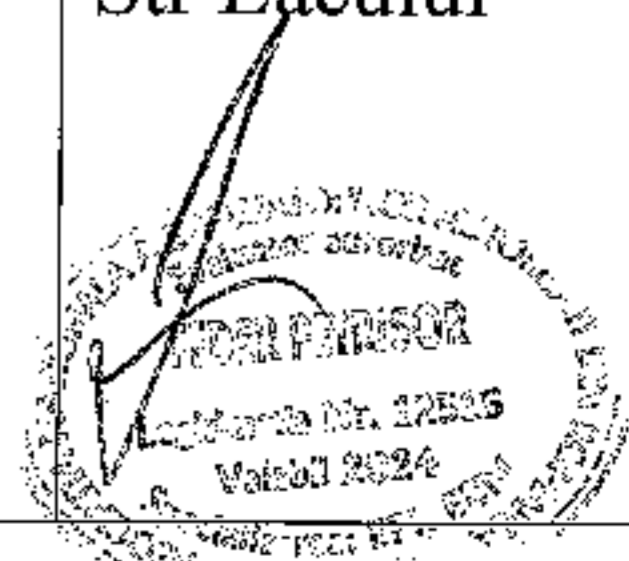
-13 comune cu satele apartinătoare:

- com.Baru Mare
- com Banita
- com.Breteia Romana
- com Bosorod
- com.Densus
- com.General Berthelot
- com.Pui
- com.Rachitova
- com.Rau de Mori
- com.Sarmisegetusa
- com.Salasul de Sus
- com.Santamaria Orlea
- com.Totesti



3.1 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in orasul Hateg, conform HCL 22/2020

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
<p>Aleea Centralei Al. Al. Constructorilor Al. Trandafirilor Aleea Scolii Bdul N. Titulescu Bdul T Vladimirescu Str. Independentei Str. Mti Retezat Str. O. Densusianu Piata Bucura Piata Unirii Str. Sarmisegetusa</p>	<p>Str. Bisericii Str. Carpati Str. Cimitirului Str. 22 Decembrie Str. Florilor Str. Horea de la nr 2 la 102 A si de la 1 la 87 Str. I.L. Caragiale Str. Libertatii Str. M. Eminescu Str. M. Viteazu Str. Progresului de la Nr 2 la 42 si de la 1 la 31 Str. Timisoarei Str. Traian Str. Uzinei Str. V. Alecsandri Aleea Sfantu Ioan Botezatorul Str. R. Galbena Varianta de ocolire Oras Hateg</p>	<p>Str. C. Porumbescu de la nr 44 la 58 si de la 45 la 47 Str. Arsenie Boca Str. Oborului Str. Octavian Goga Str. Decebal Str. Graniceri, Nucilor Str. Hunedoarei Str. Magnoliei Str. M. Kogalniceanu Str. Raul Mare Str. Stadionului Str. Suseni, Tineretului Str. Viilor, Lacului Str. Andrei Saguna Str. Orizontului Str. Romulus Vuia Str. Victor Bontescu Str. Victor Babes Str. Matei Corvin Str. Nandra Pocanski Str. Dr. Valeriu Popovici Str. Tudor Arghezii Str. Galesu, Parcului Str. Crangului Str. Horea de la nr 104 la 158 si de la nr 89 la 139 Str. Oborului, Morii Str. Progresului de la nr 44 la 88 si de la 33 la 63</p>	<p>Str. Campului Str. Closca Str. Crisan de la Nr 18 la 44 Silvasul de Jos Silvasul de Sus Str. Teilor Str. I.C. Bratianu Str. Salcamilor Str. 1 Mai de la nr 8 la 40 si de la 17 la 47 Str. Lucian Blaga Str. Lunca de Sus Str. Pinului Str. Liviu Rebreanu Str. Iancu de Hunedoara Str. Ciprian Porumbescu de la nr 44 la 58 si de la nr 45 la 47 Str. Avram Iancu Aleea castelului Sat Nalatvad Str. Lacului</p>

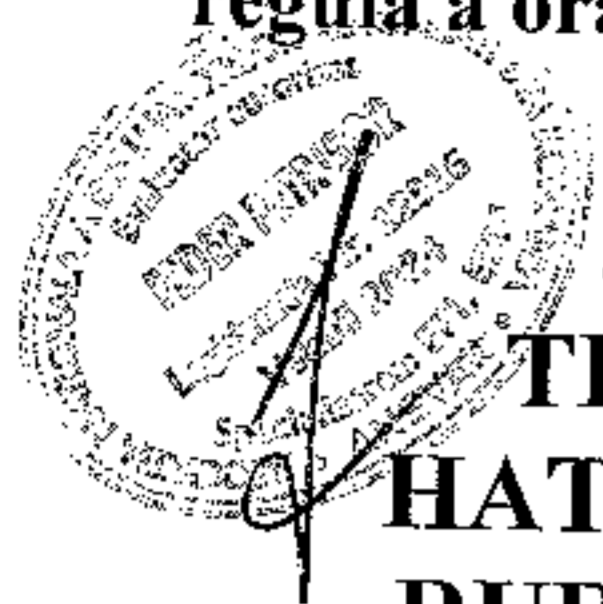


		StrCiprian Porumbescu de la nr2 la 42 si de la nr 1 la 43 Str Crisan de la nr2 la 16 de la nr 1la 7A Str 1Mai de nr 2 la6,Si de la nr 1 la 15 Str Dealul Mare Str Margaretelor	
--	--	--	--

3.2 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A CASELOR INDIVIDUALE,ANEXELOR GOSPODARESTI,APARTAMENTELOR,GARAJELOR SI A TERENURILOR INTRAVILANE SITUATE IN ORASUL HATEG

Nr crt	Hateg, rang III Strada	ZO NA	Case Lei /mp/sd	Apart Lei /mp/sd	Garaje Lei /mp/sd	Teren Intrav Curti constr lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospod Lei/mp /sd
1	HATEG	A	2420	2400	920	100	35	380
		B	2000	2000	760	80	30	300
		C	1580	1700	600	50	20	180
		D	1160	1200	380	30	14	150
	Str.Raul Galbena	B	680		260	30		130
	Aleea Centrale B1 C1,C2, A3,Aleea Constructo Rului, B1 B6,C6			1000				
2	Comune	A	-	1300	300	-		-
	Sate in comune	A	-	800	250	-		-

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)



3 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A TERENURILOR EXTRAVILANE DIN ORASUL HATEG, LOCALITATILE APARTINATOARE ,ZONA RURALA CARE APARTIN DE CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI HATEG

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni -fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp	Alte Categorii Deterenuri Lei/mp
Hateg	4,5	3	4	1.7	1,2
Hateg Localit apartinatoare	3.0	1,5	3	1,6	0,9
Centre de comuna	2	1,5	1,8	1,5	0.8
Sate	1,2	1	1,2	1,6	0.5

3.4 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A SPATIILOR COMERCIALE, A BIROURILOR A SPATIILOR INDUSTRIALE, A GARAJELOR DIN ORASUL HATEG

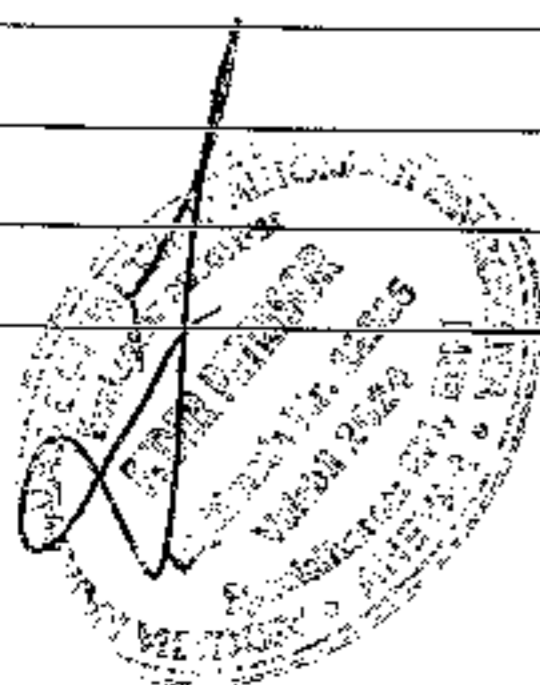
Nr crt	LOCALITATEA	ZO NA	Spatii Comerciale lei/mp/sd	Spatii Industriale lei/mp/sd	Birouri in Zone comerciale lei/mp/sd	Platforme Betonate Lei/mp/sd
1	Hateg	A	2300	800	1700	35
		B	1800	550	1300	30
		C	1200	450	900	25
		D	820	320	490	25
2	Comune	A	800	330	420	13
3	Sate	A	450	260	300	12

3.5 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A CASELOR INDIVIDUALE ,ANEXELOR GOSPODARESTI,A TERENURILOR INTRAVILANE DIN COMUNELE SI SATELE CIRCUMSCRIPTIEI JUDECATORIEI HATEG

COMUNA	Sat Apartinator	Case Lei/mp/sd	Teren Intravil Curti-Ctii lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospodar Lei/mp/sd
Sate componente	Oras Hateg	820	30	7	190
Baru Mare	-	1150	15	5,0	180
	Livadia	800	8	3	150
	Petros	650	8	3	150
	Valea Lupului	540	6	3	110
Banita		850	8	4,5	150
HG868/2011	Crivadia	480	5,5	2,5	110
	Merisor	480	5,5	2,5	110
Bosorod		800	15	5	150
	Alun	350	3,3	1.3	80
	Chitid	390	3,3	1.6	80
	Luncani	370	2,2	1.3	80
	Tarsa	360	2.2	1.3	80
	Ursici	280	2,3	1.2	50
	Bobaia	360	2,5	1.4	70
	Prihodiste	230	2,2	1.2	50
	Ciclovina	230	2,2	1.3	50
Densus	-	1000	12	4,5	160
	Criva	520	2,2	1.3	100
	Hatagel	890	9,5	2,5	150
	Pesteana	850	9,5	2,5	120
	Pestenita	750	6,5	1.9	120
	Poieni	420	3,5	1.4	80
	Stei	420	3	1.4	80
Pui	-	840	12	3,2	160
	Baiesti	550	7	2,5	120
	Federi	290	2,2	1,2	50
	Fizesti	280	2,2	1,1	50
	Galati	400	7	2	90
	Hobita	350	5	1.8	80

	Ohaba Ponor	300	3,5	1.5	80
	Ponor	400	5,5	1.8	110
	Rau Barbat	420	5	2,0	120
	Rusor	450	5.5	2,5	120
	Serel	400	4,5	1.5	120
	Uric	400	4,5	1.5	120
RaudeMori	-	850	12	3,3	170
	Brazi	530	7.0	2.5	80
	Clopotiva	950	15	3,5	200
	Ohaba (Sibisel)	400	3,5	1.5	80
	Ostrov	870	9.0	3,3	170
	Ostrovel	870	9	3.3	160
	Ostrovu Mic	850	9	3.3	160
	Sibisel	400	3,5	1.3	80
	Suseni	340	3,5	1.2	70
	Unciuc	650	7,5	2,8	110
	Valea Diljii	530	6	2.8	120
	Balan	160	2,5	1.2	40
Zona de agrement, case de vacanta	De la CHE Hidroelec- trica in amonte cu exceptia loc Bala	2400	75	4.5	330
Sarmisegetusa	-	630	6.5	2.7	130
	Breazova	420	4,5	1.7	100
	Hobita Gradiste	380	4,5	1.7	100
	Paucinesti	380	4,5	1.7	100
	Zeicani	380	4,5	1.5	90
SalasudeSus	-	950	11	3,3	190
	Coroesti	360	3,5	1,5	90
	Malaesti	360	3,5	1.6	100
	Nucsoara	360	3,0	1.2	100
	Ohaba de sub Piat	700	7.0	2,3	180
	Paros	400	3,5	1.5	110
	Pestera	330	2,6	1.2	70
	Rau Alb	460	4,0	2,0	120
	Rau Mic	390	3,5	1.7	100
	Salasu de Jos	950	11.0	3,3	200
	Zavoi	370	4	1.7	110
Zona de Agrement	Nucsoara Carnic Dela viaduct ins	1000	30	1.2	180
Santamaria	-	1050	15	4,2	200

Orlea					
	Balomir	500	7,5	1.7	120
	Barastii Hategulu	950	11	4,0	180
	Bucium Orlea	500	6	2,0	120
	Ciopeia	700	7,5	2,0	120
	Sacel	630	6,5	2,2	100
	Sampetru	630	6,5	2,2	120
	Subcetate	750	9	2,0	150
	Vadu	650	6,5	1.8	140
Totesti	-	1100	15	4.5	200
	Carnesti	950	12	4.5	200
	Copaci	540	6	1.7	100
	Paclisa	950	11	4.5	160
	Reea	900	9,0	3,5	160
Breteia Romana	-	850	12.0	3.0	150
	Batalar	620	5,5	1.7	120
	Bercu	550	4,5	1.7	120
	Breteia Streiului	600	5,6	2,3	150
	Covragiu	530	4,4	1.7	110
	Gantaga	530	4,4	1.7	110
	Maceu	570	6,5	1,8	120
	Rusi	670	6,5	1.8	130
	Ocolisu Mare	600	5,5	1.7	120
	Plopi	600	6,5	1.7	120
	Valcele	600	6,5	1.7	120
	Valcelele Bune	600	6,5	1.7	120
	Valceluta	550	5	1.7	120
Rachitova	-	550	5,5	1.7	120
	Boita	530	4,3	1.7	100
	Ciula Mare	540	4,3	1.7	120
	Ciula Mica	540	4,3	1.7	120
	Gotesti	350	2.5	1,2	90
	Mesteacan	450	4,2	1,2	90
	Valioara	400	2,2	1.5	90
G-ral Berthelot	-	800	12	3,5	150
	Craguis	540	4	3,0	90
	Farcadin	650	8	3,0	130
	Livezi	650	4,5	2,6	120
	Tustea	650	8.0	3,0	120



4.CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI HUNEDOARA

-Municipiul Hunedoara-localitate de rangul II-oras Hunedoara ca localitate componenta si patru sate apartinatoare:

- Bos
- Grosi
- Hasdat
- Pestisu Mare,localitati de rangul V

-Orasul Calan si 10 sate componente

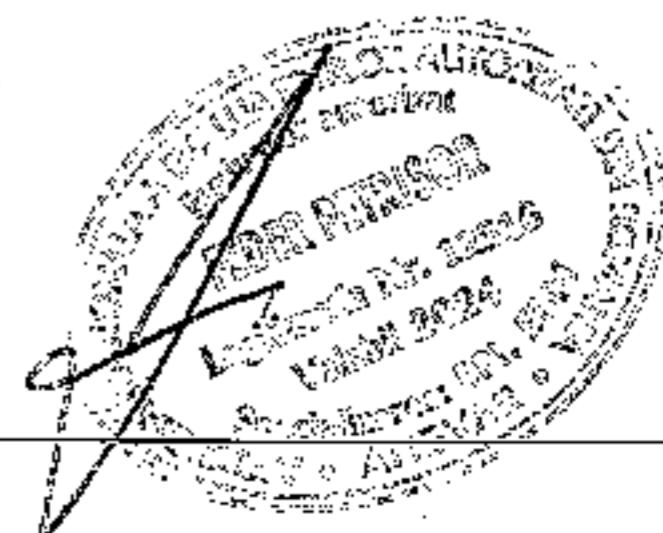
-8 comune componente cu 33 sate componente:

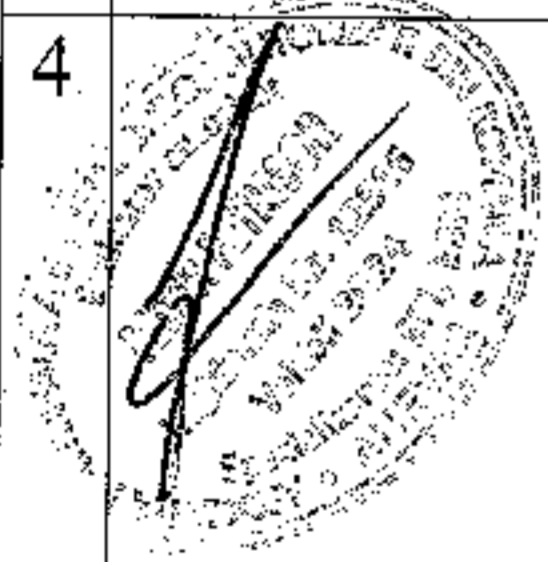
- com.Bunila
- com.Cerbal
- com.Ghelari
- com.Lelese
- com.Lunca Cernii de jos
- com.Pestisul Mic
- com.Teliucul Inferior
- com.Toplita



4.1 Tabel cu zona de incadrare a strazilor din Municipiul Hunedoara conform HCL 188/2018

Nr crt	Localitate Rang	ZONA DE INCADRARE	
1	Municipiul Hunedoara Rang II	<p>ZONA A</p> <ul style="list-style-type: none"> -str Avram Iancu,nr 1-20 -Bdul Corvin 1-16, -Bdul Dacia 1-43 -str 22 Decembrie nr 1-6 -Piata Florilor nr 1-8, -Piata Garii nr 1-2B, -str.George Enescu 1-20 -Bdul Traian,nr 1-46 	<ul style="list-style-type: none"> -Piata Iancu de Hunedoara 1-4, -str Ion Creanga nr 1-12 -Bdul Libertatii 1-17 -str.Libertatii,nr 1-27 -str.M Viteazu,nr 1-46 -str. Postei,nr 1-9 -Bdul Rusca 4-10 -Bdul Republicii 1-18, -Aleea Florilor nr 8
2		<p>ZONA B</p> <ul style="list-style-type: none"> -Aleea Mierlei nr 1-10 -Aleea Ciocirliei,nr 1-6 -Aleea Ciprian Porumbescu,1-3 -Aleea Parcului nr 2-4 -str.Al.Vlahuta,nr 1-16 -str.Bicaz,nr 1-3 -str.Bucegi,1-8 -Piata Eliberarii,nr 1-34 -str George Topirceanu, 1-10 -str.Gheorghe Baritiu,1-32 -str Ghe Lazar,nr 1-9 -str G. Enescu 21-24 -str Th Aman nr 1-17 -str C-tin Brancusi nr 1-17 -str Caprioarei nr 1-4 -str Martisorului nr 1-3 -str Stefan cel Mare nr 1-47 -str Spiru Haret nr 1-8 -str Laminorului nr 1-10 -str Stefan Luchian nr 2-12 -Aleea Obor nr 5-50 -str.Nicolae Grigorescu,1-20 	<ul style="list-style-type: none"> -str Revolutiei 1-20 -str.I.L.Caragiale,nr 1-16 -Piata Libertatii nr 2-35 -str.N.Balcescu nr 1-60 -str.Pescarusului nr 2 -Bdul 1848,nr 1-36 -str.Gradinilor,nr 1-5 -str.Victoriei,nr 1-23 -str Ciprian Porumbescu nr 1-3 -str Aurel Vlaicu nr 1-70 -str Munteniei nr 1-8 -str Cerbului nr 1-12 -str C.D.Gherea nr 1-14 -str Runcului nr 1-4 -str Pictor Nicolae Tonita nr 1-8 -str Transilvaniei nr 1-3 -Aleea Topitorului nr 1-6 -Aleea Turnatorului nr 1-9 -Aleea Otelarilor nr 1-6 -Str 1 Decembrie 1918 nr 2-12



3		<p>ZONA C</p> <ul style="list-style-type: none"> -Aleea Campului,nr 1-4 -Aleea Chizid,nr 1-22 -Aleea Cocsarilor,nr 1-8 -Aleea Constructorului,1-8 -Aleea Crinilor,nr 3-9 -Aleea Drum Nou,nr 1-8 -Aleea Retezat,nr 1-8 -Aleea Viitorului nr 1-20A -Aleea Zorilor nr 1-16 -str.Campului.nr 1-4 -str Crangului nr 1-2 -str.Carpati,nr 1-2,bloc 2-49 -str.Carol Davila,nr 1-51 -str.Cernei,nr 1-7 -str.Chizid,nr 1-131 -str.C-tin Bursan,nr 1-39 -B-dul Decebal,nr 1-77 -str.Eliberarii,nr 1-31 -str.Elisabeta Margineanu,2-30 -str.Independentei nr 1-6 -str.Al.Odobescu,nr 1-22 -str.Arenei nr 1-6 -str.B.St.Delavrancea,nr 1-8 -str.Bogdan Voda,nr 1-7 -str.Muresului,nr 1-17 -str.Mioritei,nr 1-2 	<ul style="list-style-type: none"> -str.Rozelor,nr 1 -str.Pinilor,nr 1-8 -str.Rindunicii,nr 1-8 -str.Simion Barnutiu,nr 1-39 -str.Timotei Cipariu,nr 1-35 - -str.Zambilelor,nr 1-20 -str.Ctin Negruzzi,nr 1-16 -str.Jiului,nr 1 -str Merilor 2-10 -str.Oltului,nr 1-4 -str.Streiului,nr 1-8 -str.Stadionului,nr 1-2 -str.Teilor,nr 1-15 -str.Trandafirilor,nr 1-33 -str.T Vladimirescu nr 1-66 -str Viorele nr 1-15 -Piata Unirii nr 1-17 -str.Eroilor,nr 1-13 -str.Ghioceilor,nr 1-17 -str.Gheorghe Doja,nr 1-31 -str Gorunilor 1-33 -str.Popa Sapca,nr 1-48 -str. Privighetorilor nr 1-6 -str.Romanilor,nr 3-72 -str.Traian Vuia,nr 1-6 -str.Unirii,nr 1-8 -str Dr Victor Babes nr 1-80 -str Luncii
4		<p>ZONA D</p> <ul style="list-style-type: none"> -Aleea Tineretului 1-44 -str.Alecu Russo,nr 1-54 -aleea Biciclistilor nr 2-73 -aleea Padurii nr 1-22 -str.Batiz,nr 1-19 -str.Bradet,nr 1-44 -str.Brazilor,nr 1-66 -str.Buituri,nr 1-95 -str.Carierei,nr 2-20 -str.Carpati,50-182 -str.Castelului,nr 1-51 -str.Carpinis,nr 1-22 	<ul style="list-style-type: none"> -str.M.Eminescu,nr 1-10 -str.Strandului,nr 1-19 -str.Salciei,nr 4-15 -str.Siretlui,nr 4-10 -str.Severin,nr 1-64 - Parc industrial DJ 687 -str.Padurii,nr 1-37 -str.Panait Cerna ,nr 1-18 -str Petofi Sandor 1-17 -str.Perintei,nr 1-35 -str.Plesului,nr 1-26 -str.Plopilor,nr 1-27 -str.Panait Cerna nr 1-18

	<ul style="list-style-type: none"> -str.Cuza voda ,nr 1-30, -str.Siretului,nr 4-10 -str.Closca,nr 1-24 -str.Crisan,nr 1-13 -str.Corbului nr 1-10 -str.Dacilor,nr 1-20 -str.Dambului,nr 2-28 -str.DimitrieCantemir,nr 1-22 -str.Doinei,nr 1-15 -str.Dr.Cantacuzino,nr 1-16 -str.Dr Stefan .Stanca,nr 1-16 -str.Dr.G.Marinescu,nr 1-35 -str.Dorobantilor,nr 1-32 -str.Dragos Voda,nr 1-38 -str.Ecaterina Varga,nr 1-16 -str.Emil Racovita,nr 1-10 -str.Fagetului,nr 1-20 -str.Furnalelor,nr 2-157 -str.Furnicularului,nr 1-7 -Gazometru,nr 1-76 -str Gabriel Bethlen nr 1-22 -str.General Magheru,nr 2-28 -str.George Cosbuc,nr 1-26 -str.Plesului nr 1-26 -str.Ion Budai Deleanu, -str.Izvorului,nr 1-32 -str.Ioan Slavici,nr 1-29 -str.Latureni,nr 1-100 -str.Strandului nr 1-19 -str.9 Mai,nr 1-19 -str.1 Mai,nr 1-5 -str.Morii,nr 2-16 -str M Eminescu nr1-10 -str M Vulcanescu,nr 1-56 -intrarea lanului nr 1-8 -intrarea spicului nr 1-6 	<ul style="list-style-type: none"> -str.Perlinei nr1-35 -str. Padurii,nr 1-37 -str Petofi Sandor nr 1-17 -str.Pomilor,nr 1-16 -str.Prutului,nr 1-13 -str.Prunilor,nr 1-12 -str. Primaverii nr 1-75 -aleea.Racastie, -str.Roma,nr 1-40 -str.Rotarilor,nr 1-235 -strsg.maj.Tr.Ciorogariu,1-30 -mr Stanga Ioan M nr 1-22A -strSlt.DumitruMerticariu1-56 -str.Spataru Milescu,nr 1-8 -str.Sarmisegetusa,nr 1-76 -str.Serei,nr 1-168 -str Zlasti,1-154 -str.Stejarilor,nr 1-96 -str.Toamnei,nr 1-21 -str.Tomis,nr 2-50 -str.Urcusului,nr 1-112 -str.Vasile Parvan,nr 1-13 -str.Salciei 4-15 -str Severin nr1-64 -str.Voinii,nr 1-20 -str.Vanatorilor,nr 2-33 -str.Voicu Cneazu,nr 2-62 -str.Viilor,nr 1-30 -str.Soseaua Hunedoara- Santuhalm incl.Drumul Manerau -str. Stufit -Sate apartinatoare: -Bos,Gros,Hasdat, Pestisu Mare(inclusiv blocuri) Parc Industrial DJ 687
---	--	--

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)

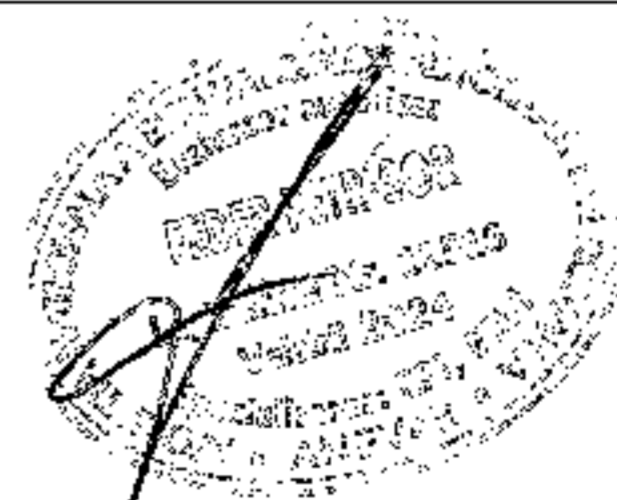
4.2 Tabel cu zona de incadrare a strazilor din Orasul Calan Conform HCL 117/2023

Nr Crt	Localitate Rang	ZONA DE INCADRARE	
1	Oras Calan Hunedoara Rang III	ZONA A -Bradului 1 -Florilor 30,32 -Independentei 9,11,13,14,15,16,18 -Piata Libertatii 5A -Streiului	-Lucian Blaga B,C,D,E -Ovid Densusianu 13A,13B -Policlinicii A,F,G -Traian A1
2		ZONA B -Aleea Scolii 22,23,25,26 -Bradului 2,3,4,5,6,7,8,9,10 -Florilor 20,22,24,26,28	-Independentele 1,2,3,4,5,6, 7,20,21 -Lucian Blaga 24 -Ovid Densusianu 1,2,3,4,6,7,7A,8,8A,10
3		ZONA C -Aleea Romana 3 -Bradului 11,12,13,15,17 -Florilor 1-18	-M Eminescu 3,5,7,9 -Pietii -Unirii
4		ZONA D -Orasul Vechi Calan,inclusiv platforma industrială	-Criseni -Localitatea Streisangeorgiu

Localitati apartinatoare:

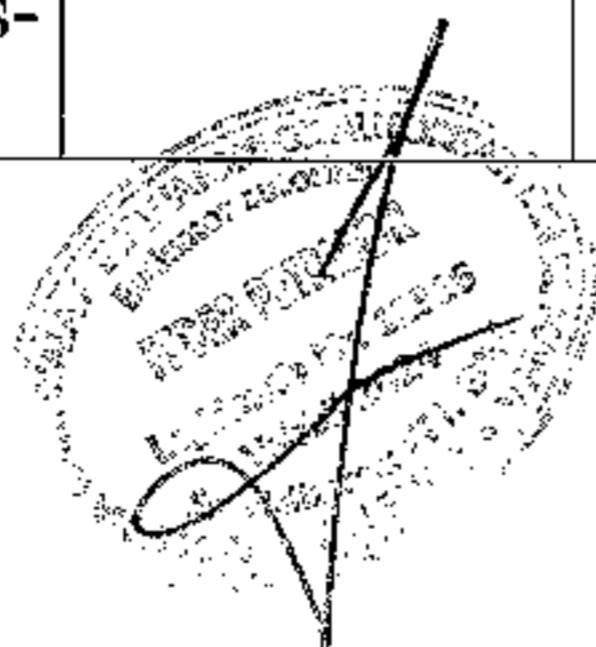
- Strei ,Batiz
- Strei-Sacel,Ohaba Streiului,Calanul Mic
- Valea Sangeorgiului,Nadastia de Sus,Nadastia de Jos
- Santamaria de Piatra,Sancrai,Grid

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)



**4.3 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
PROPRIETATILOR IMOBILIARE DE TIP LOCUINTA
INDIVIDUALA,
ANEXE GOSPODARESTI, APARTAMENTE ,
TERENURI INTRAVILANE
DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA**

ZONA	Apartamente Lei/mp/sd	Case Lei/mp/sd	Teren Intravilan Curti constructii Lei/mp	Teren Intravilan Agricol, Lei/mp	Anexe Gospoda resti Lei/mp/sd
Hunedoara A	2480	2750	125	60	450
Hunedoara B	2100	2350	110	38	390
Hunedoara C	1730	1950	90	20	320
Hunedoara D	1280	1500	50	10	250
Bos, Grosi , Hasdat, Pestisu Mare, Zlasti	Pestisu Mare Blocuri 520	1400	25	9	230
Zone agrement Cincis		2350	70		460
Zona agrement Gavojdia, Bos- Grosi		1780	55		400



**4.4 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
TERENURILOR EXTRAVILANE DIN MUNICIPIUL
HUNEDOARA ,
ORASELE APARTINATOARE ,ZONA RURALA CARE
APARTIN DE CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI
HUNEDOARA**

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni-fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Alte Terenuri Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp
Hunedoara	3.5	2,1	3.8	0.7	1.5
Calan	2.8	1.6	3,0	0.6	1.5
Hunedoara- localit apartinatoare	2,3	1.6	2,5	0.5	1,5
Centre de Comuna	2.3	1,4	2.5	0.5	1,5
Sate	1,4	0,6	1,6	0.4	1.5



**4.5 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
CASELOR DE
LOCUIT INDIVIDUALE CU ANEXE SI A TERENULUI
INTRAVILAN SITUATE IN COMUNELE
APARTINATOARE MUNICIPIULUI HUNEDOARA**

LOCALITATEA	Case Lei/mp/sd	Teren Intrav Curticonst Lei/mp	Teren Intravilan Agricol Lei/mp	Anexe Gospoda resti Lei/mp/sd
Comuna Bunila	590	7,7	3	160
Alun,Florese,Vadul Dobrii,Poienita Voinii	570	5,5	1.8	130
Comuna Cerbal	570	6,5	3	160
Aranes,Ciurpaz,Feregi,Poiana Rachitelui,Poienita Tomii	450	5,5	2,2	90
Comuna Ghelari	570	5,5	2,6	120
Govajdia,Ruda Plopi	430 395	3,3 1,7	1,4 0.8	80 70
Comuna Lelese	445	5,5	2,4	90
Cerisor,Runcu Mare,Sohodol	395	1,7	0.7	90
Comuna Lunca Cernii de jos	395	4,7	2,2	70
Ciumita,Meria,GuraBordului, Lunca Cernii de sus,Negoi	290	1,7	0.7	50
Comuna Pestisul Mic, Manarau	980	15	6	230
Josani,Nandru,Almasu mic	750	10	5	140
Cutin,Dumbrava Ciuplaz	600	8,5	5	140
Comuna Teliucul inferior, Teliucul Superior	820	12	5	180
Cincis-Cerna,Izvoarele	600	8,5	5	140
Comuna Toplita	800	7,4	3	170
Daraca,Gales,Hasdau	475	4,3	1,8	80
Zone agreement	2100	45		290

**4.6 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
PROPRIETATILOR IMOBILIARE TIP
CASA DE LOCUIT INDIVIDUALA, ANEXE GOSPODARESTI
TERENURI INTRAVILANE DIN ORASUL CALAN SI
LOCALITATILE APARTINATOARE**

LOCALITATEA	CASE Lei/mp/sd	Apartam Lei/mp /sd	Teren Intravilan Curti-const Lei/mp	Teren Intravilan Agricol Lei/mp	Anexe Gospoda- resti Lei/mp/sd
CALAN zona A	2200	2000	100	35	380
CALAN zona B	1850	1680	85	25	320
CALAN zona C	1500	1400	65	15	250
CALAN zona D	1200	1000	45	10	200
CRISENI-sat apart	1000		30	7	200
NADASTIA-sat apart	700		14	5	170
GRID-sat apartinator	460		7	3	110
OHABA STREIULUI-	470		7	3	110
SACEL-sat apartinator	470		6	3	110
STERI SANGEORGIU-	870		15	5	160
VALEA SANGEORGI	700		15	3	140
SANCRAI SANTAMARIA PIATRA	480		10	3	140
CALANU MIC	560		10	3	140
BATIZ,STREI	870		18	5	190
TELIUCU INFERIOR		700			
GHELARI		500			
Zone agreement	2100		50		320

Valorile pentru localitatile apartinatoare se estimeaza conform calculului din tabelele referitoare la zonele rurale.(cu toate ca sant incadrate in zonele D de regula a oraselor ,municipiilor de care apartin)

**4.7 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A SPATIILOR
COMERCIALE,
INDUSTRIALE, a GARAJELOR DIN CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI HUNEDOARA**

LOCALITATEA	ZONA	SPATII COMER CIALE Lei/mp/sd Nu include teren	GARAJE Lei/mp/sd Nu include terenul	SPATII INDUSTRIALE Lei/mp/sd Nu include Terenul (cu exceptia celor de fostele platforme Siderurgice)
HUNEDOARA	A	2400	650	1200
	B	2150	570	880
	C	1750	520	670
	D	1200	390	490
CALAN	A B	2300	500	750
CALAN	C D	1550	330	460
COMUNE-SATE Alte localit		400	180	280



**4.8 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A SPATIILOR
COMERCIALE
TIP BIROURI, PLATFORME BETONATE DIN
CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI HUNEDOARA**

LOCALITATEA	ZONA	BIROU Zona com Lei/mp/sd	BIROU Zona ind Lei/mp/sd	PLAFORM BETONATE Lei/mp/sd
HUNEDOARA	A	2000	400	45
	B	1780	400	37
	C	1550	330	30
	D	1150	250	26
CALAN	A B	1350	400	32
CALAN	C D	800	330	25
COMUNE-SATE Alte localitati		380	220	20



5 CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI ORASTIE


Circumscripția JUDECATORIEI ORASTIE cuprinde :

- Municipiul Orastie
- orasul Geoagiu cu 10 sate apartinatoare:
- 6 comune cu 54 sate apartinatoare:
 - com.Balsa
 - com.Beriu
 - com.Martinesti
 - com.Orastioara de sus
 - com.Romos
 - com.Turdas




5.1 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in Municipiul Orastie(conf.HCL nr 281/20018)

ZONA A	ZONA B
<p>Str.Acad.David Prodan Str Aurel Vlaicu Str.A.I.Cuza Str.A.Saguna Str.Arcului Str.Avram Iancu Str.Armatei nr 1,bl 2,3,5,7,19A,21,32,34,36 38,43,45 Str.Crisan ,de la nr 1 la 59,nr 16,nr 16A-28 mai putin cele dela 2 la 14A,14Bdela 30 la90A Str.Campul Nou Str CD Gherea Str Cojocarilor Str.Castaului Str.Cetatii Str Closca nr 1-33 Str.Dealul Mic de la nr 1 la 87,87A-117,123- 127A,153-165 respectiv de la nr 2 la 50,52-98, 126-139C,140A-151 Str Dominic Stanca mai putin nr 44 si 80 Str Dr Aurel Vlad Bdul Eroilor numaiBl 17,25,23B Str.Dacilor Str.Decebal Str.Dr I.Mihu de laNr 1 la nr 4,de la 5-6,de la 7-31,8-28,si nr 50 Str Eroilor numai blocurile si nr17,25,23B Str Erou Ovidiu Munteanu fara nr 47,47A,49,81 Str.Erou Moraru Calin Gabriel Str.G.Cosbuc Atr.G.Doja</p>	<p>Str. Armatei locuintele cu nr 13, 15,17,19,23,23A,23B,25,27,27A, 31,nr 20,22,22A,24,28,26,30 Aleea Motilor Str.Crisan de la nr 2 la nr 14A, 14B,dupa 59 pina la 67 si dupa 90 pina la 102 Codrului fara locuinte si blocuri (doar spatii comerciale si ind) Str.Eroilor locuintele de la nr 19,23,27,31,33 si 39 Str Dominic Stanca nr 44 si 80 Str Dealul Mic Str Eroilor de la nr 19,23,27,31,33 39 Str Erou Ovidiu Munteanu nr 47, 47A,49 si 81 Fundatura impare de la 13 la 15, de la 17 la 19 Str Garii Str Pricazului de la nr 100 la 106 Str.Plantelor,nr46,48,55,55A 57, 59,61 si nr 63 Str Unirii locuintele cu numere pare 2-78 bis si de la nr impare 41 la 61 B, Str Targului de la nr 1 la nr 23, de la nr 2 la 18 si imobilele 29,33 bloc 25 Str Luncii de la nr 1 la nr 7B,4A,6,8,18,18A</p>

<p>Str.Ghe. Lazar Str.Gradistei Str George Enescu Str.G-ral Zanescu Str.G.Baritiu Str Horea Str I.B.Deleanu Str.I.Creanga Str Ilarie Chendi Str Fundatura numere impare de la 1 la 11, respectiv nr 2-32 Str Libertatii Str.Luminii Str.Liviu Rebreanu Str.1 Mai Str.9 Mai ,de la nr 1 la 71A Str Morii Str Mihai Eminescu Str Mihai Viteazu Str.MihailKogalniceanu Str Muresului Str N Balcescu Str.N.Iorga Str.N.Titulescu,numerele pare pina la la nr 60, se include Uzina Mecanica Orastie fara TC Ind care are tot nr 60 ,respectiv cele impare pina la nr 93 inclusiv Str Oituz Str Octavian Goga Pta Aurel Vlaicu Piata Victoriei Str.Pandurilor Str Petru Maior Str.Popa Sapca Str Plantelor fara nr46,48,55,55A, 57,59,61, 63 Str.Primaverii Str Progresului pana la nr 66 inclusiv Str.Pricazului pana la nr 100 si nr 107 Str.Stadionului Str Stelian Ivascu Str,Unirii-blocurile 5,7,9si numerele 29,31,33-</p>	
--	---

<p>35,37,39,61,63,65,67, 71,71a,73,75,77,79,81,83, 85,85a,87,87a.89.91.93.95a,97,99,101,103, 103a105,105a,107, 109,109a,111,113,113a,115,117a119,119a 121,123,123a,125,125a,127,127a,129,129a, 130,13030,131,133,135,137,137a,139,141, Str.Victor Babes Str.Vasile Alecsandri Str.Viilor Str.Viitorului Str.T.Vladimirescu Str Vanatorilor de la nr 1 pana la nr 7, respectiv pana la nr 10</p>	
---	--

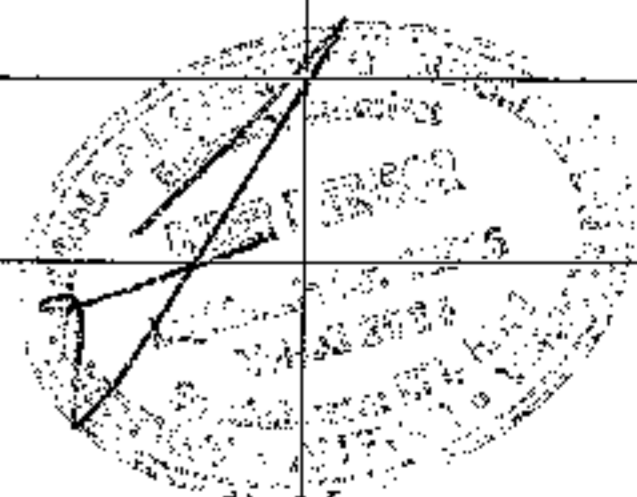
ZONA C	ZONA D
<p>Str.Armatei nr18, 35 ,39 Str Crisan dupa nr 67,respectiv dupa nr 102 Str Codrului-numai locuintele situate la bloc Str Closca nr 34 Str Dealul Mic nr 167, Str 9 Mai de la nr 72 Str Luncii bl 2,6,8,nr 4B,4C, si de la 8A la 22 si nr 37 Str Unirii,numerele30,30 bis,30A, 32,34,36,38,40,42,42A,44,46,48,50,52,53,54, 56B,56A,78A,89B,78C,78F80,80A,82, 153,147A,147 B,147 C,149A,151A,153 si Blocurile 145 si 147 Str Muzicantilor Str Plantelor de la nr 63 Str Nicolae Titulescu,de la nr 60 si anume SC TC Ind SA(fara Uzina Mecanica),respectiv la nr 95 inclusiv Str Vanatorilor de la nr 10A</p> 	<p>Str Codrului numerele 26,27 si locuintele insiruite Str Crisan imobilul nr 91 si Adapost pentru ciini Str Dealul Bemilor STr Digului Str Luncii imobile din zona Cubic Str ing Nicolae Vaideanu Str Progresului de la nr 92 Str Unirii imobilele de la nr 147A respectiv 78B Str Targului mai putin de la nr 1 la nr 23,de la nr 2 la nr 18,fara imobilele nr 29,33,bl 25 -Toate terenurile agricole care au fost trecute din extravilan in intravilan in baza PUG aprobat prin HCL nr 18/2014,se incadreaza zona D,terenurile situate in itravilan prelungirea urmat strazi -Str Dominic Stanca dupa nr 80,respectiv nr 37 -Str Dealul Mic dupa nr 167,respect dupa nr 126</p>

- Str Dr Ioan Miha dupa nr 50
- Str Crisan dupa nr 57, respectiv nr 88 si dupa nr 70A
- Str Armatei dupa nr 30
- Str Codrului dupa nr 28
- Str Pricazului dupa nr 111
- Str Muresului dupa Cimitirul Nou spre zona de agrement, Sumustau
- Str N Titulescu dupa nr 91
- Str 9 Mai dupa nr 64
- Str Luncii dupa nr 27 si terenurile agricole din zona Cubic
- Str Unirii dupa nr 78A
- Str Plantelor dupa nr 50
- Str General Zanescu dupa Mol part stanga
- Str Vasile Alecsandri dupa nr 7
- Str Luncii, -Str Targului



**5.2 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A CASELOR
INDIVIDUALE, ANEXELOR
GOSPODARESTI, APARTAMENTELOR, GARAJELOR
A TERENURILOR INTRAVILANE SITUATE IN MUN
ORASTIE**

Zo na	Orastie ,rang II Strada	Case Lei /mp/sd	Aparta mente Lei/ mp/sd	Garaje Lei/ mp/sd	Teren Intrav Curti- const lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospod Lei /mp/sd
A	Orastie	2520	2270	850	120	70	380
B		2250	2000	700	95	50	330
C		1790	1620	580	60	20	240
D		1370	1300	450	35	15	190
	Fundaturii 1-11, Agromec	620		340	20	10	120
	D.Bemilor ,Digului, Muzicantilor	510		280	10	6	80
A	Geoagiu Oras Calea Romanilo	1160	1730	500	40	20	200
B	Geoagiu Oras Alte strazi	800	1400	440	22	10	170
A	Geoagiu Bai Germisara	2000	1950	650	100	40	380
B	Geoagiu Bai Alte strazi	1480	1620	600	40	25	280
	Case de Vacanta (Geoagiu)	2320		680	60		300
	Comune apartinat		550	250			
	Sate apartinat		400	180			
	Alte zone de Agrement (exceptie zona Geoagiu)	2100		360	50		



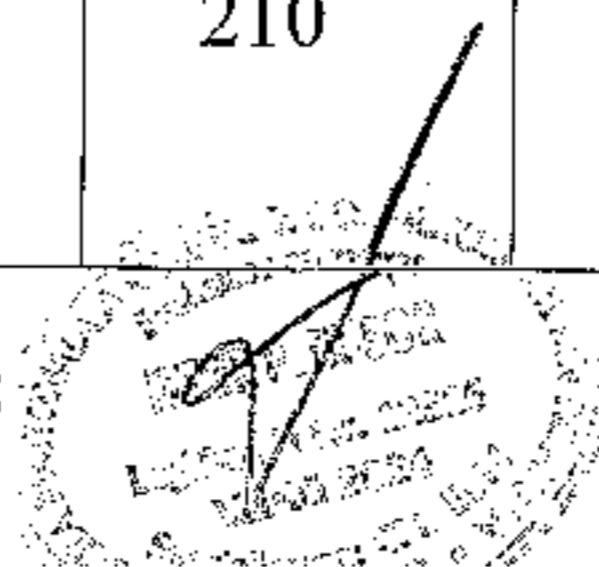
**5.3 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA
TERENURILOR EXTRAVILANE DIN LOCALITATILE
CARE APARTIN DE CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI ORASTIE**

Tipul terenului Amplasament	Teren Arabil Lei/mp	Pasuni -fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp	Alte Terenuri Lei/mp
ORASTIE-zona A	3,0	1.8	3	2,0	0.7
ORASTIE-zona B	2,4	1.4	2.6	1,5	0.5
GEOAGIU	2.7	1.2	2,4	1,5	0.5
Centre de comuna	1,5	0.9	1,3	1,5	0.4
Sate,inclusiv cele apartinind orasului Geoagiu	1,2	0.5	0.8	1,5	0.4

-zona A: Ceret, Drumul Pricazului, Sumustau, Campul Nou, Halanga, Sarituri, Lunca, Zavoi
-zona B: Boarci, Rauri, Rompos, Peret, Drumul Romosului, Dealul Bemilor, Grebla, Binder
Fructexport, Dealul Mic, Dealul Macelarilor, la Parc, Cioblea.

**5.4 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A SPATIILOR
COMERCIALE, DE BIROURILOR, SPATIILOR
INDUSTRIALE si a PLATFORMELOR BETONATE DIN
MUN ORASTIE**

Nr crt	LOCALITATEA	ZO NA	Spatii Comerciale lei/mp/sd	Spatii Birouri (zone com) Lei/mp/sd	Spatii Industriale (incl birouri) lei/mp/sd	Platforme Betonate Lei/mp/sd
1	Orastie	A	2300	1800	750	35
		B	2000	1420	520	25
		C	1580	1100	400	15
		D	1150	700	300	15
2	Geoagiu Oras	A	1140	750	550	15
		B	880	570	240	15
3	Geoagiu Bai	A	2350	1450	550	30
		B	1750	850	360	15
4	Comune	A	650	320	180	10
5	Sate inclusiv cele apartinind orasului Geoagiu	A	380	210	140	10



**5.5 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
CASELOR INDIVIDUALE SI A TERENURILOR
INTRAVILANE DIN LOCALITATILE APARTINATOARE
CIRCUMSCRIPTIEI JUDECATORIEI ORASTIE**

COMUNA	Sat Apartinator	Case Lei/mp/sd	Teren Intravilan Cuticonstr lei/mp	Teren Intravilan agricol lei/mp	Anexe Gospodaresti Lei/mp/sd
Balsa		500	10	5.5	120
	Almas	300	6	3	80
	Ardeu	300	6	4	80
	Bunesti	200	3,5	2	80
	Galbena	200	3,5	2	80
	Mada	240	4	2	80
	Oprisesti	200	3,5	2	80
	Poenita	200	3,5	2	80
	Poiana	240	4	2	80
	Rosia	180	3,5	2	80
	Steuini	180	3,5	2	80
	Techereu	180	3,5	2	80
	Valisoara	180	3,5	2	80
	Voia	240	4,0	2	80
Beriu	-	900	22	10	220
	Castau	900	18	8	220
	Cucuis	480	7	3	110
	Magureni	240	4	2	80
	Orastioara jos	850	17	6	220
	Poeni	350	4	2	80
	Sereca	680	10	5	150
	Sibisel	680	10	5	150
Geoagiu Oras					
	Aurel Vlaicu	1000	30	10	250
	Bacaia	350	5	3	90
	Bozes	380	7	4	90
	Cigmau	380	7	3	90

	Gelmar	920	17	8	240
	Homorod	380	5	3	90
	Mermezeu	270	3,5	2	80
	Renghet	380	5	3	100
	Valeni	270	5	2	80
Martinesti		600	8	3	150
	Dancu Mare	380	6,0	2,5	90
	Dancu Mic	380	6,0	2,5	90
	Jeledinti	380	6,0	2,5	90
	Magura	300	4,5	2	80
	Tamasasa	380	4	1.8	70
	Turmas	700	8	3	150
Orastioara De sus		1000	10	1.8	200
	Bucium	500	7	2,5	130
	Costesti	1000	14	4,5	270
	Costesti Deal	500	7	3	150
	Gradistea Mauc	470	6	2	120
	Ludesti	360	5	2	90
	Ludestii de jos	550	5	2	100
	Ocolisu Mic	650	8	3,5	140
Romos		980	20	9	190
	Ciungu Mare	260	5	2	80
	Pischinti	360	7	4	70
	Romosel	840	12	5	200
	Vaidei	550	9	4	150
Turdas		890	20	9	200
	Pricaz	890	20	8	200
	Rapas	720	15	8	150
	Spini	900	15	8	180



6. CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI PETROSANI

Circumscripția JUDECATORIA PETROSANI cuprinde:

- Municipiul Petrosani,
- Municipiul Vulcan
- Municipiul Lupeni
- Orasul Aninoasa
- Orasul Petrila
- Orasul Uricani

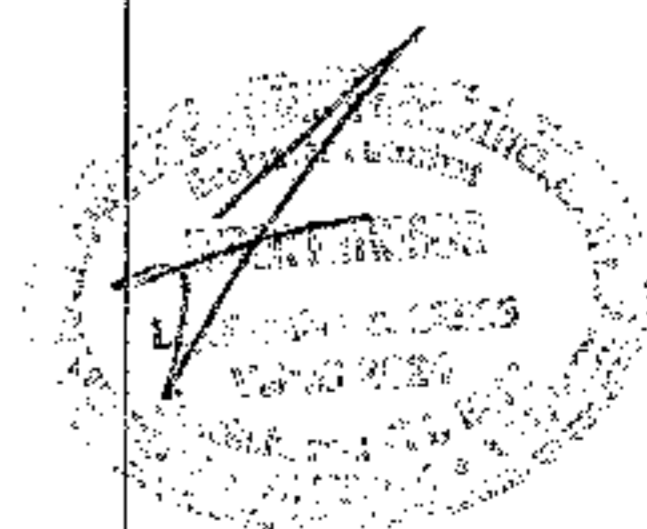
Localitățile apartinătoare:

- Zona de agrement Parang
- Zona de agrement Straja
- Zona de agrement Rusu
- Zona de agrement Campu lui Neag
- Zona de agrement Pasul Vulcan
- Lonea
- Iscroni
- Paroseni
- Campu lui Neag



**6.1 TABEL CU ZONA DE INCADRARE A STRAZILOI
DIN MUNICIPIUL PETROSANI HCL
30/2000, ANEXA**

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Str.Al.Crangului Str.Al.Florilor Str.Al.Liliacului Str.Al.Trandafirilor Str.Al.Poporului Str.Al.Pinului Str.Avram Iancu Str.A.Saligny Str.Carpati Str.Cimitirului Centrul Civic Str.Closca Str.C-tin Mille Str.Constructorului Str.I.Creanga Str.I.B.Deleanu Str.Decebal Str.1decembrie1918 Str.22Decembrie Str. DN 66 Str.Enachita V Str.Gelu Str.Gen.Dragalina Str.Gen.VasileMilea Str.Horea Str.IntrareaEroilor Str.9 Mai Str.Minerului Str.Mihai Viteazu Str.N.Balcescu Str.N.Iorga	Str.Al.Treptelor Str.6 August Str.16 Februarie Str.Bazinului Str.Brazilor Str.CaleaRomana Str.Caprioarei Str.Cerbului Str.Ciresilor Str.Doinei Str.Eroilor Str.Ghe.Lazar Str.11 iunie Str.Independentei Str.Magurii Str.1 Mai Str.Maleia Str.Marasesti Str.Muncii Str.Oituz Str.Pacii Str.PetruMaior Str.Poenilor Str.Pomilor Str.Piscului Str.Salcamilor Str.13 septembrie -zone neasfaltate Str.Unirii Str.Uzinei Str.Viitorului	Str.Aradului Str.A.Muresan Str.Anton Pann Str.Aurel Vlaicu Str.Aviatorilor (FostaN.Gogiu) Str.Botoni Str.Campului Str.Carbunelui Str.Coasta Str.Cuza Voda Str.Cucului Str.Dacia Str.Daranesti Str.Dealului Str.Digului Str.Ec.Teodoroiu Str.Egalitatii Str.Fabricilor Str.Garii Str George Enescu Str.Ghe.Baritiu Str.Ghe.Doja StrGheorgheSincai Str.Grivita Rosie Str.I.L.Caragiale Str.Imp.Traian Str.Izvorului Str.Jiului Str.Livezeni Str.Lunca	Str.Bucegi Str.Carjei Str.Closca Str.Dalja mare Str.Dalja Mica Str.Funicularului Str.Muresului Str.Noua Str.Pesterea Bolii Str.Pestera Str.Poligonului Str.Progresului Str.Rosia Str.Sasa Str.Slatinioara, dela Lic De Info in sus Str.Transilvania



<p>Str.N.Titulescu Str.Parangului Str.Parangul Mic- - Zona agrement Str.Rovinei Str.13 Septembrie Zona asfaltata Str.St.O.Iosif Str.Slatinioara pana Lic de informatica Str.Timisoara(pana la calea ferata) Str.Tineretului Str.Universitatii Zona Rusu Str.Zorilor</p>	<p>Str.Vilelor Str.Voievodului</p>	<p>Str.Mandra Str.MateiBasarab Str.Micu Klein Str.M.Eminescu Str.M.Kogalniceanu Str.Miorita Str.Minei Str.Nedeii Str.Oltului Str.Paraieni Str.Paunilor Str.Plaiului Str.Plopilor Str. Primaverii Str.Radu Sapca Str.Salatruc Str.Sarmisegetusa Str.Saturn Str.Sirenei Str.Soimilor Str.Stadionului Str.Stefan cel Mare Str.Tabacari Str.Timisoara(dupa calea ferata) Str.T.Maiorescu Str T.Vladimirescu Str.V.Alecasandri Str.Vasile Lupu Str.Venus Str.Visinilor Str.Vlad Tepes</p>	
--	---	---	--



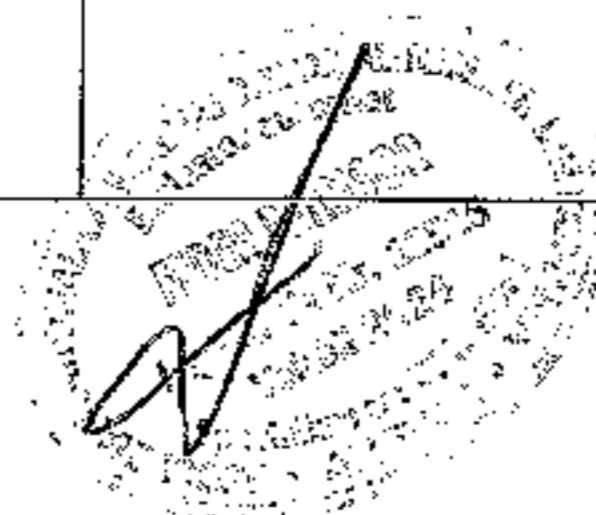
6.2 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in Mun. Vulcan conform HCL 158/2019

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Str.Al.Muncii Str.Al.Pajistei STR.Al.Trandafirilor Str.Brazilor-cu Exceptia nr 6A si 6B Str.Caprioara(nr 1, 3,5,7,9,11,11A,8, 10,12,14 Str.Crisan Aleea.Crizantemelor Str.Dafinel Duinea Str.Decebal-pana la Nr 32 dreapta si 33D stanga Str.Crinului Str.Dorobanti Str.Ec.Teodoroiu Str.Fantanelor (Zona blocurilor) Str. Grivita Str.Gen Nicolae Dascalescu Str.Ion Creanga Str.1 Iunie Str.Jiului(fara nr 13,14,15,16, si 18 Str.1 Mai Str.Marasesti Str.Morii(nr 47 inclusiv stanga si 60 Hinclusiv dreapta Str.M.Viteazu Str.N.Balcescu	Str.Abator Str.Al.Lacrimioarelor Str.Al.Salcamilor Str.Bazinului Str.Caprioara nr 13-27 Str.Coroiesti Str.Crividia-nr 71 A inclusiv stanga si 52 inclusiv dreapta (Casele de colonie) Str.Valea Lupseasca Str.Morii(de la nr 47 exclusiv stanga si 60 exclusiv dreapta Str.Paroseni-nr 1-173, 60,304-376 Str.Pinului,zona Caselor particulare Str.Seciului Str.Socaneasca Str.Valea Ungurului Str.Vulturului (Zona case colonie) Str.V.Alecsandri (casele particulare) Str.Zavoiului Zona de agrement Brazi	Str.A.Muresan Str. Arsului,nr 1,2-10A Str.Avrăm Iancu Str.Barierei Str.Valea Bleii Str. Brazilor,6A6B Str.Buciumani Str.Caraiman Str.Crangului Str.Crividia,(de la nr 71A in susstanga si de la nr 52 in sus dreapta str.Dambovita Str.Dealului Str.Decebal(de la nr 33 in sus inclusiv) Pasul Valcan Str.22 Decembrie Str.Florilor Str.Ghe.Baritiu Str.Gorunului Str.Jiului nr 13,14,15,16,18 Str.Independentei Str.Izvor Str.Libertatii Str.Liliacului Str.Merisor Str.Mestecenilor Str.M.Eminescu	Valea Arsului , la nr 10A exclusiv in sus si de la nr exclusiv in sus Str.Dealul Babii Str.Paroseni nr 62-304,320, zona Taul fara fund, Merintoni, Valea Lupului Obreja Str.Plesnitoarei

Str.N.Titulescu Str Oituz Str.Parc Octogon Str.Parangului Str.Perilor Str.Platoului Str Plevnei Str.Pinului(nr 1,3,5,7,2,4,6,/,10 Str.Preparatiei Str Romana Str Romanilor Str Romaneasca Str.Teodora Lucaciu Str.Traian(pana la Nr 35 inclusiv) Str.V. Alecsandri Nr1B,2,4,6,8,10, 12,14,16,1,3,5,7		Str.Muntelui Str. Paroseni ,nr 1A,97,105,109, 111,175-211 Str.Piscului Str.Retezat Str.St.O.Iosif Str.Straja Str Teiului Str Traian nr 2,4, 6 si casele de la nr 37 in sus Str T.Vladimirescu Str.Vacelelor Zona Cabanei Caprioara Str Zorilor	
--	--	--	--

6.3 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in orasul Uricani

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Toate blocurile De locuinte	Str.Sterminos Case individuale	Valea de brazi,	Str.Buta
Unitatile econom -exploat miniere -S.C Cuart SA -Preparatia -Ire -SC Autotranscom Vulcan -SC GoscomlocSA	Str.Bulzu Str.Mailat	Str. Dinoni Str.Bilugu Valea de Pesti Campu lui Neag	Str.Rostoveanu Str.Campu Mielului Str.Dodoconi



6.4 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in Mun. Lupeni conform HCL 122/2003

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Str.Aleea Plopilor *Str.Al.Lapusneanu *S.Aleea Castanilor Str.Aleea Gorunului *Str.Aleea Liliacului *S.Aleea.Narciselor Str.Arinilor *Str.Bucura *Bdul Pacii Str.Carbunelui Str.Crinilor Str.Barbateni pana La Universal Edil Str.Constructorului Str.GheorgheSincai Str.Grivitei *Str.Lucaci Tiberiu Str.Orhideelor Str.Parangului Str.Policlinicii *Str.Spiru Haret *Str.TVladimirescu Str.Trandafirilor Str.Vascoza Str.Viitorului de La Lic.Teoretic Pana la sfarsit,cu exceptia bl din zona B Str.Zorilor	Str Avram Iancu Str.Barbateni,de la Universal Edil Sa pana la hotarul cu orasul Uricani,plus casele dedeasupra Cimitirului Barbateni Calea Braii Str Cernei Str.Eroilor ,Str Garii Str I.L.Caragiale Str Marasesti Str.1 Mai Str.9 Mai STR Tineretului Str.Mierleasa Str M Sadoveanu Str Nicusor Gociu Str Padurarilor Str Plevnei Str.Pomilor Str Revolutiei Str.Vanatorilor1 si 2 Str.Vanatorilor pana la nr 26 inclusiv Str.Viitorului,blocurile 5,E1,K1,K2,K2b,M1, M1b,precum si casele pozitionate mai sus de aceste blocuri de laG18 pana la Liceul Teoretic Str Vitos Gavriila Statiunea Straja	Str.Apeductului Str 6 August Str.Ardealului Str.Arges Str.Bisericii CaleaVulcanului Str.Caraiman Str.Cerbului Str.Codrului Str30Decembrie Str.Frumoasa StrGeorge Cosbuc Str Independentei Str. Jiului Str Mierlasu Str.Morii Str.Muncii Str.Muresului Str.Paraul Rosia Str.Retezatului Str.Stadionului Str.Straja Str.Tusu StrVasile Alecsandri Str Vanatorilor, de la nr 27 inclusiv ordine crescatoare Str Victoria Str Zanoaga	Str Andreonilor Str.Aurel Vlaicu Str Brazilor Str.Capriorului Str Cimpoiului Str Dacilor Str.Dalmei Str.Dealul Rosu Str.Decebal Str Doinei Str Fagului Str.Funicularului Str Fraternitatii Str.Fluierului Str Ghiocelului Str Infratirii Str.Libertatii Str.Luminii Str Lunga Str.Minerilor StrMosIoan Roata Str.Pandurilor Str.Pompierilor Str Progresului Str Salcamlor Str Scurta Str.Teiului Str.Traian Str.Ursului Str.Vulturilor



6.5 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in localitatea Aninoasa(conf HCL 71/2005)

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
<p>-Str.Bujorului: bl A, A1,A2,B,C1,C2, C3D,E,F</p> <p>-Str.Libertatii:bl A1,A2,G,H,I,K, J,33,L,F</p>	<p>Str.Izvorului Str.Libertatii ;bl 17, 19,21,23,25,26, 27,29,3536,38,40,42, 43,44,5870,74,85 ,94,95,97,99</p>	<p>Str.Banciloni Str.Bucuresti Str.Catanesti Str.Centru I si II Str.Cimitirului Str.Costeni Str.Danutoni Str.Ghe.Doja Str.Ghe Lazar Str.Horia Str.Izvorului Str.Jiului Str.Libertatii 101,104 106,107,108,109, 111,113,115,116, 116A,117,118,119, 120,121,123,125 127,129,131,133, 135,137,137,138, 139,140,141,145 si cele care nu sant in zona B Str.1 Mai Str.Martinesti Str.Mihai Eminescu Str.Mihai Sadoveanu Str.Progresului Str.Republicii Str.S.Barnutiu Str.Scolii Str.Uzinei Str.Valeni Str.Vulculesti</p>	<p>Str.Cocosvar Str.Piscului</p>

6.6 Tabel cu zonele de incadrare a strazilor situate in orasul Petrila conform HCL 175/2022

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
*Str Alexandru Sahia Str.6 August - Str.Arenei - Str.Bicaz, *Str.Castanilor *Str Carbonei *Str.Cocosului *Str.22 Decembrie - Str.Dacilor -Str.Florilor *Str.Gradistei *Str.I.D.Sarbu Str.Muncii Str.Magura Str.8 Martie *Str.Minei Str.M.Eminescu *Str Prislop *Str.Privighetorilor *Str.Prundului *Str.Republicii *Str Rosia *Str.T.Vladimirescu Str.Traian Vuia *Str.Vulturului Incinta EM Lonea Incinta EM Petrila Incinta EP Petrila Statii captare apa potabila Str M Sadoveanu Str.G.Enescu Str.Independentei Str.Ion Creanga	Str.Ana.Colda Str.Ciocarliei Str.Crinului Str.Digului Str.G.Cosbuc Str.Grivitei Str.1 Iunie Str.Liliacului Str.Luceafarului Str.N.Balcescu Str.Pietii, Str.Primaverii Str.Progresului Str.Randunicii Str.Sarmisegetusa Str.Surianu Str Scanteii Str.Taii, Str.Tineretului Str.Trandafirilor	Str.Carpati Str.Popi Str.Dobresti Loc.Rascoala Str.Lunca Colonia Cimpa Str.Campului Loc Cimpa Str.Predoni Str.Voievodului Str.Jiului Str.Izvorului Str Burdesti Str Taia Loc Jiet Str.Avram Iancu Str.Biraoni Valea Cimpei Galeria Cimpa Str.Dealului Loc.Tirici Str Mosici	Str.Mesteacanului Str Prevesciori Str.Parangului Str Luminii Cladirile situate in extravilanul localitatii



Str.N.Titulescu Str.Lucian Blaga Str.Auselului Str.Libertatii Str.B.St.Delavrancea Str.Soimilor Str.Parcului Str.Octavian Goga Str.Petre Ispirescu Str.Stadionului Str.Prieteniei Str.A.Vlaicu Str.Cimitirului Str.Closca Str.Crisan Str.Horia Str.Doinei Str Infratirii Str.Minerilor Str.1 Mai Str Nicolae Iorga Str.Scolii Str.Apeductului Str.Bucuresti Str Decebal Str Lucian Blaga Str Bobilnei			
---	--	--	--

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Romanian, including 'CONSILIUL LOCAL' and 'COMUNA'.

**6,7 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
CASELOR, ANEXELOR
GOSPODARESTI, GARAJELOR
, APARTAMENTELOR INDIVIDUALE SI A
TERENURILOR INTRAVILANE SITUATE IN
LOCALITATILE APARTINATOARE
CIRCUMSCRIPTIEI JUDECATORIEI PETROSANI**

Nr Crt	LOCALIT	Z O N A	Case Lei/ mp/sd	Garaje Indivi duale Lei/mp /sd	Aparta- mente Lei/mp /sd	Teren Intrav Curti- constctii Lei/mp	Teren Intrav Agricol Lei/mp	Anexe Gospo daresti Lei/mp /sd
1	PETROSANI	A	2370	730	2000	120	50	380
		B	1750	500	1550	85	30	300
		C	1190	330	1100	60	20	230
		D	760	220	750	25	10	180
	Zona Agrem. Parang, Rusu,		1600	480		85		350
	Zona Agrement Campu lui Neag, Pasul Valcan, alte zone		720	270		50		180
2	VULCAN	A *	1050	330	700 1080	60	25	230
		B	810	250	570	35	18	160
		C	570	190	430	20	12	130

		D	430	130	370	10	5	100
3	LUPENI	A *	970	330	590 1050	45	22	230
		B	750	220	450	35	12	180
		C	530	165	360	22	10	130
		D	370	90	260	12	7	100
	ZONA DE AGREMENT STRAJA		1750	570		110		400
4	PETRILA	A *	950	260	770 1050	55	22	260
		B	780	190	600	50	14	210
		C	640	135	480	30	8	160
		D	430	90	380	20	5	110
6	ANINOASA	AB	550	90	320	13	5	130
	ANINOASA	CD	350	70	240	8	4	80
7	URICANI	AB	500	90	390	18	5	140
	URICANI	CD	360	60	330	10	2	100
	ISCRONI		480	80	320	10	3	80
8	PAROSENII	A	480	80	320	10	3	90
9	CAMPU LUI NEAG	A	480	80		7	4	90
10	VALEA DE BRAZI	A	550	80		3	1	130



Observatii:*

***PETRILA**

Apartamentele situate pe strazile urmatoare au valoarea (pastrand reducerile generale pentru apartamente) de 1050 lei/mp.

- Str T Vladimirescu
- Bdul Republicii
- Str Minei
- Str Transilvaniei
- Str Alexandru Sahia
- Str 22 Decembrie
- Str Carbunelui
- Str Castanilor
- Str Cocosului
- Str Gradistei
- Str ID Sarbu
- Str Prislop
- Str Prundului
- Str Rosia
- Str Vulturului

***LUPENI**

Apartamentele situate pe strazile urmatoare au valoarea (pastrand reducerile generale pentru apartamente) de 1000 lei/mp.

- Aleea Castanilor
- Aleea Liliacului
- Aleea Narciselor
- str Lucaciu Tiberiu
- str Spiru Haret
- str T Vladimirescu
- str Bucura
- Bdul Pacii

***VULCAN**

Apartamentele situate pe strazile urmatoare au valoarea (pastrand reducerile generale pentru apartamente) de 1000 lei/mp.

- str. Aleea Muncii
- str Crizantemelor
- str Dorobanti
- str Jiului
- str 1 Mai
- str Marasesti
- str N Balcescu
- str Pinului
- strV Alecsandri



**6.8 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
TERENURILOR
EXTRAVILANE DIN MUNICIPIUL PETROSANI
VULCAN,LUPENI,ORASELE si LOCALITATILE CARE
APARTIN DE CIRCUMSCRIPTIA
JUDECATORIEI PETROSANI**

Tipul terenului Amplasament	Teren arabil Lei/mp	Pasuni-fanete Lei/mp	Livezi Vie Lei/mp	Alte terenuri Lei/mp	Terenuri Vegetatie forestiera Lei/mp
Petrosani	7	1.9	4.0	0.5	2,0
Vulcan	5	1.9	4.0	0.5	1.5
Lupeni	3,8	1.3	3,0	0.5	1.5
Petrila	4	1.6	3.0	0.5	1.5
Alte localitati Apartinatoare Circ not	1,5	0.8	1,6	0.25	1.5



**6.9 VALOAREA MINIMA DE REFERINTA A
SPATIILOR COMERCILE, BIROURILOR, A
SPATIILOR INDUSTRIALE, PLATFORMELOR
BETONATE SITUATE IN LOCALITATILE
APARTINATOARE CIRCUMSCRIPTIEI
JUDECATORIEI PETROSANI**

Nr ert	LOCALITATEA	ZO NA	SPATII COMER. lei/mp/sd	SPATII INDUSTR (inclusiv Birouri). lei/mp/sd	BIROU Zone com lei/mp/sd	Platforme betonate lei/lmp/sd
1	PETROSANI	A	2300	750	1500	25
		B	1750	550	1300	20
		C	1380	420	1000	16
		D	970	290	850	14
2	VULCAN	A	1700	500	1200	12
		B	1480	380	930	10
		C	1100	290	750	9
		D	700	240	550	8
3	LUPENI	A	1620	480	920	16
		B	1300	360	720	12
		C	900	250	550	8
		D	610	200	390	7
4	PETRILA	A	1800	500	1000	16
		B	1380	370	750	12
		C	900	250	600	11
		D	700	210	430	8
6	ANINOASA	A	660	230	330	8
		B	390	160	260	8
7	URICANI	A	680	180	290	5
8	ISCRONI	A	350	150	180	8
9	PAROSENII	A	260	150	160	8

