

QUANTUM SATIS S.R.L.  
Oradea, str.Constantin Tănase, nr.12, județul Bihor  
Tel.0723-670.545,  
e-mail: quantumsatis.srl@yahoo.com

*Anexa nr.1*

## **Centralizator**

# **Fond imobiliar din localitățile circumscripției Judecătoriei Oradea**

**Întocmit:  
Sabău Dorin Nicolae,  
Evaluator autorizat ANEVAR**



**VALORILE ORIENTATIVE ALE PROPRIETĂȚILOR**  
**IMOBILIARE DIN CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI ORADEA**  
**APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE**  
**SITUATE ÎN ORADEA (în Lei/mp Su) <sup>(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8)</sup>**

Tabel nr. 1

Gradul de confort / Tip bloc / Locație		Ap. Su < 40 mp	Ap. Su 40-70 mp	Ap. Su > 70 mp
<b>Zona 1</b>				
<b>a</b>	Unicate: "Bancpost"-str. Vladimirescu, str. Kogălniceanu (după anul 2000), Ciorogariu 1; Republicii 3-5, 23, 25, 27; Magheru 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 19, 44, 46, 48; Snagovului 4; Parcul Traian 4/A, 9, 11, 13, 29; L. Pasteur 3; P-ța. 1 Decembrie 2; P-ța. Independenței 28, 29, 33, 35, 37, 45, 47, 49, 51, 53; Berthelot 3. Blocuri noi: Cartier Luceafărul Calea Aradului, str. T. Moșoiu, Bloc Prima Premium str. Evreilor Deportați, Bloc str. Sextil Puscariu, str. Gh. Doja 1-28, str. Iuliu Maniu, Cuza Vodă, Roman Ciorogariu, Partenie Cosma, Principatelor Unite, Simion Ștefan, bloc Prima Premium Decebal str. Sovata, str. Ceyrat, str. Oneștilor, str. Apateului, Prima Arena Residence str. Octavian Goga, Prima Urbana Residence str. T. Vladimirescu, blocurile ARED, Crisana Residence str. Republicii nr.77, Prima Bolcaș.	6.900	6.400	6.000
	AN, B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, BT. Blocuri noi: Ioșia - E. Grigore 1B, Lăpușului 17/ Ansamblul str. Robert Owen/ Ansamblul Primăverii Ioșia Nord/ Ansamblul H. Ibsen; str. Nicolae Șova, Bl. Eco str. Nufărului; Bl. nou str. Lugojuului, C. Prima P-ța Nucetului, str. Zimbrului, Lăpușului - Complex Ioșia.	6.700	6.100	5.900
	A, AM, E, F, G, I, K, M, Q, V și altele	6.600	6.000	5.800
<b>b</b>	S, T, X, Y, Z, blocuri Gostat (L. Pasteur nr. 42A1, 42B, 42C, 42D), bloc turn P-ța. Cetății, bloc turn Crinul Alb, bloc turn P-ța. București, blocurile vechi str. Kogălniceanu	6.000	5.800	5.500
	L, N, RA, RB, RC	5.800	5.700	5.500
	Unicate, ap. încălzite cu sobe: Magheru, Averescu, L. Pasteur, Aradului 3 bl. C1	5.700	5.600	5.300
Apartamente în case colective în clădiri de patrimoniu		8.100	8.000	7.800
Apartamente în case colective / curte comună. Apartamente în foste cămine de nefamiliști: Aluminei 37 D, str. Ovidiu 1, Călinescu 37A,37B, 37C, Iza 31, Poeniței 27, Sovata 23, R. Reagan 15; Grădinarilor 70, Italiană, ANL Ștefan cel Mare, Decebal.		5.200	5.000	4.900
<b>Zona 2</b>				
<b>a</b>	Victoria Rezidential str. Ciheiului, Grandhill Residence str. Eforiei, Nufărul Plaza str. G. Moisil, str. Ion Bogdan colț cu Bihorului (complex Miorița), str. Doja 23.	6.300	6.000	5.900
	AN, B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, CL, BT, (Salca), bloc Carpo	5.800	5.600	5.500
	A, AM, DP, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V	5.700	5.500	5.400
<b>b</b>	S, T, X, Y, Z, D fost bloc militar Armatei Române	5.400	5.300	5.100
	L, N, RA, RB, RC	5.400	5.300	5.100
	Apartamente în foste cămine de nefamiliști: Borșului, Podului 17, 21, 23, 27.	5.300	5.200	5.000
Apartamente în case colective/curte comună		5.000	4.900	4.700

<b>Zona 3</b>				
<b>a</b>	Cart. Soarelui str. Covaci, str. Ep. Ion Alexi/ Unicate, ap. încălzite cu sobe: Corvin 13/Cart. Bălcescu, Cart. Grigorescu	4.800	4.700	4.600
	AN , B, C, D, H, J, P, PB, PC, QA, QB, QR, R, U, ZP, RL	4.800	4.700	4.600
	A, AM, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V	4.700	4.600	4.500
<b>b</b>	S ,T, X, Y, Z, D	4.500	4.400	4.300
	L, N, RA, RB, RC și altele	4.500	4.400	4.300
	Blocuri ANL	4.500	4.400	4.300
	Foste cămine de nefamiliști: Războieni 85, Borșului (vezi Tabelul cu zonarea)	4.400	4.300	4.200
	Apartamente în case colective/curte comună	4.600	4.300	4.200
	Blocuri noi (str. Ovid Densușianu)	4.700	4.600	4.500
<b>Zona 4</b>				
	Cămine de nefamiliști Uzinelor și altele	3.800	3.700	3.600
	Apartamente în case colective/curte comună	3.900	3.700	3.600
<b>Parcuri industriale</b>				
	Parcuri industriale I și II	3.900	3.800	3.700
	Parcuri industriale III și altele	3.800	3.700	3.600

(<sup>1</sup>) -Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%

(<sup>2</sup>) -Suprafața construită a apartamentelor situate în case colective/curte comună se scade din suprafața terenului.

Se scade doar suprafața terenului aferent suprafeței construite a apartamentului, nu se scade și suprafața construită a anexelor, boxelor, șoproanelor etc. Valoarea terenului aferent apartamentului, deținut în proprietate exclusivă, respectiv valoarea suprafeței de teren deținut în cota comună indiviză care depășește suprafața construită a apartamentului (diferența dintre suprafața terenului și suprafața construită a apartamentului) se va adăuga la valoarea apartamentului.

(<sup>3</sup>) -La apartamentele situate în blocuri de locuințe, valoarea terenului/valoarea cotei părți a terenului aferent apartamentului este inclusă în valoarea construcției (apartamentului).

(<sup>4</sup>) -La apartamentele situate în blocuri la care gradul de confort nu este specificat în acte, sau care nu se regăsesc în Tabelele de mai sus, *gradul de confort* se stabilește potrivit suprafeței utile și se va calcula în baza Anexei 1 la Decretul-Lege nr. 61/1990, redată mai jos:

Gradul de confort	Nr. de camere				
	1	2	3	4	5
	Suprafața utilă minimă (mp)				
1 sport	37	55	78	100	118
1	30	50	65	80	-
2	23	36	48	60	-
3	<23	<36	<48	<60	-

(<sup>5</sup>) -Valorile orientative ale apartamentelor situate în blocuri de locuințe și în casele colective cu o vechime mai mare de 35 de ani se reduc cu 15%, iar cele cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%, cu excepția apartamentelor situate în clădirile monument istoric categoria A, situate în zona 1.

- (6) -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod se reduc cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod.
- (7) - Apartamentele improprii care fac parte din case de locuit (în general dobândite cu legea 112 și legea 10/2001, sau provenite din dezmembrarea unor imobile) se asimilează cu prețul apartamentelor în case colective din zona respectivă.
- (8) -Se va lua în considerare zonarea anexată.

**ALTE TIPURI DE SPAȚII DE LOCUIT,  
ȘI SPAȚII CU ALTE DESTINAȚII AFERENTE BLOCURILOR**  
(în Lei/mp suprafața utilă) <sup>(1)</sup>

**Tabelul nr.2**

<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AP. LA MANSARDĂ</b>	<b>AP. DIN USCĂTORII</b>	<b>BOXE</b>	<b>GARAJE<sup>(2)</sup></b>	<b>SPAȚII COMUNE <sup>(3)</sup></b>
<b>ZONA 1a</b>	5.500	4.400	2.200	3.300	3.400
<b>ZONA 1b</b>	5.300	4.300	2.100	3.200	3.300
<b>ZONA 2a</b>	5.200	4.200	2.000	2.600	2.700
<b>ZONA 2b</b>	5.000	4.100	1.900	2.500	2.600
<b>ZONA 3</b>	4.500	3.500	1.800	2.100	2.500
<b>ZONA 4</b>	3.700	3.200	1.300	1.800	2.300

(1) -Parcărilor exterioare amenajate corespunzător și individualizate cadastral în cote exclusive sau cote părți din terenul destinat parcării, care constituie obiectul vânzării se calculează la o valoare cu 50% mai mare decât valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament.

-Terasele libere de construcții (situate la nivelul solului, între blocuri, în curtea blocurilor sau în fața spațiilor comerciale) se calculează la o valoare cu 50% mai mare decât valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament.

(2) -Inclusiv locuri de parcare (cu ziduri despărțitoare) amplasate la subsol; pentru locurile de parcare amplasate la subsol fără ziduri despărțitoare se va aplica o reducere de 30% din valoarea/mp a construcției.

(3) -Uscătorii (notate în CF cu această destinație), magazii, pivnițe, beciuri, acoperiș tip terasă peste ultimul nivel (acoperișul clădirii care se tranzacționează în vederea executării mansardării, în baza autorizațiilor și documentațiilor necesare, utilizând structura și rețelele de utilități ale construcției de bază), poduri, centrale termice, spații tehnice.

**APARTAMENTE DIN BLOCURILE DE LOCUINȚE**  
**SITUATE ÎN ALTE LOCALITĂȚI** <sup>(1)(2)(3)(4)</sup>  
 (în Lei/mp suprafața utilă)

**Tabelul nr.3**

AMPLASAMENT	Suprafață utilă		
	< 40 mp	40-70 mp	> 70 mp
BĂILE FELIX	6.800	6.200	5.700
BIHARIA	3.300	3.300	3.300
BORȘ	3.300	3.300	3.300
CIUHOI	1.800	1.700	1.600
CORDĂU	5.700	5.500	5.000
DIOSIG	2.400	2.300	2.200
DRĂGEȘTI	1.800	1.700	1.600
GIRIȘU DE CRIȘ	1.700	1.600	1.500
HIDIȘELU DE SUS	2.400	2.300	2.200
MIERSIG	1.800	1.700	1.600
OȘORHEI	3.300	3.300	3.300
SĂLARD	2.400	2.300	2.200
NOJORID	3.300	3.300	3.300
PALEU	4.200	4.200	4.100
SĂNMARTIN	5.300	4.800	4.600
SĂNTANDREI	4.500	4.500	4.300
PALOTA	2.400	2.300	2.200
SĂRBI	1.800	1.700	1.600

<sup>(1)</sup> -Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%

<sup>(2)</sup> -Inclusiv apartamentele situate în case colective sau în curte comună

<sup>(3)</sup> -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod.

<sup>(4)</sup> -Valorile orientative ale apartamentelor situate în blocuri de locuințe și în casele colective cu o vechime mai mare de 35 de ani se reduc cu 15%, iar cele cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%.

**CONSTRUCȚII - SPAȚII ADMINISTRATIVE / SPAȚII COMERCIALE**  
(în Lei/mp Su) <sup>(1) (2) (3) (4)</sup>

**Tabelul nr.4**

LOCALITATEA	ZONA	Spații de birou/ administrative/ cabinete medicale	Spații comerciale
<b>ORADEA</b>	Zona 1a	6.300	8.100
	Zona 1b	5.700	7.300
	Zona 2a	5.500	7.000
	Zona 2b	4.900	6.400
	Zona 3	4.500	5.900
	Zona 4	3.800	4.700
	Parc industrial I	4.700	5.600
	Parc industrial III și altele	3.800	4.100
<b>SÂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI</b>		4.100	5.000
<b>SÂNTANDREI, BORȘ, OȘORHEI, BIHARIA</b>		3.300	4.100
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>		2.100	2.300

<sup>(1)</sup> -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor neamenajate amplasate la demisol se reduc cu 30%, la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod

<sup>(2)</sup> -La spațiile la care grupurile sanitare sunt în folosință comună cu alte spații, valoarea orientativă se va reduce cu 20%.

<sup>(3)</sup> -Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990, cu excepția celor aflate în zona A, clădiri de patrimoniu.

- valorile orientative ale platformelor betonate notate în CF sunt de 150 lei/mp (în cazul fundațiilor se recomandă efectuarea unui raport de evaluare).

**CONSTRUCȚII - SPAȚII INDUSTRIALE, DE LOGISTICĂ, DEPOZITARE, ATELIERE**  
(în Lei/mp Scd) <sup>(1) (2) (3) (4)</sup>

**Tabelul nr.5**

LOCALITATEA	ZONA	Spații industriale - structură metalică (inclusiv garaje) <sup>(5)</sup>	Spații industriale- structură beton, cărămidă, BCA (inclusiv garaje)	Spații industriale - panouri sandwich	Alte constr. <sup>(6)</sup>
<b>ORADEA</b>	Zona 1a	1.300	1.500	1.400	1.200
	Zona 1b	1.200	1.400	1.300	1.100
	Zona 2a	1.200	1.400	1.300	1.200
	Zona 2b	1.100	1.300	1.200	1.100
	Zona 3	1.100	1.300	1.200	1.100
	Zona 4	1.000	1.100	1.100	700
	Parc industrial I	1.100	1.200	1.100	700
	Parc industrial III și altele	1.000	1.100	1.100	700
<b>SÂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI</b>		1.100	1.200	1.200	600
<b>SÂNTANDREI, BORȘ, OȘORHEI, BIHARIA</b>		1.100	1.100	1.200	500
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>		700	900	800	400

<sup>(1)</sup> -La calculul valorii orientative, suprafețele aferente încăperilor neamenajate amplasate la demisol se reduc cu 30%, la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod.

<sup>(2)</sup> -La spațiile la care grupurile sanitare sunt în folosință comună cu alte spații, valoarea orientativă se va reduce cu 20%.

<sup>(3)</sup> -Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990, cu excepția celor aflate în zona A, clădiri de patrimoniu.

- valorile orientative ale platformelor betonate notate în CF sunt de 150 lei/mp (în cazul fundațiilor se recomandă efectuarea unui raport de evaluare).

<sup>(4)</sup> -Pentru construcțiile edificate din cărămidă și structură metalică, valoarea se calculează ca medie între cele 2 structuri (la structurile mixte valoarea se calculează ca medie aritmetică între cele 2 structuri).

<sup>(5)</sup> -Pentru șoproanele metalice fără zidării exterioare din valoarea orientativă din tabel se scade 35%.

<sup>(6)</sup> -Cântare, puncte trafo, cabine poartă, construcții speciale (rezervoare apă, case pompe etc).

**\*Notă:** pentru stabilirea valorii spațiilor industriale destinate producției (fabrici) se recomandă întocmirea unui raport de evaluare.

### **PENSIUNI TURISTICE <sup>(1)</sup>** **(în Lei/mp Scd)**

**Tabelul nr. 6**

<b>LOCALITATEA</b>	<b>ZONA</b>	<b>PENSIUNI</b>
<b>ORADEA</b>	Zona 1a	6.100
	Zona 1b	5.800
	Zona 2a	5.700
	Zona 2b	5.400
	Zona 3	4.800
	Zona 4	4.200
<b>SĂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI</b>		5.800
<b>SĂNTANDREI, BORȘ, OȘORHEI, BIHARIA, NOJORID, PALEU</b>		3.800
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>		2.300

<sup>(1)</sup> -La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor neamenajate amplasate la demisol se reduc cu 30%, la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod.

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN ORADEA <sup>(1) (2) (3) (4) (5) (6)</sup>**  
**(în Lei/mp Scd)**

**Tabelul nr.7**

Amplasament	Materiale de construcții		
	Lemn, chirpici, vaioagă	Piatră, cărămidă, BCA, beton	Structură metalică
<b>Zona 1a</b>	2.300	4.300	3.800
<b>Zona 1b</b>	2.100	3.900	3.400
<b>Zona 2a</b>	2.100	3.800	3.300
<b>Zona 2b</b>	1.900	3.400	2.900
<b>Zona 3</b>	1.700	3.400	2.900
<b>Zona 4</b>	1.500	3.000	2.600
<b>Parc industrial I</b>	1.500	3.200	2.700
<b>Parc industrial III și altele</b>	1.300	3.000	2.600

- (1) - Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%, cu excepția clădirilor monument istoric categoria A, situate în zona 1; la acestea coeficientul de reducere va fi de 10%.
- (2) - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod reprezentând spații nelocuibile cu destinație de pod se reduc cu 60%.
- (3) - Se va lua în considerare zonarea anexată.
- (4) - inclusiv case de vacanță din lemn.
- (5) - în cazul fundațiilor întabulate se recomandă efectuarea unui raport de evaluare.
- (6) - Valoarea orientativă pentru construcțiile din zidărie mixtă se va calcula ca medie aritmetică între valorile structurilor din care este edificată clădirea.

*\*Notă: pentru toate tipurile de construcții rezidențiale/case, în cazul în care din actele sau documentele oficiale nu rezultă suprafața construită/desfășurată, valoarea se va calcula prin echivalență după cum urmează:*

- casa cu 1 cameră se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 52 mp;
- casa cu 2-3 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 83 mp;
- casa cu 4-5 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 125 mp;
- casa cu peste 5 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 155 mp.



**Anexe gospodărești la construcții de tip rezidențial <sup>(1)</sup>**  
(în lei/mp Scd)

**Tabelul nr.8**

Amplasament	Materiale de construcții <sup>(2)</sup>		
	Anexe (lemn, tablă etc.)	Anexă (piatră, cărămidă, BCA, beton etc.)	Anexe amenajări
<b>Zona 1</b>	630	1.050	320
<b>Zona 1b</b>	570	950	290
<b>Zona 2</b>	630	840	320
<b>Zona 2b</b>	570	760	290
<b>Zona 3</b>	530	740	320
<b>Zona 4</b>	460	630	320
<b>Parc industrial I</b>	410	530	320
<b>Parc industrial III și altele</b>	350	460	320
<b>Sânmartin, Băile Felix, Băile 1 Mai, Haieu</b>	460	630	210
<b>Biharia, Borș, Sântion, Nojorid, Oșorhei, Paleu, Sântandrei</b>	420	530	210
<b>Alte localități</b>	320	420	210

<sup>(1)</sup> - Bucătării de vară, magazii, garaje, filegorii și construcții similare, notate în Cartea Funciară  
-Valorile orientative ale anexelor cu o vechime mai mare de 50 de ani se reduc cu 25%

<sup>(2)</sup> - Valoarea orientativă pentru construcțiile din zidărie mixtă se va calcula în raport de media valorilor de referință.

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE  
ÎN ALTE LOCALITĂȚI <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup> <sup>(3)</sup>  
(în Lei/mp Scd)**

**Tabelul nr.9**

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII	
COMUNA	SAT	Lemn, chirpici, vaioagă	Piatră, cărămidă, BCA, beton
<b>BIHARIA</b>	BIHARIA	940	1.820
	CAUACEU	690	1.160
<b>BORȘ</b>	BORȘ	950	1.760
	SANTAUL MARE	690	1.160
	SANTAUL MIC	690	1.160
	SĂNTION	790	1.330
<b>CETARIU</b>	CETARIU	710	1.100
	ȘIȘTEREA	690	1.220
	ȘUȘTUROGI	690	1.160
	TAUTELEC	690	1.160
<b>COPĂCEL</b>	COPĂCEL	660	1.200
	BUCUROAIA	640	1.120
	CHIJC	640	1.120
	POIANA TAȘAD	640	1.120
	SARAND	640	1.120
	SURDUC	640	1.120
<b>DIOSIG</b>	DIOSIG	710	1.220
	DIOSIG (fostă IANCA)	740	1.220
<b>DRĂGEȘTI</b>	DRĂGEȘTI	690	1.220
	DICĂNEȘTI	650	1.140
	STRACOȘ	650	1.140
	TAȘAD	650	1.140
	TOPEȘTI	650	1.140
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>	GIRIȘU DE CRIȘ	710	1.220
	TĂRIAN	690	1.160
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>	HIDIȘELU DE SUS	710	1.220
	HIDIȘELU DE JOS	710	1.220
	MIERLAU	690	1.160
	SANTELEC	690	1.160
	ȘUMUGIU	690	1.160

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII	
COMUNA	SAT	Lemn, chirpici, vaioagă	Piatră, cărămidă, BCA, beton
<b>HUSASĂU DE TINCA</b>	HUSASĂU DE TINCA	710	1.220
	FONAU	650	1.140
	MIERSIG	650	1.140
	OȘAND	650	1.140
	SITITELEC	650	1.140
<b>INEU</b>	INEU	650	1.220
	HUSASAU DE CRIȘ	690	1.160
	BOTEAN	650	1.140
<b>LĂZĂRENI</b>	LĂZĂRENI	700	1.220
	BICACEL	640	1.120
	CALEA MARE	640	1.120
	CARANDENI	640	1.120
	CARANZEL	640	1.120
	GEPİȘ	640	1.120
	GRUILUNG	640	1.120
	MIHELEU	640	1.120
<b>NOJORID</b>	NOJORID	840	1.560
	APATEU	690	1.160
	CHIȘIRID	690	1.160
	LEȘ	760	1.270
	LIVADA DE BIHOR	690	1.160
	PĂUȘA	690	1.160
	ȘAUAIEU	690	1.160
<b>OȘORHEI</b>	OȘORHEI	870	1.640
	ALPAREA	720	1.210
	CHERIU	720	1.210
	FELCHERIU	690	1.160
	FUGHIU	720	1.210
<b>PALEU</b>	PALEU	870	1.640
	SĂLDĂBAGIU DE MUNTE	790	1.330
	UILEACU DE MUNTE	760	1.160
<b>ROȘIORI</b>	ROȘIORI	710	1.220
	MIHAI BRAVU	690	1.160
	VAIDA	690	1.160
<b>SĂCĂDAT</b>	SĂCĂDAT	760	1.270
	BORȘA	690	1.160
	SĂBOLCIU	690	1.160
<b>SĂLARD</b>	SĂLARD	760	1.330
	HODOȘ	690	1.160
	SÂNTIMREU	690	1.160
<b>SÂNIOB</b>	SÂNIOB	690	1.220
	CENALOȘ	650	1.140
	CIUHOI	690	1.220
	SFÂRNAȘ	650	1.140

AMPLASAMENT		MATERIALE DE ONSTRUCȚII	
COMUNĂ	SAT	Lemn, chirpici, vaioagă	Piatră, cărămidă, BCA, beton
SÂNMARTIN	SÂNMARTIN	1.090	2.850
	BĂILE FELIX	1.090	2.850
	BETFIA	690	1.160
	CIHEI	690	1.680
	CORDĂU	690	1.160
	HAIEU	690	1.160
	RONTĂU	690	1.160
SÂNTANDREI	SÂNTANDREI	990	2.860
	PALOTA	720	1.760
SÂRBI	SÂRBI	710	1.220
	ALMAȘU MIC	690	1.160
	BURZUC	690	1.160
	CHIOAG	690	1.160
	FEGERNIC	690	1.160
	FEGERNICU NOU	690	1.160
	SARCĂU	690	1.160
TĂMĂȘEU	TĂMĂȘEU	710	1.220
	NIUVED	690	1.160
	PARHIDA	690	1.160
	SATU-NOU	690	1.160
TOBOLIU	TOBOLIU	710	1.220
	CHERESIG	690	1.160

<sup>(1)</sup>-Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 30 de ani se reduc cu 15%, iar pentru cele cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%.

<sup>(2)</sup> - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor neamenajate amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar cele aflate la subsol se reduc cu 50%, iar cele de la pod cu 60%, doar pentru spații nelocuibile având funcțiunea de pod.

<sup>(3)</sup> -Valoarea orientativă pentru construcțiile din zidărie mixtă se va calcula în raport de media valorilor de referință.

*\*Notă: pentru toate tipurile de construcții rezidențiale/case, în cazul în care din actele sau documentele oficiale nu rezultă suprafața construită/desfășurată, valoarea se va calcula prin echivalență după cum urmează:*

- casa cu 1 cameră se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 52 mp;
- casa cu 2-3 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 83 mp;
- casa cu 4-5 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 125 mp;
- casa cu peste 5 camere se consideră valoarea aferentă unei case cu Scd = 155 mp.

**CONSTRUCȚII ȘI ANEXE AGRICOLE <sup>(1) (2) (3) (4) (5)</sup>**  
(în Lei/mp Scd)

**Tabelul nr.10**

LOCALITATE	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(2)</sup>	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL <sup>(4)</sup>
SITUATE ÎN INTRAVILAN					
ORADEA	840	700	650	740	770
ZONA METROPOLITANĂ <sup>(3)</sup>	640	530	440	550	430
ALTE LOCALITĂȚI	540	440	360	440	380
SITUATE ÎN EXTRAVILAN					
TOATE LOCALITĂȚILE	490	390	340	370	430

<sup>(1)</sup>-Grajduri, adăposturi pentru păsări, saivane, cotețe, pătule, silozuri, magazii, șoproane, sere, solarii, gatere și alte construcții similare situate în intravilan sau în extravilan, notate în Cartea Funciară

<sup>(2)</sup>-Realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

<sup>(3)</sup>-Se referă numai la localitățile: Biharia, Borș, Sântion, Cetariu, Nojorid, Leș, Livada de Bihor, Oșorhei, Paleu, Sânmartin, Sântandrei, Palota, Hidișelu de Sus, Hidișelu de Jos.

<sup>(4)</sup>-Pentru construcții de tip seră realizate pe structură metalică cu folie din poliester, valoarea construcției metalice este de 150 lei/mp.

<sup>(5)</sup> - Se aplică o reducere de 25% pentru clădirile edificate înainte de 1990.

### DRUMURI DE ACCES

Valoarea orientativă minimă rezultă prin aplicarea unui procent de 25% la valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament.

### LUCIU DE APĂ (bălți, lacuri etc.)

Valoarea orientativă minimă este de 10 lei/mp; se vor lua în considerare numai suprafețele efectiv ocupate de luciu de apă, în rest se va aplica valoarea unitară a terenului din zonă.

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI ORADEA <sup>(1)</sup>  
(în Lei/mp)**

**Tabelul nr.11**

AMPLASAMENT	ZONA	Valoare teren intravilan			
		Suprafețe până la 500 mp	Suprafețe cuprinse între 501-1.500 mp	Suprafață care excede 1.500 mp	Fără utilități pe stradă în dreptul parcelei
ORADEA	Zona 1a	1.100	950	530	-
	Zona 1b	900	810	450	-
	Zona 2a	660	480	240	60
	Zona 2b	490	360	180	50
	Zona 3 fără str. Ogorului	320	260	150	60
	Zona 3 str. Ogorului	360	330	160	60
	Zona 4	200	180	90	60
	Parcurile industriale I și II	140	130	80	60
	Parcul industrial III și altele	130	120	70	60

<sup>(1)</sup> - valorile orientative ale terenurilor din zonele III și IV care nu au front direct la centură sau la drum național, județean, municipal (conform schiței cadastrale) și sunt la o distanță semnificativă față de locul de branșare posibilă la orice tip de utilități (conform schiței cadastrale și a declarației autentice a părților), se reduc cu 50%.

**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL  
MUNICIPIULUI ORADEA (în Lei/mp)**

**Tabelul nr.12**

Nr. crt.	Limita de amplasare*	Teren agricol (arabil)	Teren neagricol (pășune)	Livezi, vii	Păduri
		lei/mp	lei/mp	lei/mp	lei/mp
1.	NORD - până la limita administrativă comunele Biharia și Paleu	36	24	33	33
2.	VEST - până la limita administrativă cu comunele Borș și Sântandrei	44	24	33	33
3.	SUD - până la limita administrativă cu comunele Nojorid și Sânmartin	36	24	33	33
4.	EST - până la limita administrativă comuna Oșorhei	36	24	33	33

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL  
COMUNELOR  
(în Lei/mp)**

**Tabelul nr.13**

APLASAMENT		Suprafețe până la 500 mp	Suprafețe cuprinse între 501- 1.500 mp	Suprafață care excede 1.500 mp	Fără utilități pe stradă în dreptul parcele
COMUNA	SATUL				
<b>BIHARIA</b>	BIHARIA	160	70	40	20
	CAUACEU	30	20	10	10
<b>BORȘ</b>	BORȘ	150	70	30	10
	SANTĂUL MARE	34	21	14	11
	SANTĂUL MIC	35	22	14	11
	SĂNTION	130	70	30	10
<b>CETARIU</b>	CETARIU	28	19	12	9
	ȘIȘTEREA	19	14	9	9
	ȘUȘTUROGI	18	14	9	9
	TĂUTELEC	18	14	9	9
<b>COPĂCEL</b>	COPĂCEL	16	12	6	6
	BUCUROAIA	15	11	6	6
	CHIJC	15	11	6	6
	POIANA TĂȘAD	15	11	6	6
	SĂRAND	15	11	6	6
	SURDUC	15	11	6	6
<b>DIOSIG</b>	DIOSIG	29	21	13	11
	DIOSIG (fostă IANCA)	19	15	9	9
<b>DRĂGEȘTI</b>	DRĂGEȘTI	18	13	7	7
	DICĂNEȘTI	17	12	7	7
	STRACOȘ	17	12	7	7
	TĂȘAD	17	12	7	7
	TOPEȘTI	17	12	7	7
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>	GIRIȘU DE CRIȘ	21	15	11	9
	TĂRIAN	19	14	9	9
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>	HIDIȘELU DE SUS	34	23	16	11
	HIDIȘELU DE JOS	45	30	16	7
	MIERLĂU	19	14	9	9
	SÂNTELEC	19	14	9	9
	ȘUMUGIU	19	14	9	9

AMPLASAMENT		Suprafețe până la 500 mp	Suprafețe cuprinse între 501-1.500 mp	Suprafață care excede 1.500 mp	Fără utilități pe stradă în dreptul parcelei
COMUNA	SATUL				
<b>HUSASĂU DE TINCA</b>	HUSASĂU DE TINCA	20	18	11	9
	FONAŪ	17	12	9	7
	MIERSIG	17	13	9	7
	OȘAND	17	13	9	7
	SITITELEC	17	13	9	7
<b>INEU</b>	INEU	22	18	14	11
	HUSASĂU DE CRIȘ	19	14	11	9
	BOTEAN	19	14	11	9
<b>LĂZĂRENI</b>	LĂZĂRENI	17	12	7	6
	BICĂCEL	15	11	7	6
	CALEA MARE	16	12	7	6
	CĂRĂNDENI	15	11	7	6
	CĂRĂNZEL	15	11	7	6
	GEPİȘ	15	11	7	6
	GRUILUNG	15	11	7	6
	MIHELEU	15	11	7	6
<b>NOJORID</b>	NOJORID	158	79	39	17
	APATEU	25	17	11	9
	CHIȘIRID	25	17	11	9
	LEȘ	43	29	17	11
	LIVADA DE BIHOR	58	38	21	11
	PĂUȘA	21	15	9	9
	ȘAUAIEU	19	14	9	9
<b>OȘORHEI</b>	OȘORHEI	160	70	40	20
	ALPAREA	28	20	12	9
	CHERIU	26	18	12	9
	FELCHERIU	19	14	9	9
	FUGHIU	32	21	13	9
<b>PALEU</b>	PALEU	60	40	25	20
	SĂLDĂBAGIU DE MUNTE	23	17	11	9
	UILEACU DE MUNTE	19	14	9	9
<b>ROȘIORI</b>	ROȘIORI	18	14	9	9
	MIHAI BRAVU	18	14	9	9
	VAIDA	18	14	9	9
<b>SĂCĂDAT</b>	SĂCĂDAT	21	15	11	9
	BORȘA	19	14	9	9
	SĂBOLCIU	19	14	9	9
<b>SĂLARD</b>	SĂLARD	26	19	12	9
	HODOȘ	19	14	9	9
	SĂNTIMREU	20	15	9	9



AMPLASAMENT		Suprafețe până la 500 mp	Suprafețe cuprinse între 501-1.500 mp	Suprafață care excede 1.500 mp	Fără utilități pe stradă în dreptul parcelei
COMUNA	SATUL				
<b>SÂNIOB</b>	SÂNIOB	17	13	7	7
	CENALOȘ	17	13	7	7
	CIUHOI	17	13	7	7
	SFÂRNAȘ	17	13	7	7
<b>SÂNMARTIN</b>	SÂNMARTIN	250	160	80	30
	BĂILE FELIX	390	290	160	40
	BETFIA	70	50	30	30
	CIHEI	90	60	40	30
	CORDĂU	70	50	30	30
	HAIEU	90	60	40	30
	RONȚĂU	60	40	30	30
<b>SÂNTANDREI</b>	SÂNTANDREI	200	140	80	30
	PALOTA	60	40	27	12
<b>SÂRBI</b>	SÂRBI	22	17	12	12
	ALMAȘU MIC	19	14	11	11
	BURZUC	19	14	11	11
	CHIOAG	17	13	11	11
	FEGERNIC	19	14	11	11
	FEGERNICU NOU	19	14	11	11
	SARCĂU	17	13	11	11
<b>TĂMĂȘEU</b>	TĂMĂȘEU	21	16	12	12
	NIUVED	19	14	11	11
	PARHIDA	19	14	11	11
	SATU NOU	19	14	11	11
<b>TOBOLIU</b>	TOBOLIU	21	17	12	12
	CHERESIG	19	14	11	11

**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL COMUNELOR**  
(în Lei/mp)

Tabelul nr.14

APLASAMENT		Teren extravilan (agricol)	Teren extravilan (neagricol)	Pădure	Livadă, vie
COMUNA	SATUL				
<b>BIHARIA</b>	BIHARIA	5,2	3,4	5,3	5,2
	CAUACEU	2,7	2,0	2,8	2,8
<b>BORȘ</b>	BORȘ	5,2	3,4	5,3	5,2
	SANTĂUL MARE	4,1	2,7	4,2	4,1
	SANTĂUL MIC	4,1	2,7	4,2	4,1
	SÂNTION	5,2	3,4	5,3	5,2
<b>CETARIU</b>	CETARIU	3,1	2,1	3,2	3,2
	ȘIȘTEREA	2,5	1,7	2,7	2,7
	ȘUȘTUROGI	2,3	1,6	2,5	2,5
	TĂUTELEC	2,5	1,7	2,6	2,6
<b>COPĂCEL</b>	COPĂCEL	2,2	1,6	2,3	2,3
	BUCUROAIA	2,1	1,5	2,2	2,2
	CHIJIC	2,1	1,5	2,2	2,2
	POIANA TĂȘAD	2,0	1,2	2,1	2,2
	SĂRAND	2,0	1,2	2,1	2,2
	SURDUC	2,0	1,2	2,1	2,2
<b>DIOSIG</b>	DIOSIG	3,6	2,5	3,7	3,7
	DIOSIG (fostă IANCA)	3,4	2,3	3,6	3,6
<b>DRĂGEȘTI</b>	DRĂGEȘTI	2,3	1,6	2,5	2,5
	DICĂNEȘTI	2,1	1,5	2,2	2,2
	STRACOȘ	2,1	1,5	2,2	2,2
	TĂȘAD	2,2	1,6	2,3	2,3
	TOPEȘTI	2,0	1,2	2,1	2,1
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>	GIRIȘU DE CRIȘ	3,6	2,5	3,7	3,7
	TĂRIAN	3,6	2,5	3,7	3,7
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>	HIDIȘELU DE SUS	2,8	2,0	3,0	3,0
	HIDIȘELU DE JOS	3,0	2,1	3,1	3,1
	MIERLĂU	2,1	1,5	2,2	2,2
	SÂNTELEC	2,1	1,5	2,2	2,2
	ȘUMUGIU	2,1	1,5	2,2	2,2

AMPLASAMENT		Teren extravilan (agricol)	Teren extravilan (neagricol)	Pădure	Livadă, vie
COMUNA	SATUL				
HUSASĂU DE TINCA	HUSASĂU DE TINCA	2,7	1,8	2,8	2,8
	FONĂU	2,2	1,6	2,3	2,3
	MIERSIG	2,3	1,6	2,5	2,5
	OȘAND	2,2	1,6	2,3	2,3
	SITITELEC	2,2	1,6	2,3	2,3
INEU	INEU	3,0	2,1	3,1	3,1
	HUSASĂU DE CRIȘ	2,5	1,7	2,6	2,6
	BOTEAN	2,3	1,6	2,5	2,5
LĂZĂRENI	LĂZĂRENI	2,3	1,6	2,5	2,5
	BICĂCEL	1,8	1,4	2,1	2,1
	CALEA MARE	2,2	1,6	2,3	2,3
	CĂRĂNDENI	2,0	1,4	2,1	2,1
	CĂRĂNZEL	2,0	1,4	2,1	2,1
	GEPİȘ	2,0	1,4	2,1	2,1
	GRUILUNG	1,8	1,4	2,0	2,0
	MIHELEU	1,8	1,4	2,0	2,0
NOJORID	NOJORID	4,3	2,8	4,3	4,3
	APATEU	3,7	2,5	4,1	4,1
	CHIȘIRID	3,2	2,2	3,4	3,4
	LEȘ	3,7	3,6	3,8	3,8
	LIVADA DE BIHOR	4,9	3,4	5,0	4,9
	PĂUȘA	3,4	2,3	3,6	3,6
	ȘAUAIEU	3,2	2,2	3,3	3,3
OȘORHEI	OȘORHEI	5,2	3,4	5,3	5,2
	ALPAREA	3,8	2,7	3,9	3,9
	CHERIU	3,8	2,8	4,1	4,1
	FELCHERIU	3,3	2,3	3,4	3,4
	FUGHIU	3,3	2,3	3,4	3,4
PALEU	PALEU	4,4	3,0	4,4	4,4
	SALDABAGIU DE MUNTE	3,7	2,6	3,8	3,8
	UILEACU DE MUNTE	3,3	2,3	3,4	3,4
ROȘIORI	ROȘIORI	3,6	2,5	3,7	3,7
	MIHAI BRAVU	3,6	2,5	3,7	3,7
	VAIDA	3,4	2,5	3,6	3,6
SĂCĂDAT	SĂCĂDAT	3,4	2,5	3,6	3,6
	BORȘA	2,8	2,0	3,0	3,0
	SĂBOLCIU	3,0	2,1	3,1	3,1
SĂLARD	SĂLARD	3,8	2,6	3,8	3,8
	HODOȘ	3,1	2,2	3,2	3,2
	SĂNTIMREU	3,3	2,3	3,4	3,4

AMPLASAMENT		Teren extravilan (agricol)	Teren extravilan (neagricol)	Pădure	Livadă, vie
COMUNA	SATUL				
<b>SÂNIOB</b>	SÂNIOB	2,1	1,5	2,2	2,2
	CENALOȘ	2,1	1,5	2,2	2,2
	CIUHOI	2,2	1,6	2,3	2,3
	SFÂRNAȘ	2,1	1,5	2,2	2,2
<b>SÂNMARTIN</b>	SÂNMARTIN	6,2	4,1	6,4	6,2
	BĂILE FELIX	6,2	4,1	6,4	6,2
	BETFIA	4,9	3,4	5,3	4,9
	CIHEI	4,7	3,0	4,9	4,7
	CORDĂU	4,4	2,7	4,7	4,7
	HAIEU	4,7	3,0	4,9	4,7
	RONTĂU	4,4	2,7	4,7	4,7
<b>SÂNTANDREI</b>	SÂNTANDREI	6,2	4,1	6,4	6,2
	PALOTA	4,9	3,4	5,3	4,9
<b>SÂRBI</b>	SÂRBI	3,1	2,1	3,1	3,1
	ALMAȘU MIC	3,0	2,0	3,1	3,1
	BURZUC	3,1	2,1	3,1	3,1
	CHIOAG	3,0	2,0	3,1	3,1
	FEGERNIC	3,1	2,1	3,1	3,1
	FEGERNICU NOU	3,1	2,1	3,1	3,1
	SARCĂU	3,1	2,1	3,1	3,1
<b>TĂMĂȘEU</b>	TĂMĂȘEU	3,7	2,6	3,8	3,8
	NIUVED	3,6	2,5	3,7	3,7
	PARHIDA	3,6	2,5	3,7	3,7
	SATU NOU	3,6	2,5	3,7	3,7
<b>TOBOLIU</b>	TOBOLIU	3,7	2,6	3,8	3,8
	CHERESIG	3,7	2,6	3,8	3,8

## Oradea-zonarea fiscală valabilă pentru anul 2025

**Notă:**

1. Localizarea unei proprietăți imobiliare în zonele valorice din centralizator se va face în funcție de poziționarea acesteia din cadrul indexului de străzi.
2. Pentru proprietățile imobiliare amplasate pe străzile nou înființate, cele care se vor înființa sau pentru cele care nu sunt cuprinse în index, încadrarea în zone valorice se va face conform Certificatului fiscal emis de Primăria Municipiului Oradea
- 3 Zonarea a fost preluată din HCL 947/28.11.2024 privind Revizuirea zonarii fiscale a Municipiului Oradea emisă de Consiliul Local al Municipiului Oradea, cu completări ulterioare.

<b>Nr.crt.</b>	<b>Denumire</b>	<b>Nr. par min</b>	<b>Nr. par max</b>	<b>Nr. impar min</b>	<b>Nr. impar max</b>	<b>ZONARE 2025</b>
1.	1 Decembrie					Aa
2.	12 Octombrie					Ab
3.	1848					Aa
4.	1907					Aa
5.	22 Decembrie					Ab
6.	9 Mai					Bb
7.	Abraham Lincoln					Ab
8.	Abrudului					C
9.	Academician David Prodan					C
10.	Academiei					Aa
11.	Adrian Marino					D
12.	Adrian Victor Puscasiu					C
13.	Ady Endre					Aa
14.	Afinelor					D
15.	Agricultorilor					Ab
16.	Agronomului					Bb
17.	Aiudului					Bb
18.	Alba Iulia					Ba
19.	Albacului					Aa
20.	Albastrelelor					Ab
21.	Albert Einstein					D
22.	Albinelor					C
23.	ALE Bujorului					C
24.	ALE Dan Andrei Aldea					C
25.	ALE Ion Popescu Voitesti					D
26.	ALE Lavandei					C
27.	ALE Trandafirilor					C
28.	Alecu Russo					D
29.	Alesdului					Bb
30.	Alexandru Cazaban					Ab
31.	Alexandru cel Bun					Ab
32.	Alexandru D. Xenopol	2	44	1	39	Ab
33.	Alexandru D. Xenopol	46	48	41	53	Ba
34.	Alexandru D. Xenopol	50	SF	55	SF	Ab

35.	Alexandru Donici					Bb
36.	Alexandru Hasas					Ab
37.	Alexandru Macedonski					C
38.	Alexandru Odobescu					Ab
39.	Alexandru Papiu-Ilarian					Bb
40.	Alexandru Pele					Bb
41.	Alexandru Roman					Ab
42.	Alexandru Sahia					Ab
43.	Alexandru Vaida Voievod					Aa
44.	Alexandru Vlahuta					Aa
45.	Almasului					Ab
46.	Aluminei					Ab
47.	Alunei					C
48.	Americii					C
49.	Ana Ipatescu					Ba
50.	Anatole France					Ab
51.	Andromeda					D
52.	Anghel I. Saligny					Bb
53.	Anna Marossy - biolog					Aa
54.	Antim Ivireanu					C
55.	Anton Bacalbasa					Ab
56.	Anton Pann					Aa
57.	Antonio Vivaldi					D
58.	Apateului	2	20	1	59	Ab
59.	Apateului	20/A	20/Z			D
60.	Apateului	22	28/A			Ab
61.	Apateului	28/B	28/M			C
62.	Apateului	30	30/C			Ab
63.	Apateului	30/D	30/M			C
64.	Apateului	32				C
65.	Apateului	32/A	32/M			C
66.	Apateului	32/N	34			Ab
67.	Apateului	34/A	34/M			C
68.	Apateului	34/N	40/R			Ab
69.	Apateului	40/S				D
70.	Apateului	40/T	46			Ab
71.	Apateului	46/A	46/Q			D
72.	Apateului	46/R	48			Ab
73.	Apateului	50	76B	61	85E	Bb
74.	Apateului	76C	76Z			D
75.	Apateului	78	80A			Bb
76.	Apateului	80B	80Z			D
77.	Apateului	82	86F			Bb
78.	Apateului	86/G	86/T	85F		D
79.	Apateului	86U	100	85G	109	Bb
80.	Apateului	102	SF	111	SF	D
81.	Apelor					Bb

82.	Arabilor					Bb
83.	Arany Janos					Aa
84.	Ardealului					Ab
85.	Arenei					Ab
86.	Argesului					Ab
87.	Arhimede					C
88.	Arhitect Ion Mincu					Bb
89.	Ariesului					Ab
90.	Arinului					C
91.	Aristide Demetriade					C
92.	Armatei Romane					Aa
93.	Armoniei					C
94.	Aron Cotrus					Ab
95.	Artarilor					Ab
96.	Arturo Toscanini					Bb
97.	Atacului	2	28	1	19	C
98.	Atacului	30	SF	21	SF	D
99.	Atanasie Popa					C
100.	Atelierelor	2	10	1	15	Ab
101.	Atelierelor	12	SF	17	SF	Bb
102.	August Treboniu Laurian					Aa
103.	Augustin Bena					D
104.	Augustin Maior					D
105.	Aurel Ciupe					C
106.	Aurel Covaci					C
107.	Aurel Lazar					Aa
108.	Aurel Pavel Banut					Bb
109.	Aurel Vlaicu					Ab
110.	Aurora					Bb
111.	Avantului					Ab
112.	Aviatorilor					Ab
113.	Avicenna					Bb
114.	Avram Iancu					Aa
115.	Bacaului					Ab
116.	Bajor Andor					C
117.	Balogh Istvan					Ab
118.	Banatului					Ab
119.	Baraganului					Aa
120.	Barbu Lautaru					C
121.	Barbu Stefanescu Delavrancea					Aa
122.	Barcaului					Ab
123.	Barierei					Bb
124.	Barsei					Ab
125.	Bartok Bela					C
126.	Bega					Bb

127.	Beiusului					Ab
128.	Belsugului					Ab
129.	Beothy Odon					Ab
130.	Bernard Shaw					Ab
131.	Berzei					Ab
132.	Bethlen Gabor					Bb
133.	Bicazului					Aa
134.	Bihorului					Ba
135.	Biruintei					Ab
136.	Bistritei					Ab
137.	Blaise Pascal					Ab
138.	Bobalnei					Ab
139.	Boda Oszkar					Bb
140.	Bogdan Petriceicu Hasdeu					Aa
141.	Borsecului					Ab
142.	Borsului	2	14	1	35	Bb
143.	Borsului	14B	14C	37	37A	C
144.	Borsului	14D	36R	37B		Bb
145.	Borsului		36S			D
146.	Borsului		36S1			Bb
147.	Borsului		36S2			D
148.	Borsului	36S3	36S4			Bb
149.	Borsului	36S5				C
150.	Borsului		36S6			Bb
151.	Borsului	36S7				D
152.	Borsului		36S8			C
153.	Borsului	36S9				Bb
154.	Borsului		36S10			C
155.	Borsului		36S12			C
156.	Borsului	36S15				C
157.	Borsului	36S10	36S11			Bb
158.	Borsului	36T	38B			Bb
159.	Borsului	38C		37C		C
160.	Borsului	38D	38M1	37D	37J	Bb
161.	Borsului	38M2		37K		D
162.	Borsului	38M3	38S	37L		Bb
163.	Borsului	38T	38T1	37M	37N	C
164.	Borsului	38T2				D
165.	Borsului	38T8				Bb
166.	Borsului	38T3	38T5			Bb
167.	Borsului	38U	38V	37O		Bb
168.	Borsului	38U2	38U7			D
169.	Borsului	38W		37P		C
170.	Borsului	38X	38Y	37Q	41	Bb
171.	Borsului			41A	41L	D



172.	Borsului			41M	41R	Bb
173.	Borsului			41S	41Z	D
174.	Borsului			43	53A	Bb
175.	Borsului	38Z		53B		C
176.	Borsului	40	48D	53C	53E	Bb
177.	Borsului			53F		C
178.	Borsului			53G		C
179.	Borsului	48E	48Z	53H	53Z	D
180.	Borsului	50	60	55	SF	Bb
181.	Borsului	62				C
182.	Borsului	64	SF			Bb
183.	Bradului					Ab
184.	Brandusei					C
185.	Branului	2	SF	1	13	Ba
186.	Branului			15	17B	D
187.	Branului			17C	17Z	Ba
188.	Branului			19	19C	D
189.	Branului			19D	19Z	Ba
190.	Branului			21	21C	D
191.	Branului			21D	21Z	Ba
192.	Branului			23	23C	D
193.	Branului			23D	23Z	Ba
194.	Branului			25	25C	D
195.	Branului			25D	SF	Ba
196.	Brasovului					Aa
197.	Brumei					Bb
198.	Bucegi					Ab
199.	Bucuresti					Ab
200.	Bucuriei					C
201.	Budai Nagy Antal					Ab
202.	Bulgarilor					C
203.	Bumbacului					Ab
204.	Bunyitai Vince					C
205.	Busuiocului					Ab
206.	Buzaului					Ab
207.	C. A. Rosetti					Ab
208.	Caii Ferate					C
209.	Caisilor					Bb
210.	Caius Iacob					C
211.	CAL Adevarului					Bb
212.	CAL Aradului	2	60	1	73	Ab
213.	CAL Aradului	62	78	75	99	Bb
214.	CAL Aradului	80	SF	101	SF	C
215.	CAL Maresal Alexandru Averescu					Ab
216.	Calarasilor					Ab

217.	Calea Lactee					D
218.	Calimanestilor					C
219.	Calinului					Ab
220.	Calistrat Hogas					C
221.	Calugareni					Ab
222.	Camil Petrescu					C
223.	Camil Ressu					C
224.	Camille Flammarion					Ab
225.	Campului					Bb
226.	Cantaretului	2	SF	1	SF	Bb
227.	Cantaretului			5H	5Z	C
228.	CANTON C.F.R. ORADEA VEST					C
229.	Cantonului					C
230.	Caporal Constantin Musat					Bb
231.	Caprioarei	2	30	1	35	Bb
232.	Caprioarei	32	SF	37	SF	C
233.	Capsunilor	1	SF	2	36	D
234.	Capsunilor			38	42	Bb
235.	Capsunilor			44	SF	D
236.	Carabusului					Bb
237.	Caraiman					Ab
238.	Caramidarilor					Bb
239.	Carasului					Ab
240.	Cardinal Alexandru Todea					Bb
241.	Cardinal Iuliu Hossu	2	20	1	27	Ab
242.	Cardinal Iuliu Hossu	22	SF	29	SF	Ba
243.	Carpati					Ab
244.	Castanilor					D
245.	Cazarmii					Ab
246.	Ceahlului					Ab
247.	Cedrilor					D
248.	Ceferistilor					D
249.	Cele Trei Crisuri					Aa
250.	Cerbului					Ab
251.	Cercului					C
252.	Cernautiului					C
253.	Cetatii					Aa
254.	Ceyrat					Ab
255.	Cezar Bolliac					Aa
256.	Cheile Turzii					Bb
257.	Chimiei					Ba
258.	Cicero					Aa

259.	Ciheiului	2	30	1	35	Ab
260.	Ciheiului	32	138D	37	SF	C
261.	Ciheiului		138E			D
262.	Ciheiului	140	SF			C
263.	Cimbrului	2		1		Bb
264.	Cimbrului	2A	2Z	1A	1L	C
265.	Cimbrului	4	48	3	47	Bb
266.	Cimbrului	50	SF	49	SF	Bb
267.	Ciobanului					C
268.	Ciocarliei					Ab
269.	Ciprian Porumbescu					D
270.	Ciresilor					Bb
271.	Ciucasului					Bb
272.	Ciucului					C
273.	CLEANULUI					D
274.	Clopoteilor					Ab
275.	Closca					Aa
276.	Clujului	2	48	1	41	Aa
277.	Clujului	50	102	43	127	Ab
278.	Clujului	104	124	129	137	Ab
279.	Clujului	126	156	139	161	Ab
280.	Clujului	158	274	163	SF	Bb
281.	Clujului	274/A	274/Z			D
282.	Clujului	276				Bb
283.	Clujului	276/A	276/Z			D
284.	Clujului	278	304/I			Bb
285.	Clujului	304J	304/Z			D
286.	Clujului	306	SF			C
287.	COCORILOR					D
288.	Codrilor					Ba
289.	Colinelor	2	20	1	25	Ba
290.	Colinelor	22	158	27	177	C
291.	Colinelor	160	SF	179	SF	D
292.	Comarnicului					C
293.	Cometei					Aa
294.	Constantei					Bb
295.	Constantin Brailoiu					C
296.	Constantin Brancoveanu					Ab
297.	Constantin Brancusi					Ab
298.	Constantin Dobrogeanu Gherea					Ab
299.	Constantin I. Nottara					Ab
300.	Constantin Mille					Ab
301.	Constantin Noica					Ab

302.	Constantin Tanase					Aa
303.	Constructorilor					Ab
304.	Copacilor					Bb
305.	Coralilor					C
306.	Coriolan Hora			1	9	D
307.	Coriolan Hora	2	42	11	171	C
308.	Coriolan Hora	44	SF	171	SF	D
309.	Coriolan Pop					Ab
310.	Corneliu Baba					D
311.	Corneliu Coposu					Ab
312.	Corneliu Zdrehus					Ab
313.	Cornitelului					Ab
314.	Cornului					Bb
315.	Cosminului					Ab
316.	Costache Negruzzi					Ab
317.	Cotnari					C
318.	Coziei					Aa
319.	Cramei					C
320.	Crangului					Bb
321.	Crinului					Aa
322.	Crisan					Aa
323.	Crisului					Ab
324.	Crivatului					Bb
325.	Crizantemelor					Ab
326.	Cucului			1	3	Bb
327.	Cucului	2	50	5	35	Bb
328.	Cucului			5A	5C	D
329.	Cucului			7A	7D	D
330.	Cucului	52	SF	37	SF	C
331.	Culegatorilor					C
332.	Cuza Voda					Aa
333.	Czaran Gyula					Bb
334.	Dacia					Ab
335.	Daliei					Bb
336.	Dâmbovitei					Bb
337.	Dambului					C
338.	Dante Alighieri					C
339.	Dealului					Bb
340.	Decebal					Aa
341.	Dejului					C
342.	Delfinului					Bb
343.	Deltei					Aa
344.	Denis Diderot					Bb
345.	Depoului					Bb

346.	Depozitului					C
347.	Devei					Ba
348.	DEZROBIRII					D
349.	Diasporei					D
350.	Digului					Bb
351.	Dimitrie Bolintineanu					C
352.	Dimitrie Cantemir	2	32	1	29	Aa
353.	Dimitrie Cantemir	34	SF	31	SF	Ab
354.	Dimitrie Onciul					D
355.	Dinicu Golescu					C
356.	DN 19 KM 7,5					D
357.	Dobrestilor					Ab
358.	Dobrogei					Ab
359.	Doctor Angela Costa					C
360.	Doctor Carol Davila					Bb
361.	Doctor Louis Pasteur	2	26	1	73	Aa
362.	Doctor Louis Pasteur	28	SF	75	SF	Ab
363.	Doctor Victor Babes					Aa
364.	Doina					Ab
365.	Dornei					Bb
366.	Dorobantilor					Ba
367.	Dragasaniilor					Bb
368.	Dragos Voda					Ab
369.	DRUM CET 2					D
370.	drum colector					D
371.	Drum fara nume 1					D
372.	Drum fara nume 10					D
373.	Drum fara nume 11					D
374.	Drum fara nume 2					D
375.	Drum fara nume 3					D
376.	Drum fara nume 4					D
377.	Drum fara nume 5					D
378.	Drum fara nume 6					D
379.	Drum fara nume 7					D
380.	Drum fara nume 8					D
381.	Drum fara nume 9					D
382.	Drum privat a					D
383.	Drum privat b					D
384.	Drum privat c					D
385.	Drum privat d					D
386.	Drum privat e					D
387.	Drumul Hotarului	2	40	1	25	Bb
388.	Drumul Hotarului	42	SF	27	SF	C
389.	Duiliu Zamfirescu					Aa
390.	Dumbravei					Aa

391.	Dumitru Chirila					Bb
392.	Dunarea					Aa
393.	Ecaterina Teodoroiu					Ba
394.	Ecaterina Varga					Ab
395.	Eclipsei					C
396.	ECOULUI					C
397.	Eforiei					Ab
398.	Eftimie Murgu					Ab
399.	Elanului					Ab
400.	Emanuil Gojdu					Aa
401.	Emil Cioran					C
402.	Emil Garleanu					C
403.	Emil Isac	2	2A			C
404.	Emil Isac	4	SF	1	SF	D
405.	Emil Racovita					Ab
406.	Emile Zola					C
407.	Emilian Mircea Chitul					Aa
408.	Episcop Bemer Laszlo					C
409.	Episcop Demetriu Radu					Ab
410.	Episcop dr. Vasile Coman					Aa
411.	Episcop Efreim Beniamin					C
412.	Episcop Ioan Alexi	2	44	1	49	Bb
413.	Episcop Ioan Alexi	46	52	51	59	C
414.	Episcop Ioan Alexi	54	SF	61	SF	D
415.	Episcop Ioan Suci					Ab
416.	Episcop Mihai Pavel					Aa
417.	Episcop Nicolae Popovici					Ab
418.	Episcop Petru Hristofor					C
419.	Episcop Roman Ciorogariu					Aa
420.	Episcop Sulyok Istvan					Aa
421.	Episcop Valerian Zaharia					C
422.	Episcop Vasile Hossu					Bb
423.	Erkel Ferenc					Ab
424.	Erou Marius Cosma					Aa
425.	Eroului Necunoscut					Ab
426.	Eugen Barbu					D
427.	Eugen Groza					Bb
428.	Eugen Lovinescu					C
429.	Eugen Potoran					Ab
430.	Eugeniu Carada					Bb
431.	Eva Heyman					C
432.	EVREILOR DEPORTAȚI					Aa
433.	Fabian Imre					Bb
434.	Fabricilor					C

435.	Faciei					Bb
436.	Fagarasului					Ab
437.	Fagetului	2	6	1	5	C
438.	Fagetului	8	SF	7	SF	D
439.	Fagului					Ab
440.	Fagurelui					Ab
441.	Fantanilor					C
442.	Fazanilor					C
443.	Fekete Iosif					C
444.	Feldioarei					Ab
445.	Feleacului					Bb
446.	Fenyés Szabolcs					C
447.	Fernando Magellan					D
448.	Floricelelor					D
449.	Fluierasului					Bb
450.	Fluturilor					Bb
451.	Fluviului					Ab
452.	Forajului					Ab
453.	Francisc Hubic					Ab
454.	Franz Joseph Haydn					C
455.	Franz Schubert					Aa
456.	Frasinului					Bb
457.	Frunzei					Bb
458.	Frunzisului					D
459.	Furnicii					Ab
460.	G.M.Samarineanu					Bb
461.	Gabor Jozsef					Ab
462.	Gala Galaction					Aa
463.	Galileo Galilei					Ab
464.	Garoafei					Aa
465.	Gavriil Musicescu					Ab
466.	General David Praporgescu					Aa
467.	General Eremia Grigorescu					Ab
468.	General Gheorghe Magheru					Aa
469.	General Gheorghe Mardarescu					Bb
470.	General Henri Mathias Berthelot					Ab
471.	General Leonard Mociulschi					Ab
472.	General Nicolae Sova					Ab
473.	GENERAL STEFAN GUSE					D
474.	General Traian Mosoiu					Aa
475.	George A. Petre					Bb
476.	George Bacaloglu					Bb

477.	George Bacovia					C
478.	George Baritiu					Aa
479.	George Bota					Bb
480.	George Calinescu					Ab
481.	George Cosbuc					Aa
482.	George Emil Palade					Ab
483.	George Enescu					Aa
484.	George Toparceanu					Aa
485.	George Valsan					C
486.	George Washington					Ab
487.	Gheorghe Asachi					Ab
488.	Gheorghe Ciuhandu					C
489.	Gheorghe Dima					Aa
490.	Gheorghe Doja	2	28	1	17	Aa
491.	Gheorghe Doja	30	100	19	29/L	Ba
492.	Gheorghe Doja				29/M	D
493.	Gheorghe Doja			29/N	63	Ba
494.	Gheorghe Doja	102	182/C	65	73	Ab
495.	Gheorghe Doja	182/D	182/E			Bb
496.	Gheorghe Doja	182/F	182/Z			Ab
497.	Gheorghe Doja	184	192			Bb
498.	Gheorghe Doja	194	250			C
499.	Gheorghe Doja	252	SF			D
500.	Gheorghe Doja			73/A	73/F	Bb
501.	Gheorghe Doja			73/G	75	Ab
502.	Gheorghe Doja			75/A	75/H	Bb
503.	Gheorghe Doja			75/G	77/B	Ab
504.	Gheorghe Doja			77/C	77/I	Bb
505.	Gheorghe Doja			77/J	79/B	Ab
506.	Gheorghe Doja			79/C	79/H	Bb
507.	Gheorghe Doja			79/I	97	Ab
508.	Gheorghe Doja			99	123	Bb
509.	Gheorghe Doja			125	251E	C
510.	Gheorghe Doja			251F	SF	D
511.	Gheorghe Ionescu-Sisesti					Ab
512.	Gheorghe Lazar					Aa
513.	Gheorghe Pop de Basesti					Ab
514.	Gheorghe Sincai					Ab
515.	Gheorghe Titeica					Ab
516.	Gheorghe Tulbure					C
517.	Gheorghinelor					Ab



518.	Ghioceilor					Ab
519.	Golfului					Ab
520.	Gorunului					C
521.	Govorei					Bb
522.	Gradina de fragi					Ab
523.	Gradinarilor					Ab
524.	Graului					Bb
525.	Graurilor	2	38	1	19/B	Ba
526.	Graurilor	40	SF	19/C	SF	C
527.	Greierului					Ab
528.	Grigore Irofte					Ab
529.	Grigore Moisil					Ba
530.	Grigore Ureche					Ab
531.	Grivitei					Ab
532.	Gurghiului					Bb
533.	Gutuilor					Bb
534.	Hack Halasi Gyula	2	10	1	SF	Bb
535.	Hack Halasi Gyula	10A	10Z			C
536.	Hack Halasi Gyula	12	14			Bb
537.	Hack Halasi Gyula	14A	14Z			C
538.	Hack Halasi Gyula	16	16			Bb
539.	Hack Halasi Gyula	16A	16Z			C
540.	Hack Halasi Gyula	18	18			Bb
541.	Hack Halasi Gyula	18A	18Z			C
542.	Hack Halasi Gyula	20	24			Bb
543.	Hack Halasi Gyula	24A	24Z			C
544.	Hack Halasi Gyula	26	26			Bb
545.	Hack Halasi Gyula	26A	26Z			C
546.	Hack Halasi Gyula	28	SF			Bb
547.	Hadrian Daicoviciu					C
548.	Harghitei					C
549.	Hategului					Ab
550.	Heine Heinrich					D
551.	Henri Coanda					Ab
552.	Henrik Ibsen					Ab
553.	Herbert Spencer					Ab
554.	Herculane					Bb
555.	Horea					Aa
556.	Hortensiei					Ab
557.	Horvath Imre					Aa
558.	Hovanyi Gyula					D
559.	Iacobinilor					Ab
560.	Ialomitei					Ab

561.	Iancu de Hunedoara					C
562.	Iasomieii					Ab
563.	Iederei					D
564.	Ilie Cristea					Ba
565.	Independentei					Aa
566.	Industriei					Ab
567.	Infratirii					Ab
568.	Ingusta					Aa
569.	Inului					C
570.	Ioan Budai-Deleanu					Ab
571.	Ioan Ciordas					Ab
572.	Ioan Corneli					C
573.	Ioan Pop Reteganul	2	58	1	59	Bb
574.	Ioan Pop Reteganul	60	SF	61	SF	C
575.	Ioan Ratiu					Ab
576.	Ion Agarbiceanu					D
577.	Ion Bogdan					Bb
578.	Ion Bradu					C
579.	Ion Buteanu					C
580.	Ion C. Bratianu					Aa
581.	Ion Creanga					Aa
582.	ION DE HUNEDOARA					D
583.	Ion Ghica					Aa
584.	Ion Heliade Radulescu					Aa
585.	Ion Irimescu					Bb
586.	Ion Isaiu					Bb
587.	Ion Luca Caragiale					Aa
588.	Ion Mihalache	2	30	1	45	Bb
589.	Ion Mihalache	32	SF	47	SF	C
590.	Ion Musceleanu					C
591.	Ion Paun Pincio	2A	2W	1A	1W	C
592.	Ion Paun Pincio	2	SF	3	SF	Bb
593.	Ion Ţepelea					D
594.	Ion Vidu					Aa
595.	Iosif Pervain					Bb
596.	Iosif Silviu Fogarasi					D
597.	Iosif Vulcan					Aa
598.	Isaak Dunaevski					Bb
599.	Islazului					Ba
600.	Italiana					Ab
601.	Iuliu Maniu					Aa
602.	Iustin Popfiu					D
603.	Ivanyi Odon					C
604.	Iza					Ab

605.	Izvorului					Ba
606.	Izvorul Crișului					C
607.	Janos Bolyai					D
608.	Janus Pannonius					Ba
609.	Jean Calvin					Aa
610.	Jean Jacques Rousseau					C
611.	Jean Jaures					Ab
612.	Jean Sandulescu					Bb
613.	Jimboliei					Ab
614.	Jiului					C
615.	Johann Gutenberg	2	20	1	47	Bb
616.	Johann Gutenberg	22	24	49	51	C
617.	Johann Strauss					Bb
618.	Jokai Mor					A
619.	Juhasz Gyula					Ba
620.	Jules Verne					Ab
621.	Jupiter					D
622.	Jurcsak Tibor					Bb
623.	K. Nagy Sandor					C
624.	Kabos Endre					D
625.	Kelemen Lajos					D
626.	Kiev					Ab
627.	Lacramioarelor					Ab
628.	Lacul Rosu					Ab
629.	Lalelelor					Ab
630.	Lamaitei					Aa
631.	Lanului					Ab
632.	Lapusului					Ab
633.	Lascar Catargiu					D
634.	Leaganului					Ab
635.	Lebedei					Ba
636.	Leonardo da Vinci					Ab
637.	Libelulei					C
638.	Libertatii					Aa
639.	Licuricilor					C
640.	Liliacului					Ab
641.	Liniștii					C
642.	Lipovei					Ab
643.	Lirei	2	4	1	7	C
644.	Lirei	6	SF	9	SF	D
645.	Lisabonei					Ab
646.	Liszt Ferenc					Ab
647.	Livezilor					D

648.	Liviu Borcea					D
649.	Liviu Rebreanu					Bb
650.	Locomotivei					Ab
651.	Locotenent colonel Ion Buzoianu					Aa
652.	Lotrului					Bb
653.	Louis Bleriot					C
654.	Luceafarului					Ab
655.	Lucian Blaga					Ab
656.	Lucian Drimba					Bb
657.	Lucretia Suciu					C
658.	Lugojului					Ab
659.	Luminitei					Ab
660.	Lunga					Ab
661.	Lunii					Ab
662.	Maciesului					Bb
663.	Macinului					Ba
664.	Macului	2	38	1	37	Bb
665.	Macului	40	SF	39	SF	C
666.	Maczalik Alfred					C
667.	Madach Imre					Aa
668.	Magheranului					Ab
669.	Magnoliei					Ab
670.	Magurei					Ab
671.	Malinului					D
672.	Malului					Aa
673.	Mangaliei					Ab
674.	Maramuresului					C
675.	Marasesti					Ab
676.	Marasti					Aa
677.	Margaretei					Bb
678.	Margelelor					C
679.	Marin Preda					Ba
680.	Marin Sorescu					D
681.	Marseillaise					D
682.	Marte					D
683.	Martin Andersen-Nexo					Bb
684.	Martisorului					D
685.	Maslinului					Ab
686.	Matei Basarab					Aa
687.	Matei Corvin					C
688.	Mediasului					Aa
689.	Mehedinti					Ab
690.	Meiului					Ab
691.	Menuorut					Aa

692.	Mercur					D
693.	Merilor					C
694.	Mestecanisului					Ab
695.	Mestesugarilor					Ab
696.	Meteorilor					D
697.	Meziadului					Ab
698.	Michelangelo					Ab
699.	Micsandrelor					C
700.	Micsunelelor					Ab
701.	Mierlei					Ab
702.	Mihai Eminescu					Aa
703.	Mihai Viteazul					Aa
704.	Mihail Anton Samuila					D
705.	Mihail Kogalniceanu					Aa
706.	Mihail Sadoveanu					Ab
707.	MILANO					D
708.	Milcovului					Ab
709.	Mimozei					Aa
710.	Minerilor					Ab
711.	Mioritei					Aa
712.	Mircea Eliade					Ab
713.	Mircea Zaci					Bb
714.	Miron Costin					Ab
715.	Miron Pompiliu					Ab
716.	Miron Rațiu					C
717.	Mitropolit Andrei Saguna					Aa
718.	Moldovei					Ab
719.	Molidului					Bb
720.	Moliere					Bb
721.	Moreni					D
722.	Morii	2	10	1	7	Ab
723.	Morii	12	SF	9	SF	Bb
724.	Moscovei					Aa
725.	Motilor					Ab
726.	Movilitei	2	24	1	27	Bb
727.	Movilitei	26	SF	29	SF	C
728.	Mugurilor					C
729.	Munkacsi Mihaly					D
730.	Muntele Gaina					Ab
731.	Munteniei					Ab
732.	Murelor					C
733.	Muresului					C
734.	Muscatei					Aa

735.	Muzeului					Aa
736.	Muzicii					Ab
737.	N. D. Cocea					D
738.	Narciselor					Ab
739.	Nasaudului					Ab
740.	Navigatorilor					Bb
741.	Navodarilor					Bb
742.	Negoiului					Ba
743.	Neptun					D
744.	Niccolo Paganini					Ab
745.	Nichita Stanescu					C
746.	Nicolae Balcescu					Ab
747.	Nicolae Beldiceanu	2	30	1	31	Bb
748.	Nicolae Beldiceanu	32	SF	33	SF	C
749.	Nicolae Bolcas	2	SF	1	SF	Ab
750.	Nicolae Chidiosan					D
751.	Nicolae Filimon					Bb
752.	Nicolae Filipescu					Bb
753.	Nicolae Firu					Ab
754.	Nicolae Iorga					Aa
755.	Nicolae Jiga					Aa
756.	Nicolae Labis					C
757.	Nicolae Teclu					Ab
758.	Nicolae Titulescu					Ab
759.	Nicolae Toma					C
760.	Nicolae Tonitza					C
761.	Nicolaus Olahus					Aa
762.	Nistrului					Bb
763.	Nojoridului	2	202	1	85	Ab
764.	Nojoridului			87	105	Bb
765.	Nojoridului	204	SF	107	SF	C
766.	Nordului					Bb
767.	Noua					Ab
768.	Nucetului					Ab
769.	Nufarului	2	84	1	87	Ab
770.	Nufarului	86	98	89	99	C
771.	Nufarului	100	SF	101	SF	D
772.	Oasului					Ab
773.	Octavian Goga					Ab
774.	Odessei					Bb

775.	Odobestilor					Ab
776.	Oglinzilor					Ab
777.	Ogorului	2	28A	1	5S	C
778.	Ogorului		28B	5T		D
779.	Ogorului		28E	5V		D
780.	Ogorului	28F	SF	5W	SF	C
781.	Oituz					C
782.	Olarilor					Bb
783.	Olimpiadei					Ab
784.	Olteniei	2	42	1	37	Ab
785.	Olteniei	44	SF	39	SF	Bb
786.	Oltetului					Ab
787.	Onestilor					Ab
788.	Orion					D
789.	ORSOVEI					Ab
790.	OSORHEI					D
791.	Otelarilor					Ab
792.	Ovid Densusianu	2	2			Ab
793.	Ovid Densusianu			1		Bb
794.	Ovid Densusianu			1A		C
795.	Ovid Densusianu			1B	11B	Bb
796.	Ovid Densusianu	4	SF	11C	SF	C
797.	Ovidiu Cotrus					C
798.	Pacii					Ab
799.	Padisului					Ab
800.	Padurii	2	38A	1	15	C
801.	Padurii	40	SF	17	SF	D
802.	Paleului	2	20	1	19	C
803.	Paleului	22	SF	21	SF	D
804.	Paltinului					C
805.	Pandurilor					Bb
806.	Parangului					Bb
807.	Parcului					Ab
808.	Partenie Cosma					Ab
809.	PASARILOR					C
810.	Pasului					D
811.	Patriotilor					Aa
812.	Paunului					Bb
813.	Pavilioanele C.F.R.	2	22	1	23	C
814.	Pavilioanele C.F.R.	24	SF	25	SF	D
815.	Pegas					D
816.	Pelicanului					C
817.	Pelinului					Ab

818.	Penes Curcanu					Ab
819.	Perilor					D
820.	Perseidelor					C
821.	Pescarusului					Ab
822.	Petei					C
823.	Petre Ispirescu					Ab
824.	Petre P. Carp					Bb
825.	Petre Tutea					Ab
826.	Petru Maior					C
827.	Petru Rares					Ab
828.	Piatra Craiului	2	26	1	49	Bb
829.	Piatra Craiului	28	SF	51	SF	C
830.	Pictor Ion Andreescu					Ab
831.	Pictor Nicolae Grigorescu					Aa
832.	Pictor Roman Mottl					Bb
833.	Pictor Theodor Aman					Ab
834.	Pictor Traian Goga	2	40	1	21	Bb
835.	Pictor Traian Goga	42	48C	23	SF	C
836.	Pictor Traian Goga	48D	48E			D
837.	Pictor Traian Goga	48F	SF			C
838.	Piersicilor	2	50	1	109	Bb
839.	Piersicilor			1B	1G	C
840.	Piersicilor	52	SF	111	SF	C
841.	Pietrisului					D
842.	Pionierilor					Ab
843.	Piscului					C
844.	Pitagora					Aa
845.	Pitestilor					A
846.	PLAESILOR					D
847.	Plaiului					C
848.	Plantelor					C
849.	Plevnei					Ab
850.	Plopilor					D
851.	Plugarilor					C
852.	Plugului	2	48	1	1/J	C
853.	Plugului			1K	1K	D
854.	Plugului			1L	41	C
855.	Plugului	50	SF	43	SF	D
856.	Plutasului					D
857.	Pluto					D
858.	pod informatica					D
859.	pod meiului					D
860.	Podgoria					C
861.	Podului					Bb



862.	Poet Alexandru Andritoiu					Ab
863.	Poet Andrei Muresanu					Ab
864.	Poet Dimitrie Anghel					Bb
865.	Poet Gheorghe Pitut					C
866.	Poet Panait Cerna					Ab
867.	Poet Stefan Augustin Doinas					C
868.	Poet Vasile Carlova	2	SF	1	29B	Bb
869.	Poet Vasile Carlova			29C	29D	D
870.	Poet Vasile Carlova			31	SF	Bb
871.	Poienitei					Ab
872.	POLONA					Bb
873.	Popasului					C
874.	Porumbelului					Ab
875.	Posada					Ab
876.	Postavarului					Ab
877.	Potarnichilor					Bb
878.	PRC Petofi Sandor					Aa
879.	PRC Traian					Aa
880.	Predeal					Ab
881.	Prepelitei					Bb
882.	Prieteniei					Ab
883.	Primariei					Aa
884.	Primaverii					D
885.	Principatelor Unite					Aa
886.	Prislopului					Bb
887.	Privighetorii					Ab
888.	Profesor Dimitrie Pompeiu					Ab
889.	Profesor doctor Gheorghe Marinescu					Bb
890.	Profesor doctor Ioan Cantacuzino					Ab
891.	Profesor Gheorghe Costa-Foru					Ab
892.	Profesor Ioan Busitia					Bb
893.	Profesor Marin Dacian Bica					C
894.	Profesor Onisifor Ghibu					Ab
895.	Prundului					D
896.	Prunilor	1	5	2	SF	C
897.	Prunilor	7				D
898.	Prunilor	9	SF			C
899.	Prutului					Ab
900.	PTA Emanuil Gojdu					Aa
901.	PTA Episcop Ignatie Darabant					Bb
902.	PTA Episcop Valeriu Frentiu					Ab
903.	P-ta Regele Ferdinand I					Aa

904.	Publius Ovidius Naso					Ab
905.	PUMNUL ARON					D
906.	Rachetei					Ab
907.	Radautilor					D
908.	Radu Enescu					Ab
909.	Radu Greceanu					D
910.	Rafael Sanzio					C
911.	Rahovei					Ab
912.	RAICU IONESCU-RION					D
913.	Rampeii					C
914.	Rapsodieii					Bb
915.	Raspantiilor					C
916.	Rasaritului					C
917.	Raului					Ab
918.	Razboieni					Ab
919.	Recoltei					Bb
920.	Rectorului					Bb
921.	Redutei					Ab
922.	REGINA MARIA					D
923.	Regizor Mircea Popescu					Aa
924.	Remenyik Sandor					Ab
925.	Renasterii					C
926.	Republicii					Aa
927.	Retezatului					Ab
928.	Richard Wagner					Ab
929.	Rimanoczy Kalman					Ab
930.	Rimler Karoly	2	16	1	15	Bb
931.	Rimler Karoly	18	SF	17	SF	D
932.	RINDUNICII					Ab
933.	Robert Owen					Ab
934.	Rogierius	2	6			Bb
935.	Rogierius	8	SF	1	SF	Ab
936.	Romanitei					Ab
937.	Romer Floris					Ab
938.	Romulus Guga					D
939.	Romulus Vulpescu					D
940.	Ronald Reagan					Ab
941.	Rosiorilor					Ab
942.	Rovine					Aa
943.	Rozelor					C
944.	Rozmarinului					Ab
945.	S. Vavilov					Ab
946.	Sabinelor					Ab
947.	Salajului					Ab

948.	Salca					Ab
949.	Salcamilor					Ab
950.	Salciei					Ab
951.	Salvarii					Ab
952.	Samuil Micu-Klein					Ab
953.	Sanatoriului					C
954.	Sankt-Petersburg					Bb
955.	Santandrei	2	28	1	19	C
956.	Santandrei	28/A	28/Z			D
957.	Santandrei	30				C
958.	Santandrei	30/A	30/Z			D
959.	Santandrei	32				C
960.	Santandrei	32/A	32/Z			D
961.	Santandrei	34				C
962.	Santandrei	34/A	34/Z			D
963.	Santandrei	36				C
964.	Santandrei	36/A	36/Z			D
965.	Santandrei	38				C
966.	Santandrei	38/A	38/Z			D
967.	Santandrei	40				C
968.	Santandrei	40/A	40/Z			D
969.	Santandrei	42				C
970.	Santandrei	42/A	42/Z			D
971.	Santandrei	44				C
972.	Santandrei	44/A	44/Z			D
973.	Santandrei	46				C
974.	Santandrei	46/A	46/Z			D
975.	Santandrei	48				C
976.	Santandrei	48/A	48/Z			D
977.	Santandrei	50	SF	21	SF	D
978.	Santaului					D
979.	Santului					Bb
980.	Sarmizegetusa					Ab
981.	Satelitului					Ab
982.	Saturn					D
983.	Savinestilor					Ab
984.	Scanteia					Bb
985.	Scarisoarei					D
986.	Schiff Erno					Aa
987.	Schlauch Lörinc					D
988.	Scoalelor	2	8			Bb

989.	Scoalelor	10	SF	1	SF	Ab
990.	Scurta					Ab
991.	Sebesului					C
992.	Secarei					Bb
993.	Seleusului					Ab
994.	Selimbarului					Ab
995.	Semenicului					Ab
996.	Semnului					D
997.	Sextil Puscariu					Ab
998.	Sfantul Apostol Andrei					Ab
999.	Sfantul Ladislau					Ab
1000.	Sibiului					Bb
1001.	Simion Barnutiu					Ab
1002.	Sinaia					C
1003.	Sintezei					Ab
1004.	Sirenei					Ab
1005.	Siretului					Bb
1006.	Sirius					D
1007.	Sirul Canonicilor					Aa
1008.	Slanicului					Ab
1009.	Slatinei					Ab
1010.	SLAVICI ION					Ab
1011.	Smochinului					D
1012.	SMT-ULUI					D
1013.	Snagovului					Aa
1014.	Soarelui					C
1015.	Sofiei					C
1016.	Soimilor					Ab
1017.	Somesului					Ab
1018.	Sovata					Ab
1019.	Spartacus					Ab
1020.	Speranței					C
1021.	Spicului					Bb
1022.	Spiru Haret					Aa
1023.	SPL Crisanei					Ab
1024.	Sportului					Ab
1025.	Stana de Vale					Bb
1026.	Stancii					C
1027.	Stanisoarei					Aa
1028.	Stefan cel Mare					Ab
1029.	Stefan Luchian					Ab
1030.	Stefan Lupsa					Bb
1031.	Stefan Octavian Iosif					Ab
1032.	Stefan Odobleja					Ab
1033.	Stefan Simion					Ab

1034.	Stefan Zweig					Ab
1035.	Stejarului					C
1036.	Stelian Vasilescu					Bb
1037.	Stelutei					Ab
1038.	Strandului					Aa
1039.	Straub Ferenc Bruno					D
1040.	Strugurilor					Bb
1041.	Stupilor					C
1042.	Sturzului					Ba
1043.	Sublocotenent Demetriu Teiusanu					Aa
1044.	Sudului					C
1045.	Suisului					C
1046.	Sulfinei					Ab
1047.	Szigligeti Ede					Aa
1048.	Sztarill Ferenc					C
1049.	Tabacarilor					Ab
1050.	Taberi Geza					Ab
1051.	Taranilor					Ab
1052.	Tarcaului					Ab
1053.	Tarnavelor					Ab
1054.	Teatrului					Aa
1055.	Teiului					Ab
1056.	Teleki Mihaly					D
1057.	Teodor Nes					Bb
1058.	Tepes Voda					Ab
1059.	Terra					D
1060.	Theodor Neculuta					Ab
1061.	Theodor Pallady					C
1062.	Theodor Sperantia					Ab
1063.	Thomas Alva Edison					C
1064.	Thomas Mann					Bb
1065.	Thomas Morus					Bb
1066.	Thurzo Sandor					Bb
1067.	Tiglarilor					Ab
1068.	Tileagdului					Bb
1069.	Timisoarei					Bb
1070.	Timisului					D
1071.	Timotei Cipariu					Bb
1072.	Tineretului					Ab
1073.	Titu Maiorescu					Aa
1074.	Titus Liviu Rosu					C
1075.	Titus Popovici					Ba

1076.	Tompa Mihaly					Ab
1077.	Torentului					C
1078.	Traian Blajovici					Ab
1079.	Traian Demetrescu					C
1080.	Traian Grozavescu					Ab
1081.	Traian Lalescu					Ab
1082.	Traian Vuia					Ab
1083.	Transilvaniei					Ab
1084.	Tribunalului					Aa
1085.	Trotusului	2	24	1	21	Ab
1086.	Trotusului	26	SF	23	SF	Bb
1087.	Tuberozelor					Aa
1088.	Tudor Arghezi					Ab
1089.	Tudor Vladimirescu					Aa
1090.	Turzii					Ab
1091.	Tusnadului					Ab
1092.	Ulmului					Ab
1093.	Unirii					Aa
1094.	Universitatii					Ba
1095.	Uranus					D
1096.	Ursa Mare					D
1097.	Ursa Mica					D
1098.	Ursului					Ab
1099.	Uzinelor	2	78	1	SF	Bb
1100.	Uzinelor		80			C
1101.	Uzinelor	82	SF			Bb
1102.	Vago Jozsef					Ab
1103.	Vagonului					Ab
1104.	Valcelelor					C
1105.	Valea Draganului					Bb
1106.	Valea Frumoasa					C
1107.	Valea Nucului					Bb
1108.	Valentin Silvestru					D
1109.	Valentina Bostina					C
1110.	Vamii					Bb
1111.	Vantului					D
1112.	Vasile Alecsandri					Aa
1113.	Vasile Conta					Ab
1114.	Vasile Goldis					D
1115.	Vasile Lucaciu					C
1116.	Vasile Parvan					Ab
1117.	Vasile Stroescu					Bb

1118.	Vasile Vartolomei					C
1119.	Vega					D
1120.	Velenta					Bb
1121.	Venus					D
1122.	Verii					Ab
1123.	Veteranilor					Ab
1124.	Vicar Hosszu Laszlo					C
1125.	Victor Papilian	2	26	1	11	C
1126.	Victor Papilian	28	SF	13	SF	Bb
1127.	Viilor					Bb
1128.	Viitorului					D
1129.	Vincent van Gogh					Ab
1130.	VINULUI					D
1131.	Violetelor					C
1132.	Viorelelor					Aa
1133.	Virgil Maxim					Bb
1134.	Viselui					Bb
1135.	Visinilor					D
1136.	Vladeasa					Ab
1137.	Vladimir Petrovici Filatov					Bb
1138.	Volga					Bb
1139.	Voltaire				1	D
1140.	Voltaire	2	SF	3	SF	C
1141.	Vulturului					C
1142.	William Shakespeare					Ab
1143.	Zaharia Bârsan					D
1144.	Zaharia Macovei					C
1145.	Zaharia Stancu					Ab
1146.	Zalaului					Ab
1147.	Zambilelor					Ab
1148.	Zarandului					Ab
1149.	Zidarilor					Ab
1150.	Zimbrului					Ab
1151.	Zlatnei					Aa
1152.	Zmeurei					Bb
1153.	Zorelelor					Aa
1154.	Zorilor					D

Observație: Dacă apar neconcordanțe în încadrarea în zonă a imobilului din prezenta lucrare și certificatul de atestare fiscală, se va aplica obligatoriu încadrarea din certificatul de atestare fiscală.