

ERATĂ

LA STUDIUL DE PIAȚĂ PENTRU ANUL 2025 PRIVIND VALORILE

MINIME CONSEMNAȚE PENTRU PROPRIETĂȚILE IMOBILIARE SITUATE ÎN

– JUDEȚUL BOTOȘANI –

Cu valabilitate din data de 17 ianuarie 2025

1. Paginile 74 – 78 - (DOROHOI – ANEXE STRĂZI) - , vor fi înlocuite cu tabelul prezentat în continuare , reprezentând zona actualizată , conform Hotărârii Consiliului Municipal Dorohoi și datelor furnizate de reprezentanții Primăriei Municipiului Dorohoi .

Nr. crt	DENUMIRE STRADĂ / ALEE / BULEVARD / FUNDĂTURĂ/ LOCALITATE COMPONENTĂ	ZONA			
		A	B	C	D
1	<i>ALBINA</i>				D
2	<i>ALEEA AMURGULUI</i>	A			
3	<i>ALEEA BERZEI</i>	A			
4	<i>ALEEA BUJORULUI</i>			C	
5	<i>ALEEA CAISULUI</i>	A			
6	<i>ALEEA CASTANILOR</i>			C	
7	<i>ALEEA CRISTALULUI</i>	A			
8	<i>ALEEA CRIVA</i>	A			
9	<i>ALEEA DUMBRAVA</i>	A			
10	<i>ALEEA GHIOCELULUI</i>	A			
11	<i>ALEEA IASOMIEI</i>	A			
12	<i>ALEEA MĂRULUI</i>	A			
13	<i>ALEEA NARCISELOR</i>	A			
14	<i>ALEEA ORIZONT</i>	A			
15	<i>ALEEA PĂCII</i>	A			
16	<i>ALEEA PERLEI</i>	A			
17	<i>ALEEA PINULUI</i>	A			

18	<i>ALEEA PRIETENIEI</i>	A			
19	<i>ALEEA PRIMĂVERII</i>	A			
20	<i>ALEEA PUNȚII</i>				D
21	<i>ALEEA TEILOR</i>			C	
22	<i>ALEEA VIȘINULUI</i>	A			
23	<i>ALEEA VICTORIA</i>	blocuri	case		
24	<i>ALEEA SCURTĂ</i>				D
25	<i>ALEEA SOCULUI</i>				D
26	<i>ALEEA STEJARULUI</i>			C	
27	<i>ALEXANDRU CUCUTA</i>				D
28	<i>ALEXANDRU IOAN CUZA</i>	A			
29	<i>ALEXANDRU SAHIA</i>	A			
30	<i>ALEXANDRU CEL BUN</i>				D
31	<i>ALEXANDRU VLAHUȚĂ</i>				D
32	<i>AMICIȚIEI</i>	A			
33	<i>APRODUL ARBORE</i>	nr. 1-7; nr. 2		nr. 4-final; nr. 9 - final	
34	<i>APRODUL PURICE</i>				D
35	<i>APOSTOL IOAN</i>			C	
36	<i>ARDEAL</i>				D
37	<i>AUREL VLAICU</i>			C	
38	<i>AURORA</i>			C	
39	<i>AVÂNTULUI</i>		B		
40	<i>BANAT</i>			C	
41	<i>BIRUINȚEI</i>		B		
42	<i>BRAZI</i>		2 și 2A	C	

43	BULEVARDUL VICTORIEI	nr. 2-108;120-120A;1-39;75	nr. 110-116; 120bis(UM Jandarmi); 120B(sala polivalentă);112(liceul Regina Maria); nr. 104 (nou recenzat 112B); nr. 41 - final	nr. 118-capăt	
44	CALEA PLEVNEI	blocuri; case nr. 14-final; nr. 15-final	case nr. 2-12B; nr.1-13B		
45	CĂPITAN RĂDULESCU				D
46	CALCÂNTRAUR			C	
47	CARPAȚI				D
48	CAȘIN			până la intersecția cu strada Olteniei pe dreapta și pe stânga până la nr. 5 inclusiv; 1-5; 2-14	până la limita com. Șendriceni stânga dreapta 7-capăt; 16-capăt
49	CERCETAȘ ȘTIUBIANU	A			
50	CERCETAȘ HĂPĂIANU				D
51	CIOCÂRLIEI			C	
52	COLONEL NICOLAE PIPIRESCU			C	
53	COLONEL VASILIU			C	
54	CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA	până la Calea Ferată 1-105; 2-110	după calea ferată 107-capăt;110A-capăt		
55	CRIȘAN			C	
56	CIREȘILOR				D
57	CRIȘANA				D
58	CRONICAR NECULCE		B		
59	CUPARENCU		B		

60	<i>1 DECEMBRIE</i>	până la intersecția cu strada Brazi pe partea stânga și stadion pe partea dreaptă 1-29; 2-24(bis și litere)	de la strada Brazi pe partea stânga și stadion pe partea dreaptă până la intersecția cu str. Spiru Haret 31-capăt; 26-capăt 1-29; 2-24(bis și litere)		
61	<i>DIMA GRIGORE</i>			C	
62	<i>DIMITRIE CANTEMIR</i>			C	
63	<i>DIMITRIE LEMNEA</i>			C	
64	<i>DIMITRIE POMPEIU</i>	A			
65	<i>DRAGOȘ VODĂ</i>	A			
66	<i>DROCHIA</i>				D
67	<i>DR. DANILOV</i>				D
68	<i>DUMBRAVA ROȘIE</i>	1-13 stg; nr. 2 dr	15-35 stg; 4-226 dr	IMUG nr. 37-41	
69	<i>DUMITRU FURTUNĂ</i>	A			
70	<i>DUZILOR</i>	A			
71	<i>EGALITĂȚII</i>			C	
72	<i>ETERNITĂȚII</i>			C	
73	<i>EUGEN NICOLAU</i>				D
74	<i>FLORILOR</i>				D
75	<i>FRATERNITĂȚII</i>			C	
76	<i>FUNDĂTURA TULESCU</i>				D
77	<i>FUNDĂTURA VIEI</i>				D
78	<i>GHEORGHE DOJA</i>	A			
79	<i>GĂRII</i>		B		
80	<i>GEORGE ENESCU</i>	până la str. Gării 2-114; 1-87	după str. Gării 116-capăt; 89-capăt		
81	<i>GRIGORE GHICA</i>	A			
82	<i>HATMAN ȘENDREA</i>			C	
83	<i>HERȚA</i>				D
84	<i>HORIA</i>			C	
85	<i>IANCU ILASIEVICI</i>			C	

86	<i>ION CREANGĂ</i>			C	
87	<i>IOAN VODĂ CEL CUMPLIT</i>				D
88	<i>IULIA IONIȚĂ</i>	A			
89	<i>JIJIEI</i>				D
90	<i>LIBERTĂȚII</i>		B		
91	<i>LIVIDEANU</i>				D
92	<i>LILIACULUI</i>	A		nr. 27	
93	<i>LINIȘTEI</i>		B		
94	<i>LOCOMOTIVEI</i>		B		
95	<i>LUCEAFĂRUL</i>		B		
96	<i>LUMINII</i>			C	
97	<i>LOCOTENENT ANDREI</i>	A			
98	<i>LOCOTENENT OLINESCU</i>	A			
99	<i>LOCOTENENT PAPAPOPOL</i>				D
100	<i>LOCOTENENT POPESCU</i>	A			
101	<i>MĂRĂȘEȘTI</i>			C	
102	<i>MĂRĂȘTI</i>			C	
103	<i>1 MAI</i>			C	
104	<i>MARAMUREȘ</i>			C	
105	<i>MARTE</i>			C	
106	<i>MATEI BASARAB</i>	A			
107	<i>MERCUR</i>			C	
108	<i>MICȘUNELE</i>				D
109	<i>MIHAI EMINESCU</i>			C	
110	<i>MIHAIL KOGĂLNICEANU</i>	A			
111	<i>MIHAIL SADOVEANU</i>			C	
112	<i>MIHAI VITEAZU</i>			C	
113	<i>MIORIȚEI</i>				D
114	<i>MINERVA</i>			C	
115	<i>MIRON COSTIN</i>			C	
116	<i>MÎNDRU CONSTANTIN</i>				D
117	<i>MUNCII</i>	A			
118	<i>MUNTENIEI</i>			C	

119	<i>NICOLAE BĂLCESCU</i>				D
120	<i>NUCILOR</i>				D
121	<i>NICOLAE TITULESCU</i>	stg 1-39; dr 2-42	nr. 41-81; nr.44-86	83-final; 88-final	
122	<i>OBORUL NOU</i>	Nr.1-5 Nr.2-4	Nr.6-16 Nr.7-13	18- final 15 - final	
123	<i>OBORUL VECHI</i>				D
124	<i>OCTAVIAN COTESCU</i>		B		
125	<i>OITUZ</i>			NR. 2-14; NR. 1-5	NR. 16- final; NR. 7- final
126	<i>OLTENIEI</i>			C	
127	<i>PESCĂRUȘULUI</i>				D
128	<i>PETRU RAREȘ</i>	A			
129	<i>PLOPILOR</i>			C	
130	<i>PICTOR IOAN MURARIU (fosta Bucovina)</i>				D
131	<i>PODUL ÎNALT</i>			C	
132	<i>POETULUI</i>	A			
133	<i>PORUMBELULUI</i>			C	
134	<i>POȘTEI</i>	A			
135	<i>PRUNULUI</i>				D
136	<i>PRUTULUI</i>				D
137	<i>RĂZBOIENI</i>	A			
138	<i>REFORMEI</i>	A			
139	<i>ROMANA</i>				D
140	<i>SALCÎMILOR</i>				D
141	<i>SAȘA PANĂ</i>	A			
142	<i>SĂLCIILOR</i>	Până la Calea Ferată 2- 26; 1-13	Dupa Calea Ferata 28-capat; 15-capat		
143	<i>SFÂNTUL IOAN ROMÂNUL</i>			C	St. Betoane Mira Com
144	<i>SUBLOCOTENENT GHEORGHE PETROVICI</i>			C	
145	<i>SUBLOCOTENENT ALEXANDRU GHEORGHU</i>				D

146	<i>SUBLOCOTENENT ALEXANDRU DUDĂU</i>				D
147	<i>SUBLOCOTENENT CONSTANTIN MIHĂILESCU</i>				D
148	<i>SUBLOCOTENENT SORIN DUMITRAȘ</i>	A			
149	<i>SUBLOCOTENENT TEODORESCU ALEXANDRU</i>				D
150	<i>STRĂCHINESCU</i>	A			
151	<i>STELIAN GHEORGHIU (Căramidăriei)</i>				D
152	<i>STROIE BUICAN</i>		B		
153	<i>SOARELUI</i>	A			
154	<i>SOLIDARITĂȚII</i>	A			
155	<i>SPIRU HARET</i>	2-100 inclusiv pe partea dreaptă și nr. 1-95 inclusiv pe partea stângă	nr 102-114 bos inclusiv pe parte dreaptă, nr 97-153 inclusiv pe partea stângi	116-final; 155-final	
156	<i>SPORUL</i>				D
157	<i>SULFINEI</i>				D
158	<i>ȘTEFAN AIRINEI</i>	A			
159	<i>ȘTEFAN CEL MARE</i>	până la inter. Miron Costin - 1- 77; 2-68	de la inters cu Miron Costin până la calea ferată 79-89;70-84	după calea ferată 89C, 89A, 91- capăt; 86- capăt	
160	<i>TOPORAȘULUI</i>				D
161	<i>TRAIAN</i>	A			
162	<i>TRANSILVANIEI</i>			C	
163	<i>TUDOR VLADIMIRESCU</i>			C	
164	<i>ȚERINCA</i>			C	
165	<i>VASILE ALECSANDRI</i>	A			
166	<i>VASILE LUPU</i>	A			
167	<i>VASILE TELEGA</i>				D
168	<i>VĂMII</i>	A			

169	VĂZDUHULUI			C	
170	VENUS			C	
171	VLAD ȚEPEȘ			C	
172	VIILOR			C	
173	VÎNTULUI				D
174	VULTURULUI		B		
175	ZADUROVICI	A			
176	ZIMBRULUI		B		
177	ZMEULUI				D
178	LOTURI ENESCU				D
179	DEALU MARE				D
180	PROGRESUL				D
181	ZEFIRULUI				D

ÎNTOCMIT

ing. ȚURCANU IOAN

Evaluator autorizat ANEVAR

Expert tehnic judiciar

